

Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
г. Дмитровград, ул. Победы, д. 15

Дата протокола – «07» марта 2020 г.

Регистрационный номер протокола - 6.

Место проведения: Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Победы, д.15, (площадка перед подъездами дома)

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «01» марта 2020 года с 15 час. 00 мин., до 01 марта 15 час.30 мин., по адресу: г. Дмитровград, ул. Победы, д. 15.

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 15 час.30 мин. «01» марта 2020 года до 20 час. 00 мин. «11» марта 2020 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«11» марта 2020 года в 20 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«12» марта 2020 года, г. Дмитровград, ул. Победы д. 15, к.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений:

- Тюменцева Л.В., собственник: к дома 15 по ул. Победы, правоустанавливающий документ: протокол общего собрания собственников МКД № 1 от 19.04.2016 года.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве _____ (_____) собственников. Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Дмитровград, ул. Победы д. 15 установлено:

Общая площадь дома 3068,56 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 3068,56 м², в том числе площадь нежилых помещений 00 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 55 человек, обладающие 2177,94 м², что составляет 70,9 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания.
3. Выборы членов счетной комиссии.
4. Расторжение Договоров возмездного оказания услуг с ООО «ПСО»(ИНН 7329015035), ИП Мингабитовой Г.М.(ИНН 730291513556), ИП Мингабитовым Р.И.(ИНН730200132940), ИП Лобановой М.И.(ИНН730206965480), ИП Тараторкиной К.Г.(ИНН 730208202413).
5. Утверждение условий и заключения Договора возмездного оказания услуг с ИП Гиматдиновым Э.Г.(ИНН 731003043235) по уборке лестничных клеток.
6. Утверждение платы по Договору возмездного оказания услуг с ИП Гиматдиновым Э.Г.(ИНН 731003043235) по уборке лестничных клеток- 2 руб. 05 копеек с квадратного метра.
7. Утверждение полномочий Тюменцевой Л.В. на расторжение с ООО «ПСО»(ИНН 7329015035), ИП Мингабитовой Г.М. (ИНН 730291513556), ИП Мингабитовым Р.И. (ИНН730200132940), ИП Лобановой М.И.(ИНН730206965480), ИП Тараторкиной К.Г.(ИНН 730208202413), а так же подписание Договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Гиматдиновым Э.Г.(ИНН 731003043235) не противоречащих условиям договора, в том числе подписание Соглашения о расторжении с ИП Гиматдиновым Э.Г. (ИНН 731003043235) от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а так же любых Договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.
8. Утверждение порядка и мест хранения Протоколов общих собраний собственников; оригинал Протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно- коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области(г.Ульяновск ул. Спасская д.3), копии протоколов – у ИП Гиматдинова Э.Г.(ИНН 731003043235) у представителя собственников г.Дмитровград ул. Победы д. 15 кв. 77

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

Слушали: Тюменцеву Л.В. которая предложила утвердить повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2177,94	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Избрание председателя, секретаря общего собрания.

Слушали: Тюменцеву Л.В., которая предложила избрать председателем общего собрания: Тюменцеву Л.В., избрать секретарем общего собрания: Антонову Э.З.

Предложено: Избрать председателем общего собрания: Тюменцеву Л.В., избрать секретарем общего собрания: Антонову Э.З.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2177,94	100%	0	0 %	0	0%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Избрать председателем общего собрания: Тюменцеву Л.В., избрать секретарем общего собрания: Антонову Э.З.

3. По третьему вопросу: Выбор членов счетной комиссии.

Слушали: Тюменцеву Л.В. которая предложила утвердить членов счетной комиссии.

Предложено: Избрать членов счетной комиссии многоквартирного дома в количестве 3 человек и голосовать за состав в целом.

Предложенный состав членов счетной комиссии многоквартирного дома:

1.Малинина В.В.;

2. Кирик Т.В.;

3. Антонова Э.З.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2177,94	100%	0,00	0,00 %	0	0%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Избрать совет дома в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: Расторжение Договоров возмездного оказания услуг с ООО «ПСО»(ИНН 7329015035), ИП Мингабитовой Г.М.(ИНН 730291513556), ИП Мингабитовым Р.И.(ИНН730200132940), ИП Лобановой М.И.(ИНН730206965480), ИП Тараторкиной К.Г.(ИНН 730208202413) с 1 марта 2020 года.

