

## ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул.Гвардейская, д.38, проводимого  
в форме очно-заочного голосования

г.Димитровград

26.02.2018 года

Место проведения: г.Димитровград, ул.Гвардейская, д.38.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «24» февраля 2018 г. в 18.00 ч. у подъезда многоквартирного дома по адресу: г.Димитровград, ул.Гвардейская, д.38.

Заочная часть собрания состоялась в период с «24» февраля 2018 года по «26» февраля 2018 года до 18 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «26» февраля 2018 года 18 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «15» декабря 2017г., г.Димитровград, ул.Гвардейская, д.38, кв. 87.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – Белолипецкая Эльвира Юрьевна, собственник жилого помещения №87, договор дарения от 13.02.2017г.

Лица приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений: отсутствуют.

Место (адрес) хранения протокола №2 от «26» февраля 2018г. и решений собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Димитровград, ул.Гвардейская, д.38, кв.87

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Димитровград, ул.Гвардейская, д.38, собственники владеют 4 974,05 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме, за исключением предусмотренных пунктом 1.1 части 2 статьи 44 настоящего Кодекса решений, которые принимаются более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, и предусмотренных пунктами 1, 1.1-1, 1.2 - 3.1, 4.2, 4.3 части 2 статьи 44 настоящего Кодекса решений, которые принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Димитровград, ул.Гвардейская, д.38 приняли участие собственники и их представители владеющие 2 868,48 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 57,67 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя собрания - избрать председателем собрания Белолипецкую Эльвиру Юрьевну - кв.№87.
3. Выбор секретаря собрания - избрать секретарем собрания Скрябину Елену Владимировну - кв. №56.
4. Выбор членов счетной комиссии в составе: Чернова Татьяна Михайловна- кв.№53, Елифанкин Денис Андреевич - кв.№22, Ковшенина Елена Анатольевна - кв.№139.
5. Утвердить отдельной строкой плату по статье "Уборка общего имущества МКД" в размере 50,00 рублей с 1 квартиры в месяц.

6. Определить место хранения протокола общего собрания - у Председателя совета многоквартирного дома.

#### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: Белолипецкую Э.Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

Голосовали:

«за» - 2 868,48 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя собрания - избрать председателем собрания Белолипецкую Эльвиру Юрьевну - кв.№87.

СЛУШАЛИ: Белолипецкую Э.Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания Белолипецкую Эльвиру Юрьевну - кв.№87.

Голосовали:

«за» - 2 868,48 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания Белолипецкую Эльвиру Юрьевну - кв.№87.

3. По третьему вопросу: Выбор секретаря собрания - избрать секретарем собрания Скрябину Елену Владимировну - кв.№56.

СЛУШАЛИ: Белолипецкую Э.Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарем собрания Скрябину Елену Владимировну - кв.№56.

Голосовали:

«за» - 2 868,48 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Выбрать секретарем собрания Скрябину Елену Владимировну - кв.№56.

4. По четвертому вопросу: Выбор членов счетной комиссии в составе: Чернова Татьяна Михайловна- кв.№53, Елифанкин Денис Андреевич - кв.№22, Ковшенина Елена Анатольевна - кв.№139.

СЛУШАЛИ: Белолипецкую Э.Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членов счетной комиссии в составе: Чернова Татьяна Михайловна- кв. №53, Елифанкин Денис Андреевич - кв.№22, Ковшенина Елена Анатольевна - кв.№139.

Голосовали:

«за» - 2 868,48 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии в составе: Чернова Татьяна Михайловна- кв.№53, Елифанкин Денис Андреевич - кв.№22, Ковшенина Елена Анатольевна - кв.№139.

5. По пятому вопросу: Утвердить отдельной строкой плату по статье "Уборка общего имущества МКД" в размере 50,00 рублей с 1 квартиры в месяц.

СЛУШАЛИ: Белолипецкую Э.Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отдельной строкой плату по статье "Уборка общего имущества МКД" в размере 50,00 рублей с 1 квартиры в месяц.

Голосовали:

«за» - 2 868,48 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Утвердить отдельной строкой плату по статье "Уборка общего имущества МКД" в размере 50,00 рублей с 1 квартиры в месяц.

6. По шестому вопросу: Определить место хранения протокола общего собрания - у Председателя совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Белолипецкую Э.Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протокола общего собрания - у Председателя совета многоквартирного дома.

Голосовали:

«за» - 2 868,48 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,


«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола общего собрания - у Председателя совета многоквартирного дома.

Приложение:

1. Уведомление о проведении собрания на 1 листе в 1 экз.
2. Реестр собственников помещений многоквартирного жилого дома №38 по ул.Гвардейская, в г.Димитровграде на 7 листах в 1 экз.
3. Лист регистрации очного голосования присутствующих собственников помещений многоквартирного жилого дома №38 по ул.Гвардейская в г.Димитровграде на внеочередном общем собрании, проводимом в очно-заочной форме от 24.02.2018г. на 5 листах в 1 экз.
4. Реестр очно-заочного голосования с 24.02.2018г. до 18 час. 26.02.2018г. собственников помещений многоквартирного жилого дома №38 по ул.Гвардейская в г.Димитровграде на 7 листах в 1 экз.
5. Бюллетени очно-заочного голосования в количестве 112 шт.

Инициатор собрания

 \_\_\_\_\_ /Белолипецкая Э.Ю./

Председатель собрания:

 \_\_\_\_\_ /Белолипецкая Э.Ю./

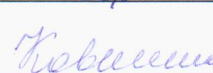
Секретарь собрания:

 \_\_\_\_\_ /Скрябина Е.В./

Счетная комиссия:

 \_\_\_\_\_ /Чернова Т.М./

 \_\_\_\_\_ /Елифанкин Д.А./

 \_\_\_\_\_ /Ковшенина Е.А./