

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Дмитровград, ул. Лермонтова, д.14**

Дата протокола – «06» марта 2020 г.

Регистрационный номер протокола – №1/2020

Место проведения: Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Лермонтова, д. 14 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «15» ноября 2019 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.  
по адресу: г. Дмитровград, ул. Лермонтова, д. 14

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «15» ноября 2019 года по 21 час. 00 мин. «06» марта 2020 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«06» марта 2020 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«06» марта 2020 года, г. Дмитровград, ул. Лермонтова, д. 14, к

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения:  
Лачугина Валентина Федоровна, кв.) Документ, подтверждающий право собственности: ДП

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 22 (двадцать два) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Дмитровград, ул. Лермонтова, д.14 установлено:

Общая площадь дома 6184,29 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 6184,29 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 45,45 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 111 человек, обладающие 4317,30 м<sup>2</sup>, что составляет 69,81 % голосов от общего числа голосов собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

#### **Повестка дня**

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания.
3. Выбор членов Совета дома, их количество.
4. Выбор Председателя Совета МКД.
5. Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 14 по ул. Лермонтова города Дмитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.
6. Выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО Сбербанк.
7. Выбрать управляющую компанию ООО «УК Дмитровград» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 14 по ул. Лермонтова города Дмитровграда Ульяновской области.
8. Источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные

средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов».

9. Принятие решения о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Ульяновской области в размере 5,59 руб./м. кв.

10. Принять и утвердить с 01.04.2020 года размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 14 по ул. Лермонтова города Димитровграда Ульяновской области по тарифу 5,80 руб./м. кв.

11. Выбрать управляющую компанию ООО «УК Димитровград» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

12. Принятие решения о включении в единый платежный документ ООО «УК Димитровград» зачислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

13. Утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «УК Димитровград».

14. Принятие решения о выборе ООО «УК Димитровград» в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО Сбербанк для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

15. Наделение ООО «УК Димитровград» правом размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите.

16. Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 3 экз. протокола - в ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград пр. Автостроителей, д.110), 4 экз. протокола - у представителя собственника МКД (г. Димитровград, ул. Лермонтова, дом № 14, кв. ).

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: Лачугину Валентину Федоровну, которая предложила утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4317,30	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

### 2. По второму вопросу: Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Лачугину Валентину Федоровну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Лачугину В.Ф., избрать секретарем собрания: Подтаржнову Н.Е., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Тараторкину Л.И.; 2. Газизову Р.Х.; 3. Кулебякину З.Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Лачугину В.Ф., избрать секретарем собрания: Подтаржнову Н.Е., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Тараторкину Л.И.; 2. Газизову Р.Х.; 3. Кулебякину З.Ф.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - избрать председателем общего собрания: Лачугину В.Ф., избрать секретарем собрания: Подтаржнову Н.Е., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Тараторкину Л.И.; 2. Газизову Р.Х.; 3. Кулебякину З.Ф.

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество	% от числа	Количество	% от числа	Количество	%	от числа

о голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
4317,30	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**3. По третьему вопросу:** Выбор членов Совета дома, их количество.

СЛУШАЛИ: Лачугину Валентину Федоровну, которая предложила избрать совет дома в количестве 9 человек: 1. Силантьеву Т.Н., 2. Газизову Р.Х., 3. Кулебякину З.Ф., 4. Давыдова Н.В., 5. Тараторкину Л.И., 6. Подтаржанову Н.Е., 7. Хайруллову З.Т., 8. Лачугину В.Ф., 9. Назарова С.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать совет дома в количестве 9 человек: 1. Силантьеву Т.Н., 2. Газизову Р.Х., 3. Кулебякину З.Ф., 4. Давыдова Н.В., 5. Тараторкину Л.И., 6. Подтаржанову Н.Е., 7. Хайруллову З.Т., 8. Лачугину В.Ф., 9. Назарова С.Н.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Выбор членов Совета дома, их количество» - избрать совет дома в количестве 9 человек: 1. Силантьеву Т.Н., 2. Газизову Р.Х., 3. Кулебякину З.Ф., 4. Давыдова Н.В., 5. Тараторкину Л.И., 6. Подтаржанову Н.Е., 7. Хайруллову З.Т., 8. Лачугину В.Ф., 9. Назарова С.Н.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4317,30	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**4. По четвертому вопросу:** Выбор Председателя Совета МКД.

