

## ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Гончарова, д.2, проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Димитровград

17 февраля 2019 года

Место проведения: г. Димитровград, ул. Гончарова, д.2.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «06» февраля 2019 г. в 18.00 ч. в подъезде №2 между 1 и 2 этажами многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, ул. Гончарова, д.2.

Заочная часть собрания состоялась в период с «06» февраля 2019 года по «17» февраля 2019 года до 20 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «17» февраля 2019 года 20 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «17» февраля 2019г., г. Димитровград, ул. Гончарова, д.2, кв. 21.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – Макеев Анатолий Петрович, собственник жилого помещения №21, договор приватизации 20478-23.10.09-73-73-02/159/2009-095-2ч.

Лица приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений: отсутствуют.

Место (адрес) хранения протокола №1 от «17» февраля 2019г.: 1 экз. у Председателя совета многоквартирного дома, 1 экз. протокола в управляющей компании, 1 экз. протокола с оригиналами приложений в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, по 1 экз. протокола с копиями приложений в каждой Ресурсоснабжающей организации и у регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Гончарова, д.2, собственники владеют 2 545,31 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме, за исключением предусмотренных пунктом 1.1 части 2 статьи 44 настоящего Кодекса решений, которые принимаются более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, и предусмотренных пунктами 1, 1.1-1, 1.2 - 3.1, 4.2, 4.3 части 2 статьи 44 настоящего Кодекса решений, которые принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Гончарова, д.2 приняли участие собственники и их представители владеющие 2 068,85 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 81,28 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя, секретаря собрания, счетной комиссии - избрать председателем собрания Макеева А.П. - кв.№21, секретарем собрания Милову Л.П. - кв.№4, членов счетной комиссии в составе: Герасимов Г.В. - кв.№22, Пронин И.В. - кв.№13, Баранов А.Ю. - кв.№50.
3. Выбор членов Совета дома в составе: Макеев А.П. - кв.№21, Баранов А.Ю. - кв.№50, Исаева Г.В. - кв.№47, Милова Л.П. - кв.№4, Герасимов Г.В. - кв.№22

4. Выбор Председателя Совета дома - избрать Председателем совета дома **Макеева Анатолия Петровича - кв.№21.**
5. Расторгнуть с ООО "Единый город" с 28.02.2019г (считается последним днем обслуживания) договор управления №10/2015 многоквартирным домом №2 по ул.Гончарова в г.Димитровграде от 31.03.2015г. и наделить Председателя совета дома полномочиями на уведомление ООО "Единый город" о расторжении договора №10/2015 многоквартирным домом №2 по ул.Гончарова в г.Димитровграде от 31.03.2015г.
6. Переход на прямые договорные отношения между собственниками помещений в МКД и поставщиками коммунальных услуг, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с законодательством РФ и заключение договоров ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в МКД на прямую с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
7. Выбрать способ управления — управление управляющей организацией.
8. Выбрать управляющей организацией — ООО «ЖКУ-1» (ИНН 7329014120).
9. Утвердить с 01.03.2019г. предложенный ООО "ЖКУ-1" и собственниками перечень работ и плату за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 16,00 руб. за 1 кв.м в месяц.
10. Утвердить с 01.03.2019г. перечень работ и плату за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома "Накопительный фонд" в размере 3,00 руб. за 1 кв.м в месяц.
11. Утвердить текст договора управления многоквартирным домом в редакции предложенной ООО «ЖКУ-1» и заключить договор управления с 01.03.2019г. на утвержденных условиях.
12. Утверждение способа извещения собственников о проведении общих собраний, а также уведомление о результатах голосования собственников помещений путем размещения извещения на информационных досках каждого подъезда многоквартирного дома.
13. Наделить Совет дома полномочиями по утверждению размеров платы, перечня работ на текущий ремонт жилья, а также на решение иных вопросов, непосредственно связанных с управлением дома, а также на принятие решений по проведению текущего ремонта на денежные средства собранные в качестве накопительного фонда, а именно самостоятельно, без проведения общего собрания собственников.
14. Наделить Председателя Совета дома полномочиями на подписание договора управления с ООО «ЖКУ-1», последующих соглашений о внесении изменений в договор управления многоквартирным домом, утвержденных на общем собрании собственников помещений. (Настоящий пункт Протокола будет являться доверенностью собственников помещений многоквартирного дома Председателю Совета дома на подписание от их имени договора управления, соглашений и иных документов, связанных с управлением).
15. Предоставить ООО «ЖКУ-1» право распоряжения общим имуществом в пределах установленных законодательством Российской Федерации, в том числе право на возмездной основе предоставлять объекты общего имущества в многоквартирном доме собственникам и третьим лицам и право на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, с определением всех существенных условий договора, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт МКД, а также совершать все юридически значимые действия, связанные с осуществлением и защитой указанных прав.
16. Заключить с ООО "Чистое время" договор на уборку лестничных клеток подъезда №2 и подъезда №3, с оплатой 35 руб. с каждого проживающего в квартирах расположенных в подъезде №2 и подъезде №3, а также наделить Председателя Совета дома на заключение от имени собственников подъезда №2 и №3 договора на уборку лестничных клеток с ООО "Чистое время" с 01.02.2019г.
17. Определить место хранения протокола общего собрания - 1 экз. у Председателя совета многоквартирного дома, 1 экз. протокола в управляющей компании, 1 экз. протокола с оригиналами приложений в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, по 1 экз. протокола с копиями приложений в каждой Ресурсоснабжающей организации и у регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: Макеева А.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

