

**Протокол**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Дмитровград, ул. Черемшанская, д.93**

**Дата протокола** – «14» августа 2020 г.

**Регистрационный номер протокола** – 1/2020

**Место проведения:** Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Черемшанская, д. 93 возле первого подъезда

**Вид общего собрания** – годовое/внеочередное.

**Форма проведения общего собрания** – очно-заочная.

**Очная часть собрания состоялась** - «03» августа 2020 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.

по адресу: г. Дмитровград, ул. Черемшанская, д. 93

**Заочная часть собрания состоялась в период:**

с 20 час. 00 мин. «03» августа 2020 года по 21 час. 00 мин. «14» августа 2020 года

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:**

«14» августа 2020 года в 21 час. 00 мин.

**Дата и место подсчета голосов:**

«14» августа 2020 года, г. Дмитровград, ул. Черемшанская, д. 93.

**Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения:** Абрамова Клавдия Ивановна. Документ, подтверждающий право собственности – ДП от 07.04.2005 года.

**Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:**

Присутствующие физические лица в количестве 42 (сорок два) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

**На дату проведения собрания в доме по адресу г. Дмитровград, ул. Черемшанская, д.93 установлено:**

Общая площадь дома 5440,72 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 5440,72 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 121 человек, обладающие 3715,92 м<sup>2</sup>, что составляет 68,29 % голосов от общего числа голосов собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

### **Повестка дня**

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Утвердить установку бетонных полусфер в количестве 2 штук на углу подъезда № 1, препятствующих сквозному движению транспортных средств и информацию "Внимание! Движение легкового транспорта запрещено. Установлены бетонные полусферы".
4. Согласование размещения бетонных полусфер в количестве 2 штук на углу подъезда № 1 в уполномоченных органах.

5. Выбрать представителя собственников помещений дома и уполномочить его на согласование размещения бетонных полусфер, а так же уполномоченного представлять интересы собственников по вопросу расширения парковочного места в уполномоченных на то органах, в том числе в КУИГе, в МКУ "Управление Архитектуры и градостроительства г.Димитровграда", в проектной организации, в ресурсоснабжающих и иных организациях - Абрамова К.И.

6. Включить в состав общего имущества дома установленные бетонные полусферы и информацию "Внимание! Движение легкового транспорта запрещено. Установлены бетонные полусферы", а так же дополнительные парковочные места с обязательным осуществлением в последующем их содержания за счет средств собственников жилых помещений дома и текущем ремонте полусфер.

7. Утверждение размещения, организации и оборудования дополнительных парковочных мест для автотранспортных средств собственников жилых помещений многоквартирного дома на части придомовой территории с выделением одного места для парковки автотранспортных средств инвалидов за счет денежных средств автолюбителей, согласно прилагаемой схеме.

8. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов - ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников - г. Димитровград, ул. Черемшанская, д. № 93).

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: Абрамову Клавдию Ивановну, которая предложила утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - **утвердить повестку дня.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3715,92	100 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно.**

**2. По второму вопросу:** Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Абрамову Клавдию Ивановну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Абрамову К.И., избрать секретарем собрания: Насибуллину В.М., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Сибирцеву Т.Р.; 2. Крандину Е.А.; 3. Летярину Г.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Абрамову К.И., избрать секретарем собрания: Насибуллину В.М., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Сибирцеву Т.Р.; 2. Крандину Е.А.; 3. Летярину Г.П.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - **избрать председателем общего собрания: Абрамову К.И., избрать секретарем собрания: Насибуллину В.М., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Сибирцеву Т.Р.; 2. Крандину Е.А.; 3. Летярину Г.П.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших х	Количество голосов	% от числа проголосовавших х	Количество голосов	% от числа проголосовавших х
3715,92	100 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**3. По третьему вопросу:** Утвердить установку бетонных полусфер в количестве 2 штук на углу подъезда № 1, препятствующих сквозному движению транспортных средств и информацию "Внимание! Движение легкового транспорта запрещено. Установлены бетонные полусферы".