Слушали: Тюменцеву Л.В., которая предложила расторгнуть Договора возмездного оказания услуг с ООО «ПСО»(ИНН 7329015035), ИП Мингабитовой Г.М.(ИНН 730291513556), ИП Мингабитовым Р.И.(ИНН730200132940), ИП Лобановой М.И.(ИНН730206965480), ИП Тараторкиной К.Г.(ИНН 730208202413) с 1 марта 2020 года.

Предложено: Расторгнуть Договора возмездного оказания услуг с ООО «ПСО»(ИНН 7329015035), ИП Мингабитовой Г.М.(ИНН 730291513556), ИП Мингабитовым Р.И.(ИНН730200132940), ИП Лобановой М.И.(ИНН730206965480), ИП Тараторкиной К.Г.(ИНН 730208202413) с 1 марта 2020 года).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2177,94	100%	0	0%	0	0%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Расторгнуть Договора возмездного оказания услуг с ООО «ПСО»(ИНН 7329015035), ИП Мингабитовой Г.М.(ИНН 730291513556), ИП Мингабитовым Р.И.(ИНН730200132940), ИП Лобановой М.И.(ИНН730206965480), ИП Тараторкиной

5.110 пятому вопросу: утверждение условий и заключение Договора возмездного оказания услуг с ИП Гиматдиновым Э.Г.(ИНН 731003043235) по уборке лестничных клеток.

Слушали: Тюменцеву Л.В., которая предложила утвердить условия и заключение Договоров возмездного оказания услуг с ИП Гиматдиновым Э.Г.(ИНН 731003043235) с 1 марта 2020 года.

Предложено: утвердить условия и заключение Договоров возмездного оказания услуг с ИП Гиматдиновым Э.Г.(ИНН 731003043235) с 1 марта 2020 года.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2177,94	100%	0	0%	0	0%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить условия и заключение Договоров возмездного оказания услуг с ИП Гиматдиновым Э.Г.(ИНН 731003043235) с 1 марта 2020 года.

6. По шестому вопросу. Утверждение платы по Договору возмездного оказания услуг с ИП Гиматдиновым Э.Г.(ИНН 731003043235) по уборке лестничных клеток- 2 руб. 05 копеек с квадратного метра.

Слушали: Тюменцеву Л.В., которая предложила утвердить плату по Договору возмездного оказания услуг с ИП Гиматдиновым Э.Г.(ИНН 731003043235), по уборке лестничных клеток- 2руб. 05 копеек с квадратного метра.

Предложено: Утвердить плату по Договору возмездного оказания услуг с ИП Гиматдиновым Э.Г.(ИНН 731003043235) по уборке лестничных клеток- 2 руб. 05 копеек с квадратного метра.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
2177,94	100%	0	0%	0	0%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить плату по Договору возмездного оказания услуг с ИП Гиматдиновым Э.Г.(ИНН 731003043232) по уборке лестничных клеток- 2 руб, 05 копеек с квадратного метра.

7. По седьмому вопросу: Утверждение полномочий Тюменцеву Л.В., на расторжение с ООО «ПСО»(ИНН 7329015035), ИП Мингабитовой Г.М.(ИНН 730291513556), ИП Мингабитовым Р.И.(ИНН730200132940), ИП Лобановой М.И.(ИНН730206965480), ИП Тараторкиной К.Г.(ИНН 730208202413), а так же подписание Договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Гиматдиновым Э.Г.(ИНН 731003043135) не противоречащих условиям договора, в том числе подписание Соглашения о расторжение с ИП Гиматдиновым Э.Г.(ИНН 731003043235) от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а так же любых Договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.

Слушали: Тюменцеву Л.В., которая предложила утвердить ее полномочия на расторжение с ООО «ПСО»(ИНН 7329015035), ИП Мингабитовой Г.М.(ИНН 730291513556), ИП Мингабитовым Р.И.(ИНН730200132940), ИП Лобановой М.И.(ИНН730206965480), ИП Тараторкиной К.Г.(ИНН 730208202413), а так же подписание Договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Гиматдиновым Э.Г.(ИНН 731003043235) не противоречащих условиям договора, в том числе подписание Соглашения о расторжение с ИП Гиматдиновым Э.Г. (ИНН 731003043235) от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а так же любых Договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.