Голосовали:

«за» - 2 068,85 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя, секретаря собрания, счетной комиссии - избрать председателем собрания Макеева А.П. - кв.№21, секретарем собрания Милову Л.П. - кв.№4, членов счетной комиссии в составе: Герасимов Г.В. - кв.№22, Пронин И.В. - кв.№13, Баранов А.Ю. - кв.№50.

СЛУШАЛИ: Макеева А.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания Макеева А.П. - кв.№21, секретарем собрания Милову Л.П. - кв.№4, членов счетной комиссии в составе: Герасимов Г.В. - кв.№22, Пронин И.В. - кв.№13, Баранов А.Ю. - кв.№50.

Голосовали:

«за» - 2 068,85 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания Макеева А.П. - кв.№21, секретарем собрания Милову Л.П. - кв.№4, членов счетной комиссии в составе: Герасимов Г.В. - кв.№22, Пронин И.В. - кв.№13, Баранов А.Ю. - кв.№50.

3. По третьему вопросу: Выбор членов Совета дома в составе: Макеев А.П. - кв.№21, Баранов А.Ю. - кв.№50, Исаева Г.В. - кв.№47, Милова Л.П. - кв.№4, Герасимов Г.В. - кв.№22.

СЛУШАЛИ: Макеева А.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членов Совета дома в составе: Макеев А.П. - кв.№21, Баранов А.Ю. - кв.№50, Исаева Г.В. - кв.№47, Милова Л.П. - кв.№4, Герасимов Г.В. - кв.№22.

Голосовали:

«за» - 2 068,85 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Выбрать членов Совета дома в составе: Макеев А.П. - кв.№21, Баранов А.Ю. - кв.№50, Исаева Г.В. - кв.№47, Милова Л.П. - кв.№4, Герасимов Г.В. - кв.№22.

4. По четвертому вопросу: Выбор Председателя Совета дома - избрать Председателем совета дома Макеева Анатолия Петровича - кв.№21.

СЛУШАЛИ: Макеева А.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Председателем совета дома Макеева Анатолия Петровича - кв.№21.

Голосовали:

«за» - 2 068,85 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Выбрать Председателем совета дома Макеева Анатолия Петровича - кв.№21.

5. По пятому вопросу: Расторгнуть с ООО "Единый город" с 28.02.2019г (считается последним днем обслуживания) договор управления №10/2015 многоквартирным домом №2 по ул.Гончарова в г.Димитровграде от 31.03.2015г. и наделить Председателя совета дома полномочиями на уведомление ООО "Единый город" о расторжении договора №10/2015 многоквартирным домом №2 по ул.Гончарова в г.Димитровграде от 31.03.2015г.

СЛУШАЛИ: Макеева А.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть с ООО "Единый город" с 28.02.2019г (считается последним днем обслуживания) договор управления №10/2015 многоквартирным домом №2 по ул.Гончарова в

г.Димитровграде от 31.03.2015г. и наделить Председателя совета дома полномочиями на уведомление ООО "Единый город" о расторжении договора №10/2015 многоквартирным домом №2 по ул.Гончарова в г.Димитровграде от 31.03.2015г.

