

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Московская, д.44**

Дата протокола – «25» декабря 2019 г.

Регистрационный номер протокола – 3/2019

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Московская, д. 44 возле первого подъезда Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «19» ноября 2019 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по-адресу: г. Димитровград, ул. Московская, д. 44

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «19» ноября 2019 года по 21 час. 00 мин. «23» декабря 2019 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«23» декабря 2019 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«23» декабря 2019 года, г. Димитровград, ул. Московская, д. 44, кв.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения: Энгельдина Валентина Борисовна, кв.№. Государственная регистрация права: Договор мены №

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 10 (десять) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул.Московская, д.44 установлено:

Общая площадь дома 7631,14 м2.

Площадь помещений, находящихся в собственности 7631,14 м2, в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м2.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 163,64 м2.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 160 человек, обладающие 5109,66 м2, что составляет 66,96 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Утверждение отчета управляющей организации ООО «ЖКХ-Лидер» за период 2018-2019г.
4. Выбор членов Совета дома, их количество.
5. Выбор Председателя Совета МКД.
6. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение №2)
7. Утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.01.2020г. в размере 16,60 руб./ кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 руб./кв.м.
8. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение №4)
9. Утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.01.2020 г. в размере 5,19 руб. с 1 кв.м.
10. Установить вознаграждение председателю совета дома в размере 1,00 руб. с кв.м.
11. Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «ЖКХ-Лидер» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Энгельдиной В.Б., г. Димитровград, ул. Московская, д. 44, кв.
12. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного

водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2020г.

13. В целях безопасности собственников и для общего пользования разрешить собственникам помещений дома установку дверей, железных перегородок в местах общего пользования.

14. Утверждение размера платы технической диагностики газопровода за период с 01.05.2020г. - 31.05.2020г. в размере 650,00 руб.

15. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

16. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области. (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул.Московская 83а), и у представителя собственников (г. Димитровград, ул. Московская, дом № 44, кв. №).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: *Энгельдину Валентину Борисовну, которая предложила утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4986,70	97,60%	35,20	0,69 %	87,76	1,71%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

2. По второму вопросу: Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: *Энгельдину Валентину Борисовну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Энгельдину В.Б., избрать секретарем собрания: Дехтярук Д.Ю., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Косолапова А.С.; 2. Резевич О.А.; 3. Фролову Д.П.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Энгельдину В.Б., избрать секретарем собрания: Дехтярук Д.Ю., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Косолапова А.С.; 2. Резевич О.А.; 3. Фролову Д.П.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - избрать председателем общего собрания: Энгельдину В.Б., избрать секретарем собрания: Дехтярук Д.Ю., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Косолапова А.С.; 2. Резевич О.А.; 3. Фролову Д.П.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4947,44	96,83%	35,20	0,69 %	127,02	2,48%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

3. По третьему вопросу: Утверждение отчета управляющей организации ООО «ЖКХ-Лидер» за период 2018-2019г.

СЛУШАЛИ: *Энгельдину Валентину Борисовну, которая предложила утвердить отчет управляющей организации ООО «ЖКХ-Лидер» за период 2018-2019г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет управляющей организации ООО «ЖКХ-Лидер» за период 2018-2019г.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Утверждение отчета управляющей организации ООО «ЖКХ-Лидер» за период 2018-2019г.» - утвердить отчет управляющей организации ООО «ЖКХ-Лидер» за период 2018-2019г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4808,42	94,10%	85,13	1,67 %	216,11	4,23%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

4. По четвертому вопросу: Выбор членов Совета дома, их количество.

СЛУШАЛИ: *Энгельдину Валентину Борисовну, которая предложила избрать членов совета дома в количестве 7 человек: 1. Трифонова А.В., 2. Энгельдина В.В., 3. Андреева С.Н., 4. Косолапова А.С., 5. Дехтярук Д.Ю., 6. Фролова Д.А., 7. Энгельдина В.Б.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать совет дома в количестве 7 человек: 1. Трифонова А.В., 2. Энгельдина В.В., 3. Андреева С.Н., 4. Косолапова А.С., 5. Дехтярук Д.Д., 6. Фролова Д.А., 7. Энгельдина В.Б.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Выбор членов Совета дома, их количество»- избрать членов совета дома в количестве 7 человек: 1. Трифонова А.В., 2. Энгельдина В.В., 3. Андреева С.Н., 4. Косолапова А.С., 5. Дехтярук Д.Д., 6. Фролова Д.А., 7. Энгельдина В.Б.

