

**Протокол
общего собрания собственников помещений/членов ТСН в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д.9**

Дата протокола – «23» ноября 2020 г.

Регистрационный номер протокола – 2/2020

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 9 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «21» ноября 2020 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 9

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «21» ноября 2020 года по 21 час. 00 мин. «23» ноября 2020 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«23» ноября 2020 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«23» ноября 2020 года, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 9

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – Председатель Правления ТСН «Запад-9» Гогиташвили Анастасия Владимировна.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 10 (десять) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева, д.9 установлено:

Общая площадь дома 1169,50 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 1169,50 м², в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 20 человек, обладающие 817,70 м², что составляет 69,92 % голосов от общего числа голосов собственников

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания.
3. Утверждение работ по установке системы видеонаблюдения на многоквартирном доме по адресу ул. Менделеева, д. 9 в сумме 45 000,00 руб.
4. Наделение ООО «УК Димитровград» полномочиями на заключение договора подряда с ИП Поливанов Ф.И. (ИНН 730200388773) на производство работ по установке системы видеонаблюдения в сумме 375 руб. с каждой квартиры в период с 01.12.2020 г. по 30.04.2021 г. (5 месяцев)
5. Возложить на ООО "УК Димитровград" обязанность по организации сбора денежных средств за установку работ по установке системы видеонаблюдения через платежного агента ООО "РИЦ-Димитровград".
6. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12),

копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 110), и у Председателя Правления ТСН – г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 9).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
817,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

2. По второму вопросу: Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Гогиташвили А.В., избрать секретарем собрания: Сапунову И.Н., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Гайфуллина Н.Н.; 2.Журавлеву А.Н.; 3. Столыпину А.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Гогиташвили А.В., избрать секретарем собрания: Сапунову И.Н., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Гайфуллина Н.Н.; 2.Журавлеву А.Н.; 3. Столыпину А.А.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - избрать председателем общего собрания: Гогиташвили А.В., избрать секретарем собрания: Сапунову И.Н., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Гайфуллина Н.Н.; 2.Журавлеву А.Н.; 3. Столыпину А.А.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
817,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

3. По третьему вопросу: Утверждение работ по установке системы видеонаблюдения на многоквартирном доме по адресу ул. Менделеева, д. 9 в сумме 45 000,00 руб.

СЛУШАЛИ: Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила утвердить работы по установке системы видеонаблюдения на многоквартирном доме по адресу ул. Менделеева, д. 9 в сумме 45 000,00 руб.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить работы по установке системы видеонаблюдения на многоквартирном доме по адресу ул. Менделеева, д. 9 в сумме 45 000,00 руб.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Утверждение работ по установке системы видеонаблюдения на многоквартирном доме по адресу ул. Менделеева, д. 9 в сумме 45 000,00 руб.» - утвердить работы по установке системы видеонаблюдения на многоквартирном доме по адресу ул. Менделеева, д. 9 в сумме 45 000,00 руб.

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
817,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

4. По четвертому вопросу: Наделение ООО «УК Димитровград» полномочиями на заключение договора подряда с ИП Поливанов Ф.И. (ИНН 730200388773) на производство работ по установке системы видеонаблюдения в сумме 375 руб. с каждой квартиры в период с 01.12.2020 г. по 30.04.2021 г. (5 месяцев)

СЛУШАЛИ: *Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила наделить ООО «УК Димитровград» полномочиями на заключение договора подряда с ИП Поливанов Ф.И. (ИНН 730200388773) на производство работ по установке системы видеонаблюдения в сумме 375 руб. с каждой квартиры в период с 01.12.2020 г. по 30.04.2021 г. (5 месяцев)*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить ООО «УК Димитровград» полномочиями на заключение договора подряда с ИП Поливанов Ф.И. (ИНН 730200388773) на производство работ по установке системы видеонаблюдения в сумме 375 руб. с каждой квартиры в период с 01.12.2020 г. по 30.04.2021 г. (5 месяцев)

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Наделение ООО «УК Димитровград» полномочиями на заключение договора подряда с ИП Поливанов Ф.И. (ИНН 730200388773) на производство работ по установке системы видеонаблюдения в сумме 375 руб. с каждой квартиры в период с 01.12.2020 г. по 30.04.2021 г. (5 месяцев)» - **наделить ООО «УК Димитровград» полномочиями на заключение договора подряда с ИП Поливанов Ф.И. (ИНН 730200388773) на производство работ по установке системы видеонаблюдения в сумме 375 руб. с каждой квартиры в период с 01.12.2020 г. по 30.04.2021 г. (5 месяцев)**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
817,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

5. По пятому вопросу: Возложить на ООО "УК Димитровград" обязанность по организации сбора денежных средств за установку работ по установке системы видеонаблюдения через платежного агента ООО "РИЦ-Димитровград".

СЛУШАЛИ: *Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила возложить на ООО "УК Димитровград" обязанность по организации сбора денежных средств за установку работ по установке системы видеонаблюдения через платежного агента ООО "РИЦ-Димитровград".*

ПРЕДЛОЖЕНО: Возложить на ООО "УК Димитровград" обязанность по организации сбора денежных средств за установку работ по установке системы видеонаблюдения через платежного агента ООО "РИЦ-Димитровград".

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Возложить на ООО "УК Димитровград" обязанность по организации сбора денежных средств за установку работ по установке системы видеонаблюдения через платежного агента ООО "РИЦ-Димитровград".» - **возложить на ООО "УК Димитровград" обязанность по организации сбора денежных средств за установку работ по установке системы видеонаблюдения через платежного агента ООО "РИЦ-Димитровград".**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
817,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

6. По шестому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 11 0), и у Председателя Правления ТСН – г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 9).

СЛУШАЛИ: Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 11 0), и у Председателя Правления ТСН – г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 9)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 110), и у Председателя Правления ТСН – г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 9)

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 11 0), и у Председателя Правления ТСН – г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 9)» - **утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 110), и у Председателя Правления ТСН – г. Димитровград, ул. Менделеева, д.9)**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
817,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений/членов ТСН многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений/членов ТСН в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников/членов ТСН на 1 л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 л., в 1 экз.

№ 5 - Коммерческое предложение на установку системы видеонаблюдения на 1 л., в 1 экз.

№ 6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Томашко Виктория Александровна д.д. кв.

Секретарь общего собрания Самуилова И.И. д.д. кв. Члены

счетной комиссии:

Иванов Александр Иванович д.д. кв.

Сидорова Анна Александровна д.д. кв.

Смирнов Александр Александрович д.д. кв.

