

**Протокол  
общего собрания собственников помещений/членов ТСН в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д.3**

Дата протокола – «21» декабря 2020 г.

Регистрационный номер протокола – 2/2020

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 3 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «09» декабря 2020 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.  
по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 3

**Заочная часть собрания состоялась в период:**

с 20 час. 00 мин. «09» декабря 2020 года по 21 час. 00 мин. «21» декабря 2020 года

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:**

«21» декабря 2020 года в 21 час. 00 мин.

**Дата и место подсчета голосов:**

«21» декабря 2020 года, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 3, кв. .

**Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений** – Председатель Правления ТСН "Менделеева-3" Большаков Сергей Александрович, квартира №. Документ, подтверждающий право собственности -

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 23 (двадцать три) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

**На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева, д.3 установлено:**

Общая площадь дома 1134,20 м2.

Площадь помещений, находящихся в собственности 1134,20 м2, в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м2.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м2.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 21 человек, обладающие 712,55 м2, что составляет 62,82 % голосов от общего числа голосов собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания.
3. Утверждение работ по установке вытяжных колпаков на многоквартирном доме по адресу ул. Менделеева, д.3 в сумме 56 400,00 руб.
4. Наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договора подряда с ООО ПКФ "Жестянщик" (ИНН 7302027178) на производство работ по установке вытяжных колпаков в сумме 8,24 руб. с 1 кв.м. в период 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. (6 месяцев).
5. Возложить на ООО "УК Димитровград" обязанность по организации сбора денежных средств за установку работ по установке вытяжных колпаков через платежного агента ООО "РИЦ-Димитровград".
6. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у Председателя Правления ТСН

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: *Большакова Сергея Александровича, который предложил утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - **утвердить повестку дня**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
712,55	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**2. По второму вопросу:** Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: *Большакова Сергея Александровича, который предложил избрать председателем общего собрания: Большакова С.А., избрать секретарем собрания: Сигурину Н.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Большакова С.А., 2. Вейберт Н.А.; 3. Приданова Д.М.; 4. Султанова Д.К.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Большакова С.А., избрать секретарем собрания: Сигурину Н.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Большакова С.А., 2. Вейберт Н.А.; 3. Приданова Д.М.; 4. Султанова Д.К.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии общего собрания» - **избрать председателем общего собрания: Большакова С.А., избрать секретарем собрания: Сигурину Н.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Большакова С.А., 2. Вейберт Н.А.; 3. Приданова Д.М.; 4. Султанова Д.К.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
712,55	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**3. По третьему вопросу:** Утверждение работ по установке вытяжных колпаков на многоквартирном доме по адресу ул. Менделеева, д.3 в сумме 56 400,00 руб.

СЛУШАЛИ: *Большакова Сергея Александровича, который предложил утвердить работы по установке вытяжных колпаков на многоквартирном доме по адресу ул. Менделеева, д.3 в сумме 56 400,00 руб.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить работы по установке вытяжных колпаков на многоквартирном доме по адресу ул. Менделеева, д.3 в сумме 56 400,00 руб.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Утверждение работ по установке вытяжных колпаков на многоквартирном доме по адресу ул. Менделеева, д.3 в сумме 56 400,00 руб.» - **утвердить работы по установке вытяжных колпаков на многоквартирном доме по адресу ул. Менделеева, д.3 в сумме 56 400,00 руб.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
712,55	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %



Принято единогласно.

**4. По четвертому вопросу:** Наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договора подряда с ООО ПКФ "Жестянщик" (ИНН 7302027178) на производство работ по установке вытяжных колпаков в сумме 8,24 руб. с 1 кв.м. в период 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. (6 месяцев).

СЛУШАЛИ: *Большакова Сергея Александровича, который предложил наделить ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договора подряда с ООО ПКФ "Жестянщик" (ИНН 7302027178) на производство работ по установке вытяжных колпаков в сумме 8,24 руб. с 1 кв.м. в период 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. (6 месяцев).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договора подряда с ООО ПКФ "Жестянщик" (ИНН 7302027178) на производство работ по установке вытяжных колпаков в сумме 8,24 руб. с 1 кв.м. в период 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. (6 месяцев).

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договора подряда с ООО ПКФ "Жестянщик" (ИНН 7302027178) на производство работ по установке вытяжных колпаков в сумме 8,24 руб. с 1 кв.м. в период 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. (6 месяцев).» - **наделить ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договора подряда с ООО ПКФ "Жестянщик" (ИНН 7302027178) на производство работ по установке вытяжных колпаков в сумме 8,24 руб. с 1 кв.м. в период 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. (6 месяцев).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
712,55	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**5. По пятому вопросу:** Возложить на ООО "УК Димитровград" обязанность по организации сбора денежных средств за установку работ по установке вытяжных колпаков через платежного агента ООО "РИЦ-Димитровград".

СЛУШАЛИ: *Большакова Сергея Александровича, который предложил возложить на ООО "УК Димитровград" обязанность по организации сбора денежных средств за установку работ по установке вытяжных колпаков через платежного агента ООО "РИЦ-Димитровград".*

ПРЕДЛОЖЕНО: Возложить на ООО "УК Димитровград" обязанность по организации сбора денежных средств за установку работ по установке вытяжных колпаков через платежного агента ООО "РИЦ-Димитровград".

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Возложить на ООО "УК Димитровград" обязанность по организации сбора денежных средств за установку работ по установке вытяжных колпаков через платежного агента ООО "РИЦ-Димитровград".» - **возложить на ООО "УК Димитровград" обязанность по организации сбора денежных средств за установку работ по установке вытяжных колпаков через платежного агента ООО "РИЦ-Димитровград".**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
712,55	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**6. По шестому вопросу:** Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.11 0), и у Председателя Правления ТСН "Менделеева -3" (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 3, кв. № ).

СЛУШАЛИ: *Большакова Сергея Александровича, который предложил утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у Председателя Правления ТСН "Менделеева -3" (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 3, кв. № .*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.11 0), и у Председателя Правления ТСН "Менделеева -3" (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 3, кв. № ).

**РЕШИЛИ:** по шестому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.11 0), и у Председателя Правления ТСН "Менделеева -3" (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 3, кв. № ).» - **утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у Председателя Правления ТСН "Менделеева -3" (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 3, кв. № ).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
712,55	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

#### **Приложения:**

№ 1 - Реестр собственников помещений/членов ТСН многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений/членов ТСН в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников/членов ТСН на 1 л. в 1 экз,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 л., в 1 экз,

№ 5 - Коммерческое предложение по изготовлению и установке вытяжных колпаков на 1л., в 1 экз.

№ 6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в экз.

Председатель общего собрания [Signature] / Большаков С.А.

Секретарь общего собрания [Signature] / Спуркина Н.А.

Члены счетной комиссии: [Signature] / Большаков С.А.

[Signature] / Вейдберг Н.А.

[Signature] / Тригачев Д.М.

[Signature] / Султанов Д.К.