1. Трифонов А.В.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4932,34	96,53%	0,00	0,00 %	177,32	3,47%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

2. Энгельдина В.В.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4759,77	93,15%	98,40	1,92 %	251,49	4,93%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

3. Андреев С.Н.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4865,29	95,22%	35,20	0,69 %	209,17	4,09%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

4. Косолапов А.С.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4865,29	95,22%	35,20	0,69 %	209,17	4,09%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

5. Дехтярук Д.Ю.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4933,04	96,55%	35,20	0,69 %	141,42	2,76%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

6. Фролов Д.А.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4865,29	95,22%	35,20	0,69 %	209,17	4,09%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

7. Энгельдина В.Б.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4915,59	96,20%	0,00	0,00 %	194,07	3,80%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

5. По пятому вопросу: Выбор Председателя Совета МКД.

СЛУШАЛИ: *Косолапова Анатолия Сергеевича, который предложил из членов Совета дома избрать Председателем Совета дома: Энгельдину Валентину Борисовну.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Совета дома: Энгельдину Валентину Борисовну.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Выбор Председателя Совета МКД» - избрать Председателем Совета дома: Энгельдину Валентину Борисовну.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4915,59	96,20%	0,00	0,00 %	194,07	3,80%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

6. По шестому вопросу: Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение №2)

СЛУШАЛИ: *Энгельдину Валентину Борисовну, которая предложила утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение №2)*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение №2)

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД (Приложение №2)» - утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение №2).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4773,22	93,42%	120,33	2,36 %	216,11	4,22%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

7. По седьмому вопросу: Утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.01.2020г. в размере 16,60 руб./ кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: *Энгельдину Валентину Борисовну, которая предложила утвердить размер платы на содержание общего имущества МКД с 01.01.2020г. в размере 16,60 руб./ кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 руб./кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы на содержание общего имущества МКД с 01.01.2020г. в размере 16,60 руб./ кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.01.2020г. в размере 16,60 руб./ кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 руб./кв.м.» - утвердить размер платы на содержание общего имущества МКД с 01.01.2020г. в размере 16,60 руб./ кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 руб./кв.м.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4711,74	92,22%	241,18	4,72 %	156,74	3,06%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

8. По восьмому вопросу: Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение №4)

СЛУШАЛИ: *Энгельдину Валентину Борисовну, которая предложила утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение №4)*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение №4)

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД (Приложение №4)» - утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий

по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД (Приложение №4)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4774,94	93,45%	120,33	2,36 %	214,39	4,19%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

9. По девятому вопросу: Утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.01.2020 г. в размере 5,19 руб. с 1 кв.м.

СЛУШАЛИ: Энгельдину Валентину Борисовну, которая предложила утвердить размер платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.01.2020 г. в размере 5,19 руб. с 1 кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.01.2020 г. в размере 5,19 руб. с 1 кв.м.

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.01.2020 г. в размере 5,19 руб. с 1 кв.м.» - утвердить размер платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.01.2020 г. в размере 5,19 руб. с 1 кв.м.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4742,78	92,82%	152,18	2,98 %	214,70	4,20%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

10. По десятому вопросу: Установить вознаграждение председателю совета дома в размере 1,00 руб. с кв.м.

СЛУШАЛИ: Косолапова Анатолия Сергеевича, который предложил установить вознаграждение председателю совета дома в размере 1,00 руб. с кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить вознаграждение председателю совета дома в размере 1,00 руб. с кв.м.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 1,00 руб. с кв.м.» - установить вознаграждение председателю совета дома в размере 1,00 руб. с кв.м.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4768,58	93,33%	152,18	2,98 %	188,90	3,69%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «ЖКХ-Лидер» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Энгельдиной В.Б., г. Димитровград, ул. Московская, д. 44, кв..

СЛУШАЛИ: Косолапова Анатолия Сергеевича, который предложил утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «ЖКХ-Лидер» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Энгельдиной В.Б., г. Димитровград, ул. Московская, д. 44, кв..

