

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
г. Дмитровград, ул. Менделеева, д. 31**

Дата протокола – «06» 10 2018 г.
Регистрационный номер протокола - № 1/2018
Место проведения: Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Менделеева, д. 31, возле первого подъезда.
Вид общего собрания – годовое/внеочередное.
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.
Очная часть собрания состоялась - «13» сентября 2018 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Дмитровград, ул. Менделеева, д. 31

Заочная часть собрания состоялась в период:
с 20 час. 00 мин. «13» сентября 2018 года по 21 час. 00 мин. «27» сентября 2018 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:
«27» сентября 2018 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:
«27» сентября 2018 года, г. Дмитровград, ул. Менделеева, д. 31.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений: Шутихин А.Л.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:
Присутствующие физические лица в количестве 11 (одиннадцать) собственников. Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Дмитровград, ул. Менделеева, д. 31 установлено:

Общая площадь дома 1490,10 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 1490,10 м², в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 49 человек, обладающие 1443 м², что составляет 96,84 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания.
3. Предоставление управляющей компании права заключения договоров с 3-ими лицами на использование общего имущества, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. И утвердить плату за использование общего имущества провайдером и рекламодателями.
4. Поручить ООО «УК Дмитровград» заключить договор с ООО «Вариант ТВ» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Вариант ТВ»
5. Поручить ООО «УК Дмитровград» заключить договор с ООО «Сота-Д» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Сота-Д»
6. Поручить ООО «УК Дмитровград» заключить договор с ООО «Ростелеком» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 250 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Ростелеком»
7. Поручить ООО «УК Дмитровград» заключить договор с ООО «Билайн» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Билайн»
8. Об определении типа запирающего устройства подъездной двери
9. Об установке домофона с последующим техническим обслуживанием.
10. Заключить договор с ООО ГУК «Новое Время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД с 01.11.2018г.
11. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спаская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Дмитровград» о (г. Дмитровград, пр. Автостроителей 110 и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Менделеева, д. 29.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: Ещеркина М.Г., который предложил утвердить повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1443	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить повестку дня.

2.По второму вопросу: Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.

Слушали: Ещеркина М.Г., который предложил избрать председателем общего собрания: Ещеркина М.Г., избрать секретарем общего собрания: Соловьеву С.В., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Сапунову И.Н.; 2. Тягунову Т.В.

Предложено: Избрать председателем общего собрания: Ещеркина М.Г., избрать секретарем общего собрания: Соловьеву С.В., избрать членов счетной комиссии в со-ставе: 1.Сапунову И.Н.; 2. Тягунову Т.В.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1443	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Избрать председателем собрания: Ещеркина М.Г., избрать секретарем общего собрания: Соловьеву С.В., избрать членов счетной комиссии в со-ставе: 1.Сапунову И.Н.; 2. Тягунову Т.В.

3.По третьему вопросу: Предоставление управляющей компании права заключения договоров с 3-ими лицами на использование общего имущества, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. И утвердить плату за использование общего имущества провайдером и рекламодателями.

Слушали: Ещеркина М.Г., который предложил предоставить управляющей компании права заключения договоров с 3-ими лицами на использование общего имущества, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. И утвердить плату за использование общего имущества провайдером и рекламодателями.

Предложено: Предоставить управляющей компании права заключения договоров с 3-ими лицами на использование общего имущества, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. И утвердить плату за использование общего имущества провайдером и рекламодателями.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1443	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Предоставить управляющей компании права заключения договоров с 3-ими лицами на использование общего имущества, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. И утвердить плату за использование общего имущества провайдером и рекламодателями.

4.По четвертому вопросу: Поручить ООО «УК Димитровград» заключить договор с ООО «Вариант ТВ» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Вариант ТВ»

Слушали: Ещеркина М.Г., который предложил поручить ООО «УК Димитровград» заключить договор с ООО «Вариант ТВ» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Вариант ТВ»

Предложено: Поручить ООО «УК Димитровград» заключить договор с ООО «Вариант ТВ» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Вариант ТВ»

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1443	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Поручить ООО «УК Димитровград» заключить договор с ООО «Вариант ТВ» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Вариант ТВ»

Слушали: Ещеркина М.Г., который предложил определить тип запирающего устройства подъездной двери

Предложено: Определить тип запирающего устройства подъездной двери- домофон

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1443	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Определить тип запирающего устройства подъездной двери- домофон

9. По девятому вопросу: Об установке домофона с последующим техническим обслуживанием.

Слушали: Ещеркина М.Г., который предложил установить домофон с последующим техническим обслуживанием

Предложено: установить домофон с последующим техническим обслуживанием

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1443	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Установить домофон с последующим техническим обслуживанием

10. По десятому вопросу: Заключить договор с ООО «УК Дмитровград» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД

Слушали: Ещеркина М.Г., который предложил заключить договор с ООО «УК Дмитровград» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД с 01.11.2018г.

Предложено: Заключить договор с ООО «УК Дмитровград» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД с 01.11.2018г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1443	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Заключить договор с ООО «УК Дмитровград» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД с 01.11.2018г.

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Дмитровград» о (г. Дмитровград, пр. Автостроителей 110 и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Менделеева, д. 29.

Слушали: Потапов И.В., которая предложила утвердить следующий порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Дмитровград» о (г. Дмитровград, пр. Автостроителей 110 и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Менделеева, д. 29.

Предложено: Утвердить следующий порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Дмитровград» о (г. Дмитровград, пр. Автостроителей 110 и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Менделеева, д. 29.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1443	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить следующий порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Дмитровград» о (г. Дмитровград, пр. Автостроителей 110 и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Менделеева, д. 29.

Приложение:

- 1) **Реесір** собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., 1 в экз.
- 2) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 л., в 1 экз.

№ 4/2018 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания _____ | Савкина МТ | СВ

Секретарь общего собрания _____ | Васильева С.В. Васильева

Члены счетной комиссии: _____ | Самуилова И.Н. | Самуилова

_____ | Гришук Т.В. | Г

_____ | _____ | _____

