

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 21 А**

Дата протокола – «23» марта 2020 г.

Регистрационный номер протокола - 2.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 21 А возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «20» февраля 2020 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 21 А

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «20» февраля 2020 года по 21 час. 00 мин. «23» марта 2020 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«23» марта 2020 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«23» марта 2020 года, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 21 А, кв.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений: Поликарпова Елена Николаевна, собственник кв. № – правоустанавливающий документ Собственность, №

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 6 (шесть) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 21 А установлено:

Общая площадь дома 1011,30 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 1011,30 м², в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 21 человек, обладающие 619,28 м², что составляет 61,24 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня
2. Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания.
3. Утвердить тип запирающего устройства подъездной двери – домофон.
4. Утвердить установку домофона с последующим техническим обслуживанием.
5. Поручить управляющей компании ООО «УК Димитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с "01" апреля 2020 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

6. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 110), и у представителя собственников г. Димитровград, ул. Менделеева д. № 21 А кв. №)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: *Поликарпову Елену Николаевну, которая предложила утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утвердить повестку дня»- **утвердить повестку дня**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
619,28	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно

2. По второму вопросу: Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: *Поликарпову Елену Николаевну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Поликарпову Е.Н., избрать секретарем общего собрания: Елисеенкову Е.Е., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Ивлева А.Е.; 2. Ефина В.В.; 3. Елисеенкову Е.Е.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: *Поликарпову Е.Н., избрать секретарем общего собрания: Елисеенкову Е.Е., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Ивлева А.Е.; 2. Ефина В.В.; 3. Елисеенкову Е.Е.*

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания» - **избрать председателем общего собрания: Поликарпову Е.Н., избрать секретарем общего собрания: Елисеенкову Е.Е., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Ивлева А.Е.; 2. Ефина В.В.; 3. Елисеенкову Е.Е.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
619,28	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

3. По третьему вопросу: Утвердить тип запирающего устройства подъездной двери – домофон.

СЛУШАЛИ: *Поликарпову Елену Николаевну, которая предложила утвердить тип запирающего устройства подъездной двери – домофон.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тип запирающего устройства подъездной двери – домофон.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Утвердить тип запирающего устройства подъездной двери – домофон.» - **утвердить тип запирающего устройства подъездной двери – домофон.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количе-	% от числа про-	Количе-	% от числа про-	Количе-	% от числа про-

СТВО ГОЛО- СОВ	ГОЛОСОВАВШИХ	СТВО ГОЛО- СОВ	ГОЛОСОВАВШИХ	СТВО ГОЛО- СОВ	ГОЛОСОВАВШИХ
619,28	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

4. По четвертому вопросу: Утвердить установку домофона с последующим техническим обслуживанием.

СЛУШАЛИ: *Поликарпову Елену Николаевну, которая предложила утвердить установку домофона с последующим техническим обслуживанием.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить установку домофона с последующим техническим обслуживанием.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Утвердить установку домофона с последующим техническим обслуживанием.» - **утвердить установку домофона с последующим техническим обслуживанием.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голо- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших
619,28	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

5. По пятому вопросу: Поручить управляющей компании ООО «УК Димитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с "01" апреля 2020 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

СЛУШАЛИ: *Поликарпову Елену Николаевну, которая предложила поручить управляющей компании ООО «УК Димитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с "01" апреля 2020 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить управляющей компании ООО «УК Димитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с "01" апреля 2020 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Поручить управляющей компании ООО «УК Димитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с "01" апреля 2020 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).» - **поручить управляющей компании ООО «УК Димитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с "01" апреля 2020 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших
619,28	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

6. По шестому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 11 0), и у представителя собственников г. Димитровград, ул. Менделеева д. № 21 А кв. №)

СЛУШАЛИ: Полицарпову Елену Николаевну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 11 0), и у представителя собственников г. Димитровград, ул. Менделеева д. № 21 А кв. №)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 11 0), и у представителя собственников г. Димитровград, ул. Менделеева д. № 21 А кв. №)

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 110), и у представителя собственников г. Димитровград, ул. Менделеева д. № 21 А кв. №)» - утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 110), и у представителя собственников г. Димитровград, ул. Менделеева д. № 21 А кв. №)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
619,28	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 3 л., в 1 экз.

№ 5 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания


 Толмашова Е. А. кв.

Секретарь общего собрания

 Емсенкова Е. Е. кв.

Члены счетной комиссии:

 Поспелов А. Е. кв.

 Громова В. В. кв.

 Емсенкова Е. Е. кв.

