

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Свирская, д.23**

Дата протокола – «25» декабря 2019 г.

Регистрационный номер протокола – №2/2019

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Свирская, д. 23 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «18» ноября 2019 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Димитровград, ул. Свирская, д. 23

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «18» ноября 2019 года по 21 час. 00 мин. «25» декабря 2019 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«25» декабря 2019 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«25» декабря 2019 года, г. Димитровград, ул. Свирская, д. 23, кв.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения:

Еремина Ольга Анатольевна, кв.. Документ, подтверждающий право собственности - ДКП

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 7 (семь) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул.Свирская, д.23 установлено:

Общая площадь дома 1230,42 м2.

Площадь помещений, находящихся в собственности 1230,42 м2, в том числе площадь нежилых помещений 114,57 м2.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м2.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 14 человек, обладающие 883,39 м2, что составляет 71,79 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания.
3. Выбор членов Совета дома, их количество.
4. Выбор Председателя Совета МКД.
5. Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 23 по ул. Свирская города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.
6. Выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО Сбербанк.
7. Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 23 по ул. Свирская города Димитровграда Ульяновской области.
8. Источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные

средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов».

9. Принять и утвердить с 01.01.2020г. размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 23 по ул. Свирская г.Димитровграда Ульяновской области в размере минимального взноса установленного Правительством Ульяновской области.

10. Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

11. Принятие решения о включении в единый платежный документ ООО «Партнер» начислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

12. Утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «Партнер».

13. Принятие решения о выборе ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО Сбербанк для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

14. Денежные средства, аккумулированные на специальном счете могут быть направлены и использованы ООО "Партнер" на капитальный ремонт только с решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №23 по ул.Свирская, оформленным и утвержденным в порядке, определенным законодательством Российской Федерации. ООО "Партнер" запрещается размещать и выводить денежные средства фонда капитального ремонта оформленного на специальном счете на какие либо депозиты.

15. Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 3 экз. протокола - в ООО «Партнер» (г. Димитровград ул.Московская 83а, каб. №5), 4 экз. протокола - у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Свирская, дом № 23, кв. 13).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: *Еремину Ольгу Анатольевну, которая предложила утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
883,39	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

2. По второму вопросу: Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: *Еремину Ольгу Анатольевну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Еремину О.А., избрать секретарем собрания: Сеница Н.Г., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Еремину О.А.; 2. Ергину Е.П.; 3. Белова Ю.В.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Еремину О.А., избрать секретарем собрания: Сеница Н.Г., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Еремину О.А.; 2. Ергину Е.П.; 3. Белова Ю.В.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - избрать председателем общего собрания: Еремину О.А., избрать секретарем собрания: Сеница Н.Г., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Еремину О.А.; 2. Ергину Е.П.; 3. Белова Ю.В.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
883,39	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

3. По третьему вопросу: Выбор членов Совета дома, их количество.

СЛУШАЛИ: *Еремину Ольгу Анатольевну, которая предложила избрать совет дома в количестве 4 человек: 1. Белова Ю.В., 2. Муллина А.Ю., 3. Ергину Е.П., 4. Глушкову Е.В.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать совет дома в количестве 4 человек: 1. Белова Ю.В., 2. Муллина А.Ю., 3. Ергину Е.П., 4. Глушкову Е.В.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Выбор членов Совета дома, их количество» - **избрать совет дома в количестве 4 человек: 1. Белова Ю.В., 2. Муллина А.Ю., 3. Ергину Е.П., 4. Глушкову Е.В.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа прого- лосовавших	Количество голосов	% от числа прого- лосовавших	Количество голосов	% от числа прого- лосовавших
883,39	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

4. По четвертому вопросу: Выбор Председателя Совета МКД.

СЛУШАЛИ: *Ергину Елену Петровну, которая предложила из членов Совета дома избрать Председателем Совета дома: Еремину Ольгу Анатольевну.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Совета дома: Еремину Ольгу Анатольевну.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Выбор Председателя Совета МКД» - **избрать Председателем Совета дома: Еремину Ольгу Анатольевну.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа прого- лосовавших	Количество голосов	% от числа прого- лосовавших	Количество голосов	% от числа прого- лосовавших
883,39	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

5. По пятому вопросу: Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 23 по ул. Свирская города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: *Еремину Ольгу Анатольевну, которая предложила принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 23 по ул. Свирская города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 23 по ул. Свирская города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 23 по ул. Свирская города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома» - **принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 23 по ул. Свирская города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
883,39	71,79%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

6. По шестому вопросу: Выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО Сбербанк.

СЛУШАЛИ: Еремину Ольгу Анатольевну, которая предложила выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО Сбербанк.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО Сбербанк.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО Сбербанк.» - **выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО Сбербанк.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
883,39	71,79%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

7. По седьмому вопросу: Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 23 по ул. Свирская города Дмитровграда Ульяновской области.

СЛУШАЛИ: Еремину Ольгу Анатольевну, которая предложила выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 23 по ул. Свирская города Дмитровграда Ульяновской области.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 23 по ул. Свирская города Дмитровграда Ульяновской области.

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 23 по ул. Свирская города Дмитровграда Ульяновской области» - **выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 23 по ул. Свирская города Дмитровграда Ульяновской области.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
883,39	71,79%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

8. По восьмому вопросу: Источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов».

СЛУШАЛИ: Еремину Ольгу Анатольевну, которая предложила источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов».

ПРЕДЛОЖЕНО: Источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов».

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов.» - **источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов».**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
883,39	71,79%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

9. По девятому вопросу: Принять и утвердить с 01.01.2020г. размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 23 по ул. Свирская г.Димитровграда Ульяновской области в размере минимального взноса установленного Правительством Ульяновской области.

