

**Протокол  
общего собрания собственников помещений/членов ТСН в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д.3**

**Дата протокола** – «21» февраля 2020 г.

**Регистрационный номер протокола** – 1/2020

**Место проведения:** Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 3 возле первого подъезда

**Вид общего собрания** – годовое/внеочередное.

**Форма проведения общего собрания** – очно-заочная.

**Очная часть собрания состоялась** - «12» февраля 2020 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.  
по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 3

**Заочная часть собрания состоялась в период:**

с 20 час. 00 мин. «12» февраля 2020 года по 21 час. 00 мин. «21» февраля 2020 года

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:**

«21» февраля 2020 года в 21 час. 00 мин.

**Дата и место подсчета голосов:**

«21» февраля 2020 года, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 3, кв..

**Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений** – Председатель Правления ТСН "Менделеева-3" Большаков Сергей Александрович, квартира №.

**Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:**

Присутствующие физические лица в количестве 10 (десять) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

**На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева, д.3 установлено:**

Общая площадь дома 1134,20 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 1134,20 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 24 человек, обладающие 699,70 м<sup>2</sup>, что составляет 61,69 % голосов от общего числа голосов собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания.
3. Поручить управляющей компании ООО «УК Димитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.03.2020г.
4. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).
5. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников:

оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у Председателя Правления ТСН "Менделеева -3" (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 3, кв. № ).

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: *Большакова Сергея Александровича, который предложил утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - **утвердить повестку дня**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
699,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

**2. По второму вопросу:** Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: *Большакова Сергея Александровича, который предложил избрать председателем общего собрания: Большакова С.А., избрать секретарем собрания: Зиятдинову С.С., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Большакова С.А., 2. Нуруллову Р.М.; 3. Лошманова А.А.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Большакова С.А., избрать секретарем собрания: Зиятдинову С.С., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Большакова С.А., 2. Нуруллову Р.М.; 3. Лошманова А.А.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии общего собрания» - **избрать председателем общего собрания: Большакова С.А., избрать секретарем собрания: Зиятдинову С.С., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Большакова С.А., 2. Нуруллову Р.М.; 3. Лошманова А.А.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
699,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно.**

**3. По третьему вопросу:** Поручить управляющей компании ООО «УК Димитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.03.2020г.

СЛУШАЛИ: *Большакова Сергея Александровича, который предложил поручить управляющей компании ООО «УК Димитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.03.2020г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить управляющей компании ООО «УК Димитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.03.2020г.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Поручить управляющей компании ООО «УК Димитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.03.2020г.» - **поручить управляющей компании ООО «УК Димитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.03.2020г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
699,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**4. По четвертому вопросу:** Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

СЛУШАЛИ: *Большакова Сергея Александровича, который предложил утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).» - **утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
699,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**5. По пятому вопросу:** Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у Председателя Правления ТСН "Менделеева -3" (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 3, кв. № ).

СЛУШАЛИ: *Большакова Сергея Александровича, который предложил утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоко-*



лов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у  
Председателя Правления ТСН "Менделеева -3" (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 3, кв.  
№ ).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у Председателя Правления ТСН "Менделеева -3" (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 3, кв. № ).

**РЕШИЛИ:** по пятому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у Председателя Правления ТСН "Менделеева -3" (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 3, кв. № ).» - **утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у Председателя Правления ТСН "Менделеева -3" (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 3, кв. № ).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
699,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

#### **Приложения:**

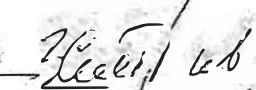
№ 1 - Реестр собственников помещений/членов ТСН многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений/членов ТСН в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,


№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников/членов ТСН на 1 л. в 1 экз.

№ 9 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Болышев Сергей Александрович 

Секретарь общего собрания Засяжко Елена Викторовна 

Члены счетной комиссии: Ламаров Андрей Иванович 

Исраилов Михаил Александрович 

Болышев Сергей Александрович 