

**Протокол общего собрания собственников  
помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола – «06» апреля 2018 г.  
Регистрационный номер протокола - №1/2018

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. М.Тореза , д. 2  
Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

~~Основание для проведения собрания – решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 05 апреля 2008 года. Адрес: г. Димитровград, ул. М.Тореза, д. 2. Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2018 г., г. Димитровград, ул. М.Тореза, д. 2.~~  
Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «15» марта, 2018 г. по 21 час. 00 мин. «05» апреля 2018 г., г. Димитровград, ул. М.Тореза, д. 2,

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений : Чекмарева В.А.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Димитровград, М.Тореза 2, собственник владельцев помещений (в том числе в количестве 1648,66 кв. м. (шестьсот сорок восемь целых и шестьдесят шесть сотых) квадратных метров жилых помещений, 16,54 (шестнадцать целых и пятьдесят четыре сотых) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. М.Тореза 2, приняли участие собственники и их представители в количестве 113 человек, владеющие 1648,66 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 54,84 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников  правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
3. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
4. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
5. Утвердить ремонт подъездов №1,2, стоимость работ составляет 163160 рублей ( сто шестьдесят три тысячи сто шестьдесят ) рубль 00 копеек.
6. Заключить договор с ООО « УниверсалСтрой » на ремонт подъездов №1,2, на общую стоимость 163160 ( сто шестьдесят три тысячи сто шестьдесят ) рубль 00 копеек.
7. Утвердить размер платы на ремонт подъездов № 1,2 в размере 10 рублей 85 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.05.2018 по 30.09.2018 г.
8. Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области ,(г. Ульяновск , Спасская ул. , д.3 ), 2 экз. протокола - в ООО ГУК «Новое Время» (г. Димитровград пр. Автостроителей 11 0), 3 экз. протокола - у представителя собственников МКД (г. Димитровград ул. М.Тореза , д. 2.)

1.По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: Чекмареву В.А , которая предложила утвердить повестку

дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1648,66	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Осипову В.А, которая предложила избрать председателем общего собрания собственников помещений : Чекмареву Валентину Артёмьевну

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений : Чекмареву В.А

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1648,66	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений : Чекмареву В.А

3. По третьему вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: Чекмареву В.А, которая предложила избрать секретаря общего собрания собственников помещений : Осипову В.А.

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Осипову В.А.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1648,66	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - Осипову В.А

4. По четвертому вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: Чекмареву В.А., которая предложила утвердить состав счетной комиссии в количестве трех человек.

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- Третьякова В.А;

- Михайлина Е.В.;

- Любимова Н.В

- . Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1648,66	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: Утвердить ремонт подъездов №1,2, стоимость работ составляет 163160 рублей (сто шестьдесят три тысячи сто шестьдесят) рубль 00 копеек. Слушали: *Чекмареву В.А.*

*, которая предложила утвердить ремонт подъездов №1,2, стоимость работ составляет 163160 рублей (сто шестьдесят три тысячи сто шестьдесят) рубль 00 копеек.*

Предложено: Утвердить ремонт подъездов № 1,2, стоимость работ составляет 163160 рублей (сто шестьдесят три тысячи сто шестьдесят) рубль 00 копеек.

Проголосовали:		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1648,66	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Утвердить ремонт подъездов №1,2, стоимость работ составляет 163160 рублей (сто шестьдесят три тысячи сто шестьдесят) рубль 00 копеек.

6. По шестому вопросу: Заключить договор с ООО «УниверсалСтрой» на ремонт подъездов №1,2, на общую стоимость 163160 (сто шестьдесят три тысячи сто шестьдесят) рубль 00 копеек.

Слушали: *Чекмареву В.А.*, которая предложила утвердить заключение договора с ООО «УниверсалСтрой» на ремонт подъездов №1,2, на общую стоимость 163160 (сто шестьдесят три тысячи сто шестьдесят) рубль 00 копеек. Предложено: Заключить договор с ООО «УниверсалСтрой» на ремонт подъездов №1,2, на общую стоимость 163160 (сто шестьдесят три тысячи сто шестьдесят) рубль 00 копеек.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1648,66	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Заключить договор с ООО «УниверсалСтрой» на ремонт подъездов №1,2, на общую стоимость 163160 (сто шестьдесят три тысячи сто шестьдесят) рубль 00 копеек.

7. По седьмому вопросу: Утвердить размер платы на ремонт подъездов № 1,2 в размере 10 рублей 85 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.05.2018 по 30.09.2018 г.

Слушали: *Чекмареву В.А.*

*, которая предложила утвердить размер платы на ремонт подъездов № 1, 2 в размере 10 рублей 85 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.05.2018 по 30.09.2018 г.*

Предложено: Утвердить размер платы на ремонт подъездов № 1,2 в размере 10 рублей 85 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.05.2018 по 30.09.2018 г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1648,66	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Утвердить размер платы на ремонт подъездов № 1,2 в размере 10 рублей 85 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.05.2018 по 30.09.2018 г.

8.По восьмому вопросу: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников : 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области, (г.Ульяновск, Спасская ул., д.3), 2 экз. протокола – в ООО ГУК «Новое Время» ( г. Димитровград пр. Автостроителей 11 0), 3 экз. протокола – у представителя собственников МКД (г. Димитровград ул. М.Тореза , д. 2)

Слушали: *Чекмареву В.А. , которая предложила определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников : 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области, (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 2 экз. протокола – в ООО ГУК «Новое Время» ( г. Димитровград пр. Автостроителей 11 0), 3 экз. протокола – у представителя собственников МКД (г. Димитровград ул. М.Тореза , д. 2 )*

Предложено: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников : 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области, (г.Ульяновск, Спасская ул., д.3), 2 экз. протокола – в ООО ГУК «Новое Время» ( г. Димитровград пр. Автостроителей 110), 3 экз. протокола – у представителя собственников МКД (г. Димитровград ул. М.Тореза , д. 2 )

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1648,66	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников : 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области, (г.Ульяновск, Спасская ул., д.3), 2 экз. протокола – в ООО ГУК «Новое Время» ( г. Димитровград пр. Автостроителей 11 0), 3 экз. протокола – у представителя собственников МКД (г. Димитровград ул. М.Тореза , д. 2 )

#### Приложение

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 7 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

№ 1/2018 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания В.Н. , Кимельс , В.В.

Секретарь общего собрания В.А. , Осипов , Демин

Члены счетной комиссии: В.И. , Брешнев , Б.И.

С.В. , Михайлова , Г.В.

Н.В. , Лобина , А.В.