СЛУШАЛИ: Лачугину Валентину Федоровну, которая предложила из членов Совета дома избрать Председателем Совета дома: Назарова Сергея Николаевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Совета дома: Назарова Сергея Николаевича.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Выбор Председателя Совета МКД» - избрать Председателем Совета дома: Назарова Сергея Николаевича.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4284,12	99,24%	33,18	0,76 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

**5. По пятому вопросу:** Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 14 по ул. Лермонтова города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Лачугину Валентину Федоровну, которая предложила принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 14 по ул. Лермонтова города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 14 по ул. Лермонтова города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 14 по ул. Лермонтова города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.» - принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 14 по ул. Лермонтова города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульянов-

ской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4317,30	69,81%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**6. По шестому вопросу:** Выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО Сбербанк.

*СЛУШАЛИ: Лачугину Валентину Федоровну, которая предложила выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО Сбербанк.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО Сбербанк.

**РЕШИЛИ:** по шестому вопросу «Выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО Сбербанк.» - **выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО Сбербанк.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4317,30	69,81%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**7. По седьмому вопросу:** Выбрать управляющую компанию ООО «УК Димитровград» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 14 по ул. Лермонтова города Димитровграда Ульяновской области.

*СЛУШАЛИ: Лачугину Валентину Федоровну, которая предложила выбрать управляющую компанию ООО «УК Димитровград» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 14 по ул. Лермонтова города Димитровграда Ульяновской области.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать управляющую компанию ООО «УК Димитровград» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 14 по ул. Лермонтова города Димитровграда Ульяновской области.

**РЕШИЛИ:** по седьмому вопросу «Выбрать управляющую компанию ООО «УК Димитровград» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 14 по ул. Лермонтова города Димитровграда Ульяновской области.» - **выбрать управляющую компанию ООО «УК Димитровград» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 14 по ул. Лермонтова города Димитровграда Ульяновской области.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4284,12	69,28%	33,18	0,53%	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

**8. По восьмому вопросу:** Источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов

определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов».

СЛУШАЛИ: Лачугину Валентину Федоровну, которая предложила источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов».

ПРЕДЛОЖЕНО: Источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов».

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов.» - источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4317,30	69,81%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно.

9. По девятому вопросу: Принятие решения о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Ульяновской области в размере 5,59 руб./м. кв.

СЛУШАЛИ: Лачугину Валентину Федоровну, которая предложила принять решение о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Ульяновской области в размере 5,59 руб./м. кв.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Ульяновской области в размере 5,59 руб./м. кв.

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Принятие решения о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Ульяновской области в размере 5,59 руб./м. кв.» - принять решение о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Ульяновской области в размере 5,59 руб./м. кв.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4317,30	69,81%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно.

10. По десятому вопросу: Принять и утвердить с 01.04.2020 года размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 14 по ул. Лермонтова города Димитровграда Ульяновской области по тарифу 5,80 руб./м. кв.

СЛУШАЛИ: Лачугину Валентину Федоровну, которая предложила принять и утвердить с 01.04.2020 года размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 14 по ул. Лермонтова города Димитровграда Ульяновской области по тарифу 5,80 руб./м. кв.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять и утвердить с 01.04.2020 года размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 14 по ул. Лермонтова города Дмитровграда Ульяновской области по тарифу 5,80 руб./м. кв.

