

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Театральная, д. 1**

Дата протокола – «05» августа 2019 г.

Регистрационный номер протокола - 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Театральная, д. 1 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «01» августа 2019 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Димитровград, ул. Театральная, д. 1

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «01» августа 2019 года по 21 час. 00 мин. «05» августа 2019 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«05» августа 2019 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«05» августа 2019 года, г. Димитровград, ул. Театральная, д. 1, кв.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений: МЕЛЬНИКОВ ВЛАДИМИР ИВАНОВИЧ, собственник кв. №

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 11 (одиннадцать) собственников.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Театральная, д. 1 установлено:

Общая площадь дома 1312,10 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 1312,10 м², в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 145,95 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 20 человек, обладающие 941,19 м², что составляет 71,73 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.

4. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

5. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Театральная, дом № 1 кв. №)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: Мельникова Владимира Ивановича, который предложил утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утвердить повестку дня»- утвердить повестку дня

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
941,19	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

2. По второму вопросу: Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: Мельникова Владимира Ивановича, который предложил избрать председателем общего собрания: Мельникова В.И., избрать секретарем общего собрания: Белоусову Н.В., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Родионову З.И.; 2. Шипигину М.Н.; 3. Демину А.Л.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Мельникова В.И., избрать секретарем общего собрания: Белоусову Н.В., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Родионову З.И.; 2. Шипигину М.Н.; 3. Демину А.Л.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания» - избрать председателем общего собрания: Мельникова В.И., избрать секретарем общего собрания: Белоусову Н.В., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Родионову З.И.; 2. Шипигину М.Н.; 3. Демину А.Л.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
941,19	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

3. По третьему вопросу: Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими

щими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.

СЛУШАЛИ: Мельникова Владимира Ивановича, который предложил принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.» - **принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
941,19	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

4. По четвертому вопросу: Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

СЛУШАЛИ: Мельникова Владимира Ивановича, который предложил утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.» - **утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

	ШИХ	СОВ	ШИХ	СОВ	ШИХ
941,19	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

5. По пятому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград » (г. Димитровград, пр. Автостроителей 11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Театральная, дом № 1 кв. №)

СЛУШАЛИ: Мельникова Владимира Ивановича, который предложил утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград » (г. Димитровград, пр. Автостроителей 11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Театральная, дом № 1 кв. №)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград » (г. Димитровград, пр. Автостроителей 11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Театральная, дом № 1 кв. №)

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград » (г. Димитровград, пр. Автостроителей 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Театральная, дом № 1 кв. №)» - утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград » (г. Димитровград, пр. Автостроителей 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Театральная, дом № 1 кв. №)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
941,19	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1л. в 1 экз.,

№ 4 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания В.И. Мельников, Григорьев

Секретарь общего собрания Н.В. Белоусова, Белоусова

Члены счетной комиссии: З.И. Родионова, Родина

А.И. Шенкина, М.И.А.

А.А. Демидов, О.С.

Приглашенные лица

_____ / _____ /

_____ / _____ /