

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Димитровград г, 9 Линия ул, 28**

Дата протокола – «25» декабря 2019 г.

Регистрационный номер протокола - 2

Место проведения: Димитровград г, 9 Линия ул, 28

Вид общего собрания – Ежегодное/Внеочередное

Форма проведения общего собрания – Очно-Заочное.

Очная часть собрания состоялась: «01» октября 2019 г. с 17:00 по 18:00.

по адресу: Димитровград г, 9 Линия ул, 28.

Заочная часть собрания состоялась в период с «01» октября 2019 г. 18:00 по «25» декабря 2019 г. 21:00

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «25» декабря 2019 г. 21:00

Дата и место подсчета голосов «25» декабря 2019 г., Димитровград г, 9 Линия ул, 28

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – КУДРЯШОВА ТАМАРА РИЗВАНОВНА. ДП СВ ГРП АС

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 13 (Тринадцать) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу Димитровград г, 9 Линия ул, 28 установлено:

Общая площадь дома 2812,08 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 2812,08 м², в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 122,60 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 35 человек, обладающие 1443,76 м², что составляет 51,37% голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.

2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

3. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.01.2020 г.

4. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

5. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников; оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 А, каб.№5), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. 9 Линия, дом № 28 кв.)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По вопросу №1: Утверждение повестки дня.

Слушали: Кудряшову Тамару Ризвановну, которая предложила утвердить повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Решили: по вопросу №1 «Утверждение повестки дня.» - Утвердить повестку дня.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
1 443,76	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

2. По вопросу №2: Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: Кудряшову Тамару Ризвановну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Кудряшову Т.Р., избрать секретарем общего собрания: Кускову Н.В., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Авдееву Е.В.; 2. Коробову В.В.; 3. Валькову Н.В.

Предложено: Избрать председателем общего собрания: Кудряшову Т.Р., избрать секретарем общего собрания: Кускову Н.В., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Авдееву Е.В.; 2. Коробову В.В.; 3. Валькову Н.В.

Решили: по вопросу №2 «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.» - Избрать председателем общего собрания: Кудряшову Т.Р., избрать секретарем общего собрания: Кускову Н.В., избрать членов

счетной комиссии в составе: 1. Авлееву Е.В.; 2. Копобову В.В.; 3. Валькову Н.В.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
1 443,76	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

3. По вопросу №3: Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.01.2020 г.

Слушали: Кудряшову Тамару Ризвановну, которая предложила принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.01.2020 г.

Предложено: Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.01.2020 г.

Решили: по вопросу №3 «Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.01.2020 г.» - Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.01.2020 г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
1 443,76	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

4. По вопросу №4: Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

Слушали: Кудряшову Тамару Ризвановну, которая предложила утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

Предложено: Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

Решили: по вопросу №4 «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.» - Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
1 443,76	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

5. По вопросу №5: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 А, каб №5), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. 9 Линия, дом № 28 кв. №)

Слушали: Кудряшова Тамару Ризвановну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 А, каб №5), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. 9 Линия, дом № 28 кв. №)

Предложено: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 А, каб №5), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. 9 Линия, дом № 28 кв. №)

Решили: по вопросу №5 «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 А, каб №5), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. 9 Линия, дом № 28 кв. №)» - Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 А, каб №5), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. 9 Линия, дом № 28 кв. №)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
1 443,76	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Приложение:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1л. в 1 экз.

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 6 л., в 1 экз.

№ 5 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 6 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания:

Кудряшова Т.Р.

Секретарь общего собрания:

Иванова Н.В.

Члены счетной комиссии:

Авдеева Е.В.

Коропова В.В.

Иванова Н.В.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100