

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Ленина, д. 8**

Дата протокола – «05» августа 2019 г.

Регистрационный номер протокола - 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Ленина, д. 8 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «01» августа 2019 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.  
по адресу: г. Димитровград, ул. Ленина, д. 8

**Заочная часть собрания состоялась в период:**

с 20 час. 00 мин. «01» августа 2019 года по 21 час. 00 мин. «05» августа 2019 года

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:**

«05» августа 2019 года в 21 час. 00 мин.

**Дата и место подсчета голосов:**

«05 » августа 2019 года, г. Димитровград, ул. Ленина, д. 8, кв.

**Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений:** Кадермятов Равиль Тагирович, собственник кв. № , правоустанавливающий документ договор

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 15 (пятнадцать) собственников.

**На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Ленина, д. 8 установлено:**

Общая площадь дома 2542,20 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 2542,20 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 725,86 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 60 человек, обладающие 1817,53 м<sup>2</sup>, что составляет 71,49 % голосов от общего числа голосов собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими

организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.

4. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

5. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей 11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Ленина, дом № 8 кв. № )

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

**1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.**

СЛУШАЛИ: *Кадермятова Равиля Тагировича, который предложил утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утвердить повестку дня»- **утвердить повестку дня**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1817,53	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

**2. По второму вопросу: Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.**

СЛУШАЛИ: *Кадермятова Равиля Тагировича, который предложил избрать председателем общего собрания: Кадермятова Р.Т., избрать секретарем общего собрания: Баганову М.С., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Лисину А.А.; 2. Князькину Е.И.; 3. Крякина Г.Е.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Кадермятова Р.Т., избрать секретарем общего собрания: Баганову М.С., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Лисину А.А.; 2. Князькину Е.И.; 3. Крякина Г.Е.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания» - **избрать председателем общего собрания: Кадермятова Р.Т., избрать секретарем общего собрания: Баганову М.С., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Лисину А.А.; 2. Князькину Е.И.; 3. Крякина Г.Е.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
	х		х		х
1817,53	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

**3. По третьему вопросу: Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими**

щими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.

*СЛУШАЛИ: Кадермятова Равиля Тагировича, который предложил принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.

**РЕШИЛИ:** по третьему вопросу «Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.» - **принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
1817,53	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**4. По четвертому вопросу:** Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

*СЛУШАЛИ: Кадермятова Равиля Тагировича, который предложил утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

**РЕШИЛИ:** по четвертому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.» - **утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших

	ШИХ	СОВ	ШИХ	СОВ	ШИХ
1817,53	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**5. По пятому вопросу:** Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград » (г. Димитровград, пр. Автостроителей 11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Ленина, дом № 8 кв. № )

СЛУШАЛИ: *Кадермятова Рауля Тагировича, который предложил утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград » (г. Димитровград, пр. Автостроителей 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Ленина, дом № 8 кв. № )*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград » (г. Димитровград, пр. Автостроителей 11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Ленина, дом № 8 кв. № )

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград » (г. Димитровград, пр. Автостроителей 11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Ленина, дом № 8 кв. № )» - утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград » (г. Димитровград, пр. Автостроителей 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Ленина, дом № 8 кв. № )

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
1817,53	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

## Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1л. в 1 экз.,

№ 7 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Р.И. Богданов

Секретарь общего собрания М.С. Богданов

Члены счетной комиссии: А.А. Вершин

Б.И. Кудряков

Г.В. Кудряков

Приглашенные лица \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_