

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Дмитровград, ул. Королева, д. 4**

Дата протокола – «27» марта 2020 г.

Регистрационный номер протокола - 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Королева, д. 4 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «17» марта 2020 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.

по адресу: г. Дмитровград, ул. Королева, д. 4

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «17» марта 2020 года по 21 час. 00 мин. «27» марта 2020 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«27» марта 2020 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«27» марта 2020 года, г. Дмитровград, ул. Королева, д. 4, кв. 1

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – Председатель Совета дома:

Голубев Александр Владимирович, собственник кв. № , правоустанавливающий документ Свид,

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 15 (пятнадцать) собственников. Список прилагается, приложение №4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Дмитровград, ул. Королева, д. 4 установлено:

Общая площадь дома 3937,50 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 3937,50 м², в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 69,52 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 57 человек, обладающие 2170, 72 м², что составляет 55,13 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещения.
3. Утверждение работ по ремонту и восстановлению устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок.
4. Утверждение стоимости работ по ремонту и восстановлению устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок в размере 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч) рубль 00 копеек с оплатой в период 01.04.2020 г. по 31.03.2021 г. - 66 рублей 67 коп./кв.м. с каждого жилого/нежилого помещения.
5. Утверждение стоимости работ по ремонту и восстановлению устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок в размере 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч) рубль 00 копеек с оплатой в период 01.04.2020 г. по 31.03.2022 г. - 33 рублей 33 коп./кв.м. с каждого жилого/нежилого помещения.
6. Заключение договора на выполнение работ по ремонту и восстановлению устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч) рубль 00 копеек с подрядной организацией.
7. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Дмитровград» (г. Дмитровград,

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: Голубева Александра Владимировича, который предложил утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утвердить повестку дня»- утвердить повестку дня

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2170,72	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

2. По второму вопросу: Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Голубева Александра Владимировича, который предложил избрать председателем общего собрания: Голубева А.В., избрать секретарем собрания: Аникину Р.Р., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Сорокина П.В.; 2. Ильязову А.Р.; 3. Голубева А.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Голубева А.В., избрать секретарем собрания: Аникину Р.Р., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Сорокина П.В.; 2. Ильязову А.Р.; 3. Голубева А.В.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - избрать председателем общего собрания: Голубева А.В., избрать секретарем собрания: Аникину Р.Р., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Сорокина П.В.; 2. Ильязову А.Р.; 3. Голубева А.В.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2170,72	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

3. По третьему вопросу: Утверждение работ по ремонту и восстановлению устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок.

СЛУШАЛИ: Голубева Александра Владимировича, который предложил утвердить работы по ремонту и восстановлению устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить работы по ремонту и восстановлению устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Утверждение работ по ремонту и восстановлению устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок.» - **не утверждать**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	2170,72	100%	0,00	0,00%

Не принято

4. По четвертому вопросу: Утверждение стоимости работ по ремонту и восстановлению устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок в размере 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч) рубль 00 копеек с оплатой в период 01.04.2020 г. по 31.03.2021 г. - 66 рублей 67 коп./кв.м. с каждого жилого/нежилого помещения.

СЛУШАЛИ: Голубева Александра Владимировича, который предложил утвердить стоимость работ по ремонту и восстановлению устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок в размере 3150000 (три миллиона сто

пятьдесят тысяч) рубль 00 копеек с оплатой в период 01.04.2020 г. по 31.03.2021 г. - 66 рублей 67 коп./кв.м. с каждого жилого/нежилого помещения.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость работ по ремонту и восстановлению устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок в размере 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч) рубль 00 копеек с оплатой в период 01.04.2020 г. по 31.03.2021 г. - 66 рублей 67 коп./кв.м. с каждого жилого/нежилого помещения.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Утверждение стоимости работ по ремонту и восстановлению устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок в размере 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч) рубль 00 копеек с оплатой в период 01.04.2020 г. по 31.03.2021 г. - 66 рублей 67 коп./кв.м. с каждого жилого/нежилого помещения.» - **не утверждать**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	2170,72	100%	0,00	0,00%

Не принято

5. По пятому вопросу: Утверждение стоимости работ по ремонту и восстановлению устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок в размере 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч) рубль 00 копеек с оплатой в период 01.04.2020 г. по 31.03.2022 г. - 33 рублей 33 коп./кв.м. с каждого жилого/нежилого помещения.

СЛУШАЛИ: Голубева Александра Владимировича, который предложил утвердить стоимость работ по ремонту и восстановлению устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок в размере 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч) рубль 00 копеек с оплатой в период 01.04.2020 г. по 31.03.2022 г. - 33 рублей 33 коп./кв.м. с каждого жилого/нежилого помещения.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость работ по ремонту и восстановлению устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок в размере 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч) рубль 00 копеек с оплатой в период 01.04.2020 г. по 31.03.2022 г. - 33 рублей 33 коп./кв.м. с каждого жилого/нежилого помещения.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Утверждение стоимости работ по ремонту и восстановлению устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок в размере 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч) рубль 00 копеек с оплатой в период 01.04.2020 г. по 31.03.2022 г. - 33 рублей 33 коп./кв.м. с каждого жилого/нежилого помещения.» - **не утверждать**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	2170,72	100%	0,00	0,00%

Не принято

6. По шестому вопросу: Заключение договора на выполнение работ по ремонту и восстановлению устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок со стоимостью работ 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч) рубль 00 копеек с подрядной организацией.

СЛУШАЛИ: Голубева Александра Владимировича, который предложил заключить договор на выполнение работ по ремонту и восстановлению устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч) рубль 00 копеек с подрядной организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить договор на выполнение работ по ремонту и восстановлению устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч) рубль 00 копеек с подрядной организацией.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Заключение договора на выполнение работ по ремонту и восстановлению устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок со стоимостью работ 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч) рубль 00 копеек с подрядной организацией.» - **не заключать**

«За»		«Против»		«Воздержались»	

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	2170,72	100%	0,00	0,00%

Не принято

7. По седьмому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 110) и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Королева, дом № 4 кв. №)

СЛУШАЛИ: Голубева Александра Владимировича, который предложил утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская,

д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 110) и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Королева, дом № 4 кв. №)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 110) и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Королева, дом № 4 кв. №)

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 110) и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Королева, дом № 4 кв. №)» - утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 110) и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Королева, дом № 4 кв. №)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2170,72	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято **единогласно**

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 4 л., в 1 экз.

№ 5 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания  / Голубев А.В.

Секретарь общего собрания  / Алимова Р.Р.

Члены счетной комиссии:  / Сараева П.В.

 / Мельникова А.Р.

 / Голубев А.В.