Предложено: Утвердить полномочия Тюменцевой Л.В., на расторжение с ООО «ПСО»(ИНН 7329015035), ИП Мингабитовой Г.М.(ИНН 730291513556), ИП Мингабитовым Р.И.(ИНН730200132940), ИП Лобановой М.И.(ИНН730206965480), ИП Тараторкиной К.Г.(ИНН 730208202413), а так же подписание Договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Гиматдиновым Э.Г.(МНН 731003043235) не противоречащих условиям договора, в том числе подписание Соглашения о расторжение с ИП Гиматдиновым Э.Г. (ИНН 731003043235) от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а так же любых Договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.

Проголосовали:

Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2177,94	100%	0	0%	0	0%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить полномочия Тюменцевой Л.В. на расторжение с ООО «ПСО»(ИНН 7329015035), ИП Мингабитовой Г.М.(ИНН 730291513556), ИП Мингабитовым Р.И.(ИНН730200132940), ИП Лобановой М.И.(ИНН730206965480), ИП Тараторкиной К.Г.(ИНН 730208202413), а так же подписание Договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Гиматдиновым Э.Г.(ИНН 731003043235) не противоречащих условиям договора, в том числе подписание Соглашения о расторжение с ИП Гиматдиновым Э.Г.(ИНН 731003043235) от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а так же любых Договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.

8 По восьмому вопросу: Утверждение порядка и места хранения Протоколов общих собраний собственников; оригинал Протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области(г.Ульяновск ул. Спасская д.3), копии протоколов – у ИП Гиматдинова Э.Г.(ИНН 732003043235) у представителя собственников г.Дмитровград ул.Победы д. 15 к

Слушали: Тюменцеву Л.В. которая предложила утвердить порядок и места хранения Протоколов общих собраний собственников; оригинал Протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области(г.Ульяновск ул. Спасская д.3), копии протоколов – у ИП Гиматдинова Э.Г.(ИНН 731003043235) у представителя собственников г.Дмитровград ул. Победы д. 15 к

Предложено: утвердить порядок и места хранения Протоколов общих собраний собственников; оригинал Протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области(г.Ульяновск ул. Спасская д.3), копии протоколов – у ИП Гиматдинова Э.Г.(ИНН 731003043235) у представителя собственников г.Дмитровград ул.Победы. 15 к

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2177,94	100%	0	0%	0	0%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить порядок и места хранения Протоколов общих собраний собственников; оригинал Протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области(г.Ульяновск ул. Спасская д.3), копии протоколов – у ИП Гиматдинова Э.Г.(ИНН 731003043235) у представителя собственников г.Дмитровград ул. Победы д. 15 кв

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на ___ л., в 1 экз.
- 2) Извещение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Список собственников помещений дома 15 по ул. Победы, принявших участие в очной части общего собрания _01.03..2020 г.
- 4) Акт о размещении сообщения о проведении собрания собственников помещений МКД ул. Победы д.15 на 2 л. в 1 экз.;
- 5) Данные о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещения МКД ул. Победы д.15 на 1 л., в 1 экз.
- 6) Информация о лице, председательствующем на общем собрании, секретаре общего собрания, лицах, проводивших подсчет голосов принятых решений собственников помещений МКД ул. Победы д.15 на 1 л., 1 экз.
- 7) Письменные решения(бюллетени) собственников помещений МКД ул. Победы д. 15 на ___ л., 1 в экз.
- 8) Копия договора об оказании услуг № ЭГ00-00014 с приложениями на ___ л

Председатель общего собрания: Тюменцева Л.В. / Тюменцева / 1 / 1

Секретарь общего собрания: Антонова Э.З. / Антонова / 1 / 1

Члены счетной комиссии: Антонова Э.З. / Антонова / 1 / 1

Малинина Е.В. / Малинина / 1 / 1

Кирик Т.В. / Кирик / 1 / 1