Голосовали:

- «за» - 2 047,35 кв. м., что составляет 98,96% голосов,
- «против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,
- «воздержался» - 21,5 кв. м., что составляет 1,04% голосов

РЕШИЛИ: Расторгнуть с ООО "Единый город" с 28.02.2019г (считается последним днем обслуживания) договор управления №10/2015 многоквартирным домом №2 по ул.Гончарова в г.Димитровграде от 31.03.2015г. и наделить Председателя совета дома полномочиями на уведомление ООО "Единый город" о расторжении договора №10/2015 многоквартирным домом №2 по ул.Гончарова в г.Димитровграде от 31.03.2015г.

6. По шестому вопросу: Переход на прямые договорные отношения между собственниками помещений в МКД и поставщиками коммунальных услуг, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с законодательством РФ и заключение договоров ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в МКД на прямую с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.  
СЛУШАЛИ: Макеева А.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Перейти на прямые договорные отношения между собственниками помещений в МКД и поставщиками коммунальных услуг, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с законодательством РФ и заключить договоры ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в МКД на прямую с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Голосовали:

- «за» - 2 047,35 кв. м., что составляет 98,96% голосов,
- «против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,
- «воздержался» - 21,5 кв. м., что составляет 1,04% голосов

РЕШИЛИ: Перейти на прямые договорные отношения между собственниками помещений в МКД и поставщиками коммунальных услуг, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с законодательством РФ и заключить договоры ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в МКД на прямую с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

7. По седьмому вопросу: Выбрать способ управления — управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: Макеева А.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления — управление управляющей организацией.

Голосовали:

- «за» - 2 068,85 кв. м., что составляет 100% голосов,
- «против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,
- «воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления — управление управляющей организацией.

8. По восьмому вопросу: Выбрать управляющей организацией — ООО «ЖКУ-1» (ИНН 7329014120).

СЛУШАЛИ: Макеева А.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющей организацией — ООО «ЖКУ-1» (ИНН 7329014120).

Голосовали:

- «за» - 2 047,35 кв. м., что составляет 98,96% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,  
«воздержался» - 21,5 кв. м., что составляет 1,04% голосов  
РЕШИЛИ: Выбрать управляющей организацией — ООО «ЖКУ-1» (ИНН 7329014120).

9. По девятому вопросу: Утвердить с 01.03.2019г. предложенный ООО "ЖКУ-1" и собственниками перечень работ и плату за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 16,00 руб. за 1 кв.м в месяц.

СЛУШАЛИ: Макеева А.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить с 01.03.2019г. предложенный ООО "ЖКУ-1" и собственниками перечень работ и плату за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 16,00 руб. за 1 кв.м в месяц.

Голосовали:

«за» - 2 068,85 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Утвердить с 01.03.2019г. предложенный ООО "ЖКУ-1" и собственниками перечень работ и плату за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 16,00 руб. за 1 кв.м в месяц.

10. По десятому вопросу: Утвердить с 01.03.2019г. перечень работ и плату за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома "Накопительный фонд" в размере 3,00 руб. за 1 кв.м в месяц.

СЛУШАЛИ: Макеева А.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить с 01.03.2019г. перечень работ и плату за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома "Накопительный фонд" в размере 3,00 руб. за 1 кв.м в месяц.

Голосовали:

«за» - 2 068,85 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Утвердить с 01.03.2019г. перечень работ и плату за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома "Накопительный фонд" в размере 3,00 руб. за 1 кв.м в месяц.

11. По одиннадцатому вопросу: Утвердить текст договора управления многоквартирным домом в редакции предложенной ООО «ЖКУ-1» и заключить договор управления с 01.03.2019г. на утвержденных условиях.

СЛУШАЛИ: Макеева А.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить текст договора управления многоквартирным домом в редакции предложенной ООО «ЖКУ-1» и заключить договор управления с 01.03.2019г. на утвержденных условиях.

Голосовали:

«за» - 2 047,35 кв. м., что составляет 98,96% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 21,5 кв. м., что составляет 1,04% голосов

РЕШИЛИ: Утвердить текст договора управления многоквартирным домом в редакции предложенной ООО «ЖКУ-1» и заключить договор управления с 01.03.2019г. на утвержденных условиях.