СЛУШАЛИ: Еремину Ольгу Анатольевну, которая предложила принять и утвердить с 01.01.2020г. размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 23 по ул. Свирская г.Димитровграда Ульяновской области в размере минимального взноса установленного Правительством Ульяновской области.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять и утвердить с 01.01.2020г. размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 23 по ул. Свирская г.Димитровграда Ульяновской области в размере минимального взноса установленного Правительством Ульяновской области.

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Принять и утвердить с 01.01.2020г. размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 23 по ул. Свирская г.Димитровграда Ульяновской области в размере минимального взноса установленного Правительством Ульяновской области.» - **принять и утвердить с 01.01.2020г. размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 23 по ул. Свирская г.Димитровграда Ульяновской области в размере минимального взноса установленного Правительством Ульяновской области.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
883,39	71,79%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

10. По десятому вопросу: Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

СЛУШАЛИ: Еремину Ольгу Анатольевну, которая предложила выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.»- **выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
883,39	71,79%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

11. По одиннадцатому вопросу: Принятие решения о включении в единый платежный документ ООО «Партнер» начислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Еремину Ольгу Анатольевну, которая предложила принять решение о включении в единый платежный документ ООО «Партнер» начислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении в единый платежный документ ООО «Партнер» начислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Принятие решения о включении в единый платежный документ ООО «Партнер» начислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.»- **принять решение о включении в единый платежный документ ООО «Партнер» начислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
883,39	71,79%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

12. По двенадцатому вопросу: Утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «Партнер».

СЛУШАЛИ: Еремину Ольгу Анатольевну, которая предложила утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «Партнер».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «Партнер».

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу «Утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «Партнер»- **утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «Партнер».**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
883,39	71,79%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

13. По тринадцатому вопросу: Принятие решения о выборе ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО Сбербанк для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Еремину Ольгу Анатольевну, которая предложила принять решение о выборе ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного

дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО Сбербанк для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о выборе ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО Сбербанк для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Принятие решения о выборе ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО Сбербанк для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома» - **принять решение о выборе ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО Сбербанк для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
883,39	71,79%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

14. По четырнадцатому вопросу: Денежные средства, аккумулированные на специальном счете могут быть направлены и использованы ООО "Партнер" на капитальный ремонт только с решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №23 по ул.Свирская, оформленным и утвержденным в порядке, определенным законодательством Российской Федерации. ООО "Партнер" запрещается размещать и выводить денежные средства фонда капитального ремонта оформленного на специальном счете на какие либо депозиты.

СЛУШАЛИ: Еремину Ольгу Анатольевну, которая предложила, что денежные средства, аккумулированные на специальном счете могут быть направлены и использованы ООО "Партнер" на капитальный ремонт только с решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №23 по ул.Свирская, оформленным и утвержденным в порядке, определенным законодательством Российской Федерации. ООО "Партнер" запрещается размещать и выводить денежные средства фонда капитального ремонта оформленного на специальном счете на какие либо депозиты.

ПРЕДЛОЖЕНО: Денежные средства, аккумулированные на специальном счете могут быть направлены и использованы ООО "Партнер" на капитальный ремонт только с решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №23 по ул.Свирская, оформленным и утвержденным в порядке, определенным законодательством Российской Федерации. ООО "Партнер" запрещается размещать и выводить денежные средства фонда капитального ремонта оформленного на специальном счете на какие либо депозиты.

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Денежные средства, аккумулированные на специальном счете могут быть направлены и использованы ООО "Партнер" на капитальный ремонт только с решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №23 по ул.Свирская, оформленным и утвержденным в порядке, определенным законодательством Российской Федерации. ООО "Партнер" запрещается размещать и выводить денежные средства фонда капитального ремонта оформленного на специальном счете на какие либо депозиты.» - **денежные средства, аккумулированные на специальном счете могут быть направлены и использованы ООО "Партнер" на капитальный ремонт только с решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №23 по ул.Свирская, оформленным и утвержденным в порядке, определенным законодательством Российской Федерации. ООО "Партнер" запрещается размещать и выводить денежные средства фонда капитального ремонта оформленного на специальном счете на какие либо депозиты.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
883,39	71,79%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

15. По пятнадцатому вопросу: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 3 экз. протокола - в ООО «Партнер» (г. Димитровград ул.Московская 83а, каб. №5), 4 экз. протокола -у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Свирская, дом № 23, кв.).

СЛУШАЛИ: Еремину Ольгу Анатольевну, которая предложила определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 3 экз. протокола -в ООО «Партнер» (г. Димитровград ул.Московская 83а, каб. №5), 4 экз. протокола -у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Свирская, дом № 23, кв.).

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 3 экз. протокола - в ООО «Партнер» (г. Димитровград ул.Московская 83а, каб. №5), 4 экз. протокола -у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Свирская, дом № 23, кв.).

РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу «Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 3 экз. протокола - в ООО «Партнер» (г. Димитровград ул.Московская 83а, каб. №5), 4 экз. протокола -у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Свирская, дом № 23, кв.).» -**определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола -Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 3 экз. протокола -в ООО «Партнер» (г. Димитровград ул.Московская 83а, каб. №5), 4 экз. протокола -у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Свирская, дом № 23, кв.).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
883,39	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 л., в 1 экз.

№ 5 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 14 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Ер , Ермиша О.А. ,

Секретарь общего собрания Глз , Сидорова Н.Т. ,

Члены счетной комиссии: Ер , Ермиша О.А. ,

Г , Белов Ю.В. ,

Ер , Ермиша Е.Н. ,