**РЕШИЛИ:** по десятому вопросу «Принять и утвердить с 01.04.2020 года размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 14 по ул. Лермонтова города Дмитровграда Ульяновской области по тарифу 5,80 руб./м. кв.»- **принять и утвердить с 01.04.2020 года размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 14 по ул. Лермонтова города Дмитровграда Ульяновской области по тарифу 5,80 руб./м. кв.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4317,30	69,81%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**11. По одиннадцатому вопросу:** Выбрать управляющую компанию ООО «УК Дмитровград» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

**СЛУШАЛИ:** Лачугину Валентину Федоровну, которая предложила выбрать управляющую компанию ООО «УК Дмитровград» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать управляющую компанию ООО «УК Дмитровград» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

**РЕШИЛИ:** по одиннадцатому вопросу «Выбрать управляющую компанию ООО «УК Дмитровград» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.»- **выбрать управляющую компанию ООО «УК Дмитровград» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4284,12	69,28%	33,18	0,53%	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

**12. По двенадцатому вопросу:** Принятие решения о включении в единый платежный документ ООО «УК Дмитровград» зачислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

**СЛУШАЛИ:** Лачугину Валентину Федоровну, которая предложила принять решение о включении в единый платежный документ ООО «УК Дмитровград» зачислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о включении в единый платежный документ ООО «УК Дмитровград» зачислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

**РЕШИЛИ:** по двенадцатому вопросу «Принятие решения о включении в единый платежный документ ООО «УК Дмитровград» зачислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.»- **принять решение о включении в единый платежный документ ООО «УК Дмитровград» зачислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4284,12	69,28%	33,18	0,53%	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

**13. По тринадцатому вопросу:** Утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «УК Дмитровград».

СЛУШАЛИ: Лачугину Валентину Федоровну, которая предложила утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «УК Димитровград».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «УК Димитровград».

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «УК Димитровград» - утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «УК Димитровград».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4284,12	69,28%	33,18	0,53%	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

14. По четырнадцатому вопросу: Принятие решения о выборе ООО «УК Димитровград» в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО Сбербанк для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Лачугину Валентину Федоровну, которая предложила принять решение о выборе ООО «УК Димитровград» в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО Сбербанк для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о выборе ООО «УК Димитровград» в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО Сбербанк для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Принятие решения о выборе ООО «УК Димитровград» в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО Сбербанк для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.» - принять решение о выборе ООО «УК Димитровград» в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО Сбербанк для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4284,12	69,28%	33,18	0,53%	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

15. По пятнадцатому вопросу: Наделение ООО «УК Димитровград» правом размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите.

СЛУШАЛИ: Лачугину Валентину Федоровну, которая предложила наделить ООО «УК Димитровград» правом размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить ООО «УК Димитровград» правом размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите.

РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу «Наделение ООО «УК Димитровград» правом размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите.» - наделить ООО «УК Димитровград» правом размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4284,12	69,28%	33,18	0,53%	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

16. По шестнадцатому вопросу: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 3 экз. протокола - в ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград пр. Автостроителей, д.110), 4 экз. протокола - у представителя собственника МКД (г. Димитровград, ул. Лермонтова, дом № 14, кв. 5).

СЛУШАЛИ: Лачугину Валентину Федоровну, которая предложила определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 3 экз. протокола - в ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград пр. Автостроителей, д.110), 4 экз. протокола - у представителя собственника МКД (г. Димитровград, ул. Лермонтова, дом № 14, кв. 5).

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 3 экз. протокола - в ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград пр. Автостроителей, д.110). 4 экз. протокола - у представителя собственника МКД (г. Димитровград, ул. Лермонтова, дом № 14, кв. 5).

РЕШИЛИ: по шестнадцатому вопросу «Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 3 экз. протокола - в ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград пр. Автостроителей, д.110), 4 экз. протокола - у представителя собственника МКД (г. Димитровград, ул. Лермонтова, дом № 14, кв. 5).» - определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 3 экз. протокола - в ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград пр. Автостроителей, д.110), 4 экз. протокола - у представителя собственника МКД (г. Димитровград, ул. Лермонтова, дом № 14, кв. 5).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4317,30	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно.

#### Приложения:

- № 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 6 л., в 1 экз.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,
- № 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,
- № 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 6 л., в 1 экз.



№ 5 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 10л.,1 в экз.

Председатель общего собрания В.К. Мачегина В.А.

Секретарь общего собрания Т.А. Тугаринова И.Б.

Члены счетной комиссии: М.А. Тараторкина И.И.

Т.А. Туглова Р.И.

И. — Кусибкина В.А.