12. По двенадцатому вопросу: Утверждение способа извещения собственников о проведении общих собраний, а также уведомление о результатах голосования собственников помещений путем размещения извещения на информационных досках каждого подъезда многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Макеева А.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения собственников о проведении общих собраний, а также уведомления о результатах голосования собственников помещений путем размещения извещения на информационных досках каждого подъезда многоквартирного дома.

Голосовали:

«за» - 2 068,85 кв. м., что составляет 100% голосов,  
«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,  
«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Утвердить способ извещения собственников о проведении общих собраний, а также уведомления о результатах голосования собственников помещений путем размещения извещения на информационных досках каждого подъезда многоквартирного дома.

13. По тринадцатому вопросу: Наделить Совет дома полномочиями по утверждению размеров платы, перечня работ на текущий ремонт жилья, а также на решение иных вопросов, непосредственно связанных с управлением дома, а также на принятие решений по проведению текущего ремонта на денежные средства собранные в качестве накопительного фонда, а именно самостоятельно, без проведения общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ: Макеева А.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет дома полномочиями по утверждению размеров платы, перечня работ на текущий ремонт жилья, а также на решение иных вопросов, непосредственно связанных с управлением дома, а также на принятие решений по проведению текущего ремонта на денежные средства собранные в качестве накопительного фонда, а именно самостоятельно, без проведения общего собрания собственников.

Голосовали:

«за» - 2 025,94 кв. м., что составляет 97,93% голосов,  
«против» - 42,91 кв. м., что составляет 2,07% голосов,  
«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Наделить Совет дома полномочиями по утверждению размеров платы, перечня работ на текущий ремонт жилья, а также на решение иных вопросов, непосредственно связанных с управлением дома, а также на принятие решений по проведению текущего ремонта на денежные средства собранные в качестве накопительного фонда, а именно самостоятельно, без проведения общего собрания собственников.

14. По четырнадцатому вопросу: Наделить Председателя Совета дома полномочиями на подписание договора управления с ООО «ЖКУ-1», последующих соглашений о внесении изменений в договор управления многоквартирным домом, утвержденных на общем собрании собственников помещений. (Настоящий пункт Протокола будет являться доверенностью собственников помещений многоквартирного дома Председателю Совета дома на подписание от их имени договора управления, соглашений и иных документов, связанных с управлением).

СЛУШАЛИ: Макеева А.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Председателя Совета дома полномочиями на подписание договора управления с ООО «ЖКУ-1», последующих соглашений о внесении изменений в договор управления многоквартирным домом, утвержденных на общем собрании собственников помещений. (Настоящий пункт Протокола будет являться доверенностью собственников помещений многоквартирного дома Председателю Совета дома на подписание от их имени договора управления, соглашений и иных документов, связанных с управлением).

Голосовали:

«за» - 2 068,85 кв. м., что составляет 100% голосов,  
«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,  
«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Наделить Председателя Совета дома полномочиями на подписание договора управления с ООО «ЖКУ-1», последующих соглашений о внесении изменений в договор управления многоквартирным домом, утвержденных на общем собрании собственников помещений. (Настоящий пункт Протокола будет являться доверенностью собственников помещений многоквартирного дома Председателю Совета дома на подписание от их имени договора управления, соглашений и иных документов, связанных с управлением).

15. По пятнадцатому вопросу: Предоставить ООО «ЖКУ-1» право распоряжения общим имуществом в пределах установленных законодательством Российской Федерации, в том числе право на возмездной основе предоставлять объекты общего имущества в многоквартирном доме собственникам и третьим лицам и право на заключение договоров на установку и эксплуатацию

рекламных конструкций, с определением всех существенных условий договора, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт МКД, а также совершать все юридически значимые действия, связанные с осуществлением и защитой указанных прав.

СЛУШАЛИ: Макеева А.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставить ООО «ЖКУ-1» право распоряжения общим имуществом в пределах установленных законодательством Российской Федерации, в том числе право на возмездной основе предоставлять объекты общего имущества в многоквартирном доме собственникам и третьим лицам и право на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, с определением всех существенных условий договора, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт МКД, а также совершать все юридически значимые действия, связанные с осуществлением и защитой указанных прав.