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и

поручить ООО «ЖКХ-Лидер» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Энгельдиной В.Б., г. Дмитровград, ул. Московская, д. 44, кв.

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Дмитровград» и поручить ООО «ЖКХ-Лидер» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Энгельдиной В.Б., г. Дмитровград, ул. Московская, д. 44, кв.» - утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Дмитровград» и поручить ООО «ЖКХ-Лидер» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Энгельдиной В.Б., г. Дмитровград, ул. Московская, д. 44, кв.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4768,58	93,33%	152,18	2,98 %	188,90	3,69%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

12. По двенадцатому вопросу: Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2020г.

СЛУШАЛИ: Энгельдину Валентину Борисовну, которая предложила принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2020г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2020г.

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу «Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2020г.» - **принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2020г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4718,78	92,35%	177,98	3,48 %	212,90	4,17%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

13. По тринадцатому вопросу: В целях безопасности собственников и для общего пользования разрешить собственникам помещений дома установку дверей, железных перегородок в местах общего пользования.

СЛУШАЛИ: *Энгельдину Валентину Борисовну, которая предложила в целях безопасности собственников и для общего пользования разрешить собственникам помещений дома установку дверей, железных перегородок в местах общего пользования.*

ПРЕДЛОЖЕНО: В целях безопасности собственников и для общего пользования разрешить собственникам помещений дома установку дверей, железных перегородок в местах общего пользования.

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «В целях безопасности собственников и для общего пользования разрешить собственникам помещений дома установку дверей, железных перегородок в местах общего пользования.» - **в целях безопасности собственников и для общего пользования разрешить собственникам помещений дома установку дверей, железных перегородок в местах общего пользования.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4734,88	92,67%	172,03	3,37 %	202,75	3,96%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

14. По четырнадцатому вопросу: Утверждение размера платы технической диагностики газопровода за период с 01.05.2020г. - 31.05.2020г. в размере 650,00 руб.

СЛУШАЛИ: *Энгельдину Валентину Борисовну, которая предложила утвердить размер платы технической диагностики газопровода за период с 01.05.2020г. - 31.05.2020г. в размере 650,00 руб.*

ПРЕДЛОЖЕНО: *Утвердить размер платы технической диагностики газопровода за период с 01.05.2020г. - 31.05.2020г. в размере 650,00 руб.*

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Утверждение размера платы технической диагностики газопровода за период с 01.05.2020г. - 31.05.2020г. в размере 650,00 руб.» - **утвердить размер платы технической диагностики газопровода за период с 01.05.2020г. - 31.05.2020г. в размере 650,00 руб.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4532,08	88,70%	431,08	8,43 %	146,50	2,87%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

15. По пятнадцатому вопросу: Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

СЛУШАЛИ: *Энгельдину Валентину Борисовну, которая предложила утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.» - **утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4892,76	95,76%	70,40	1,37%	146,50	2,87%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

16. По шестнадцатому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области. (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул.Московская 83а), и у представителя собственников (г. Димитровград, ул. Московская, дом № 44, кв. №).

СЛУШАЛИ: *Энгельдину Валентину Борисовну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области. (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул.Московская 83а), и у представителя собственников (г. Димитровград, ул. Московская, дом № 44, кв. №).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области. (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул.Московская 83а), и у представителя собственников (г. Димитровград, ул. Московская, дом № 44, кв. №).

РЕШИЛИ: по шестнадцатому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области. (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул.Московская 83а), и у представителя собственников (г. Димитровград, ул. Московская, дом № 44, кв. №).» - утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области. (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул.Московская 83а), и у представителя собственников (г. Димитровград, ул. Московская, дом № 44, кв. №).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4892,76	95,76%	70,40	1,37%	146,50	2,87%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 8 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 8 л., в 1 экз.

№ 5 - Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.

№ 6 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л. , в 1 экз.

№ 7 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 160 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Рыч | Александров | В.Б.

Секретарь общего собрания

Олеся | Александр | О.Ю.

Члены счетной комиссии:

Кур | Косманов | А.К.

Мил | Прасва | Д.А.

Резев | Резев | О.А.

