

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д.15**

Дата протокола – «20» января 2020 г.

Регистрационный номер протокола – 2/2020

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 15 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «17» декабря 2019 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин. по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 15

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «17» декабря 2019 года по 21 час. 00 мин. «20» января 2020 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«20» января 2020 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«20» января 2020 года, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 15, кв..

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения: Рахымов Аннабатыр Гуламович, кв.№. Документ, подтверждающий право собственности:

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 15 (пятнадцать) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева, д.15 установлено:

Общая площадь дома 1172,00 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 1172,00 м², в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 18 человек, обладающие 621,60 м², что составляет 53,03 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания.
3. Утвердить тип запирающего устройства подъездной двери – домофон.
4. Утвердить установку домофона с последующим техническим обслуживанием.
5. Поручить управляющей компании ООО «УК Димитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.02.2020г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).



6. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Авгостроителей, д.11 0), и у представителя собственников (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 15, кв. №).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: Рахымова Аннабатыра Гуламовича, который предложил утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
621,60	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

2. По второму вопросу: Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: Рахымова Аннабатыра Гуламовича, который предложил избрать председателем общего собрания: Рахымова А.Г., избрать секретарем собрания: Семенкина А.В., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Рахымова А.Г.; 2. Кандалина И.И.; 3.Смирнова М.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Рахымова А.Г., избрать секретарем собрания: Семенкина А.В., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Рахымова А.Г.; 2. Кандалина И.И.; 3.Смирнова М.Н.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии общего собрания» - избрать председателем общего собрания: Рахымова А.Г., избрать секретарем собрания: Семенкина А.В., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Рахымова А.Г.; 2. Кандалина И.И.; 3.Смирнова М.Н.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
621,60	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

3. По третьему вопросу: Утвердить тип запирающего устройства подъездной двери – домофон.

СЛУШАЛИ: Рахымова Аннабатыра Гуламовича, который предложил утвердить тип запирающего устройства подъездной двери – домофон

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тип запирающего устройства подъездной двери – домофон

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Утвердить тип запирающего устройства подъездной двери – домофон.» - утвердить тип запирающего устройства подъездной двери – домофон.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голо-	% от числа проголосовавших	Количество голо-	% от числа проголосовавших	Количество голо-	% от числа проголосовавших
621,60	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

СОВ		СОВ		СОВ	
621,60	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

4. По четвертому вопросу: Утвердить установку домофона с последующим техническим обслуживанием.

СЛУШАЛИ: *Рахимова Аннабатыра Гуламовича, который предложил утвердить установку домофона с последующим техническим обслуживанием*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить установку домофона с последующим техническим обслуживанием

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Утвердить установку домофона с последующим техническим обслуживанием.» - **утвердить установку домофона с последующим техническим обслуживанием**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
621,60	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

5. По пятому вопросу: Поручить управляющей компании ООО «УК Дмитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.02.2020г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

СЛУШАЛИ: *Рахимова Аннабатыра Гуламовича, который предложил поручить управляющей компании ООО «УК Дмитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.02.2020г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить управляющей компании ООО «УК Дмитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.02.2020г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Поручить управляющей компании ООО «УК Дмитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.02.2020г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).» - **поручить управляющей компании ООО «УК Дмитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.02.2020г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
621,60	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

6. По шестому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики,

жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у представителя собственников (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 15, кв. №).

СЛУШАЛИ: *Рахимова Аннабатыра Гуламовича, который предложил утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у представителя собственников (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 15, кв. №).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у представителя собственников (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 15, кв. №).

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у представителя собственников (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 15, кв. №).» - **утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у представителя собственников (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 15, кв. №).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
621,60	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно.**

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 л., в 1 экз.

№ 5 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания [подпись] / Рахимов А.Р. / р. 10.04.17 / 1

Секретарь общего собрания [подпись] / Величкин А.В. / 0

Члены счетной комиссии: [подпись] / Рахимов А.Р. / 1

[подпись] / Карагалиев У.И.

[подпись] / Солтуров А.И.

Приглашенные лица _____ / _____ /

_____ / _____ /