Голосовали:

«за» - 2 068,85 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Предоставить ООО «ЖКУ-1» право распоряжения общим имуществом в пределах установленных законодательством Российской Федерации, в том числе право на возмездной основе предоставлять объекты общего имущества в многоквартирном доме собственникам и третьим лицам и право на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, с определением всех существенных условий договора, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт МКД, а также совершать все юридически значимые действия, связанные с осуществлением и защитой указанных прав.

16. По шестнадцатому вопросу: Заключить с ООО "Чистое время" договор на уборку лестничных клеток подъезда №2 и подъезда №3, с оплатой 35 руб. с каждого проживающего в квартирах расположенных в подъезде №2 и подъезде №3, а также наделить Председателя Совета дома на заключение от имени собственников подъезда №2 и №3 договора на уборку лестничных клеток с ООО "Чистое время" с 01.02.2019г.

СЛУШАЛИ: Макеева А.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить с ООО "Чистое время" договор на уборку лестничных клеток подъезда №2 и подъезда №3, с оплатой 35 руб. с каждого проживающего в квартирах расположенных в подъезде №2 и подъезде №3, а также наделить Председателя Совета дома на заключение от имени собственников подъезда №2 и №3 договора на уборку лестничных клеток с ООО "Чистое время" с 01.02.2019г.

Голосовали:

«за» - 2 004,44 кв. м., что составляет 96,89% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 64,41 кв. м., что составляет 3,11% голосов

РЕШИЛИ: Заключить с ООО "Чистое время" договор на уборку лестничных клеток подъезда №2 и подъезда №3, с оплатой 35 руб. с каждого проживающего в квартирах расположенных в подъезде №2 и подъезде №3, а также наделить Председателя Совета дома на заключение от имени собственников подъезда №2 и №3 договора на уборку лестничных клеток с ООО "Чистое время" с 01.02.2019г.

17. По семнадцатому вопросу: Определить место хранения протокола общего собрания - 1 экз. у Председателя совета многоквартирного дома, 1 экз. протокола в управляющей компании, 1 экз. протокола с оригиналами приложений в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, по 1 экз. протокола с копиями приложений в каждой Ресурсоснабжающей организации и у регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами.

СЛУШАЛИ: Макеева А.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протокола общего собрания - 1 экз. у Председателя совета многоквартирного дома, 1 экз. протокола в управляющей компании, 1 экз. протокола с оригиналами приложений в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, по 1 экз. протокола с копиями приложений в каждой Ресурсоснабжающей организации и у регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Голосовали:

«за» - 2 068,85 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола общего собрания - 1 экз. у Председателя совета многоквартирного дома, 1 экз. протокола в управляющей компании, 1 экз. протокола с оригиналами приложений в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, по 1 экз. протокола с копиями приложений в каждой Ресурсоснабжающей организации и у регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Приложение:

1. Уведомление о проведении собрания на 1 листе в 1 экз.

2. Реестр собственников помещений многоквартирного жилого дома №2 по ул.Гончарова в г.Дмитровграде на 06.02.2019г. на 3 листах в 1 экз.

3. Реестр вручения собственникам помещений в МКД г.Дмитровграда, ул.Гончарова, д.2 сообщений о проведении очно-заочного голосования общего собрания с 06.02.2019г. по 20 часов 17.02.2019г., и вручения бюллетеней очно-заочного голосования на 3 листах в 1 экз.

4. Лист регистрации очного голосования присутствующих собственников помещений многоквартирного жилого дома №2 по ул.Гончарова в г.Дмитровграде на внеочередном общем собрании, проводимом в очно-заочной форме от 06.02.2019г. на 1 листах в 1 экз.

5. Реестр очно-заочного голосования с 06.02.2019г. до 20.00 час. 17.02.2019г. собственников помещений многоквартирного жилого дома №2 по ул.Гончарова в г.Дмитровграде на 5 листах в 1 экз.

6. Бюллетени очно-заочного голосования в количестве 55 шт.

Инициатор собрания: \_\_\_\_\_ /Макеев А.П./

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ /Макеев А.П./

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ /Милова Л.П./

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_ /Герасимов Г.В./

\_\_\_\_\_ /Пронин И.В./

\_\_\_\_\_ /Баранов А.Ю./