

## ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Димитровград, пр.Ленина, д.53, проводимого  
в форме очно-заочного голосования

г.Димитровград

22.12.2017 года

Место проведения: г.Димитровград, пр.Ленина, д.53.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «02» декабря 2017 г. в 17.00 ч. на первом этаже подъезда многоквартирного дома по адресу: г.Димитровград, пр.Ленина, д.53.

Заочная часть собрания состоялась в период с «02» декабря 2017 года по «22» декабря 2017 года до 19 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «22» декабря 2017 года 19 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «22» декабря 2017г., г.Димитровград, пр.Ленина, д.53, кв. 10.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – Мазурина Ирина Анатольевна, собственник жилого помещения №10, свидетельство о государственной регистрации права серия 73 АТ №062483.

Лица приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений: отсутствуют.

Место (адрес) хранения протокола №1 от «22» декабря 2017г. и решений собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Димитровград, пр.Ленина, д.53, кв.28

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Димитровград, пр.Ленина, д.53, собственники владеют 2 098,01 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме, за исключением предусмотренных пунктом 1.1 части 2 статьи 44 настоящего Кодекса решений, которые принимаются более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, и предусмотренных пунктами 1, 1.1-1, 1.2 - 3.1, 4.2, 4.3 части 2 статьи 44 настоящего Кодекса решений, которые принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Димитровград, пр.Ленина, д.53 приняли участие собственники и их представители владеющие 1 392,17 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 66,36 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя и секретаря собрания - избрать председателем и секретарем собрания Мазурину Ирину Анатольевну - кв.№10.
3. Выбор членов счетной комиссии в составе: Мазурина Ирина Анатольевна - кв.№10., Лобова Ирина Викторовна - кв.№28.
4. Выбор членов Совета дома в составе: Мазурина И.А. - кв.№10., Фадеев М.Н. - кв.№12, Маханцева Т.В. - кв.№2, Яруллин Р.А. - кв.№16, Сайфуллова И.К. - кв.№20, Лобова И.В. - кв. №28.
5. Выбор Председателя Совета дома - избрать Председателем совета дома Лобову Ирину Викторовну - кв.№28.



6. Утверждение способа извещения собственников о проведении общих собраний, а также уведомление о результатах голосования собственников помещений путем размещения извещения на информационных досках каждого подъезда многоквартирного дома.
7. Определить место хранения протокола общего собрания - у Председателя совета многоквартирного дома.

#### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: Мазурину И.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

Голосовали:

«за» - 1 392,17 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя и секретаря собрания - избрать председателем и секретарем собрания Мазурину Ирину Анатольевну - кв.№10.

СЛУШАЛИ: Мазурину И.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем и секретарем собрания Мазурину Ирину Анатольевну - кв.№10.

Голосовали:

«за» - 1 392,17 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Выбрать председателем и секретарем собрания Мазурину Ирину Анатольевну - кв. №10.

3. По третьему вопросу: Выбор членов счетной комиссии в составе: Мазурина Ирина Анатольевна - кв.№10., Лобова Ирина Викторовна - кв.№28.

СЛУШАЛИ: Мазурину И.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членов счетной комиссии в составе: Мазурина Ирина Анатольевна - кв. №10., Лобова Ирина Викторовна - кв.№28.

Голосовали:

«за» - 1 392,17 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии в составе: Мазурина Ирина Анатольевна - кв.№10., Лобова Ирина Викторовна - кв.№28.

4. По четвертому вопросу: Выбор членов Совета дома в составе: Мазурина И.А. - кв.№10., Фадеев М.Н. - кв.№12, Маханцева Т.В. - кв.№2, Яруллин Р.А. - кв.№16, Сайфуллова И.К. - кв.№20, Лобова И.В. - кв.№28.

СЛУШАЛИ: Мазурину И.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членов Совета дома в составе: Мазурина И.А. - кв.№10., Фадеев М.Н. - кв.№12, Маханцева Т.В. - кв.№2, Яруллин Р.А. - кв.№16, Сайфуллова И.К. - кв.№20, Лобова И.В. - кв.№28.

Голосовали:

«за» - 1 392,17 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Выбрать членов Совета дома в составе: Мазурина И.А. - кв.№10., Фадеев М.Н. - кв. №12, Маханцева Т.В. - кв.№2, Яруллин Р.А. - кв.№16, Сайфуллова И.К. - кв.№20, Лобова И.В. - кв.№28.



5. По пятому вопросу: Выбор Председателя Совета дома - избрать Председателем совета дома Лобову Ирину Викторовну - кв.№28.

СЛУШАЛИ: Мазурину И.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Председателем совета дома Лобову Ирину Викторовну - кв.№28.

Голосовали:

«за» - 1 392,17 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Выбрать Председателем совета дома Лобову Ирину Викторовну - кв.№28.

6. По шестому вопросу: Утверждение способа извещения собственников о проведении общих собраний, а также уведомление о результатах голосования собственников помещений путем размещения извещения на информационных досках каждого подъезда многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Мазурину И.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения собственников о проведении общих собраний, а также уведомление о результатах голосования собственников помещений путем размещения извещения на информационных досках каждого подъезда многоквартирного дома.

Голосовали:

«за» - 1 392,17 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Утвердить способ извещения собственников о проведении общих собраний, а также уведомление о результатах голосования собственников помещений путем размещения извещения на информационных досках каждого подъезда многоквартирного дома.

7. По седьмому вопросу: Определить место хранения протокола общего собрания - у Председателя совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Мазурину И.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протокола общего собрания - у Председателя совета многоквартирного дома.

Голосовали:

«за» - 1 392,17 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола общего собрания - у Председателя совета многоквартирного дома.

Приложение:

1. Уведомление о проведении собрания на 1 листе в 1 экз.

2. Реестр вручения собственникам помещений в МКД г.Димитровграда, пр.Ленина, д.53 сообщений о проведении очно-заочного голосования общего собрания с 02.12.2017г. по 19.00 часов 22.12.2017г. на 4 листах в 1 экз.

3. Реестр собственников помещений многоквартирного жилого дома №53 по пр.Ленина в г.Димитровграде на 3 листах в 1 экз.

4. Лист регистрации очного голосования присутствующих собственников помещений многоквартирного жилого дома №53 по пр.Ленина в г.Димитровграде на внеочередном общем собрании, проводимом в очно-заочной форме от 02.12.2017г. на 1 листе в 1 экз.

5. Реестр очно-заочного голосования с 02.12.2017г. до 19 час. 22.12.2017г. собственников помещений многоквартирного жилого дома №53 по пр.Ленина в г.Димитровграде на 3 листах в 1 экз.

6. Бюллетени очно-заочного голосования в количестве 40 шт.

Инициатор собрания

 /Мазурина И.А./

Секретарь и председатель собрания:

 /Мазурина И.А./

Счетная комиссия:

 /Мазурина И.А./

 /Лобова И.В./