СЛУШАЛИ: *Абрамову Клавдию Ивановну, которая предложила утвердить установку бетонных полусфер в количестве 2 штук на углу подъезда № 1, препятствующих сквозному движению транспортных средств и информацию "Внимание! Движение легкового транспорта запрещено. Установлены бетонные полусферы".*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить установку бетонных полусфер в количестве 2 штук на углу подъезда № 1, препятствующих сквозному движению транспортных средств и информацию "Внимание! Движение легкового транспорта запрещено. Установлены бетонные полусферы".

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Утвердить установку бетонных полусфер в количестве 2 штук на углу подъезда № 1, препятствующих сквозному движению транспортных средств и информацию "Внимание! Движение легкового транспорта запрещено. Установлены бетонные полусферы".» - **утвердить установку бетонных полусфер в количестве 2 штук на углу подъезда № 1, препятствующих сквозному движению транспортных средств и информацию "Внимание! Движение легкового транспорта запрещено. Установлены бетонные полусферы".**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа про- голосовавших	Количество во голосов	% от числа про- голосовавших	Количество во голосов	% от числа про- голосовавших
3715,92	100 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**4. По четвертому вопросу:** Согласование размещения бетонных полусфер в количестве 2 штук на углу подъезда № 1 в уполномоченных органах.

СЛУШАЛИ: *Абрамову Клавдию Ивановну, которая предложила согласовать размещение бетонных полусфер в количестве 2 штук на углу подъезда № 1 в уполномоченных органах.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Согласовать размещение бетонных полусфер в количестве 2 штук на углу подъезда № 1 в уполномоченных органах.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Согласование размещения бетонных полусфер в количестве 2 штук на углу подъезда № 1 в уполномоченных органах.» - **согласовать размещение бетонных полусфер в количестве 2 штук на углу подъезда № 1 в уполномоченных органах.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа про- голосовавших	Количество во голосов	% от числа про- голосовавших	Количество во голосов	% от числа про- голосовавших
3715,92	100 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**5. По пятому вопросу:** Выбрать представителя собственников помещений дома и уполномочить его на согласование размещения бетонных полусфер, а так же уполномоченного представлять интересы собственников по вопросу расширения парковочного места в уполномоченных на то органах, в том числе в КУИГе, в МКУ "Управление Архитектуры и градостроительства г.Димитровграда", в проектной организации, в ресурсоснабжающих и иных организациях - Абрамова К.И.

*СЛУШАЛИ: Летярину Галину Павловну, которая предложила выбрать представителя собственников помещений дома и уполномочить его на согласование размещения бетонных полусфер, а так же уполномоченного представлять интересы собственников по вопросу расширения парковочного места в уполномоченных на то органах, в том числе в КУИГе, в МКУ "Управление Архитектуры и градостроительства г.Димитровграда", в проектной организации, в ресурсоснабжающих и иных организациях - Абрамова К.И.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать представителя собственников помещений дома и уполномочить его на согласование размещения бетонных полусфер, а так же уполномоченного представлять интересы собственников по вопросу расширения парковочного места в уполномоченных на то органах, в том числе в КУИГе, в МКУ "Управление Архитектуры и градостроительства г.Димитровграда", в проектной организации, в ресурсоснабжающих и иных организациях - Абрамова К.И.

**РЕШИЛИ:** по пятому вопросу «Выбрать представителя собственников помещений дома и уполномочить его на согласование размещения бетонных полусфер, а так же уполномоченного представлять интересы собственников по вопросу расширения парковочного места в уполномоченных на то органах, в том числе в КУИГе, в МКУ "Управление Архитектуры и градостроительства г.Димитровграда", в проектной организации, в ресурсоснабжающих и иных организациях - Абрамова К.И.» - **выбрать представителя собственников помещений дома и уполномочить его на согласование размещения бетонных полусфер, а так же уполномоченного представлять интересы собственников по вопросу расширения парковочного места в уполномоченных на то органах, в том числе в КУИГе, в МКУ "Управление Архитектуры и градостроительства г.Димитровграда", в проектной организации, в ресурсоснабжающих и иных организациях - Абрамова К.И.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3715,92	100 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно.**

**6. По шестому вопросу:** Включить в состав общего имущества дома установленные бетонные полусферы и информацию "Внимание! Движение легкового транспорта запрещено. Установлены бетонные полусферы", а так же дополнительные парковочные места с обязательным осуществлением в последующем их содержания за счет средств собственников жилых помещений дома и текущем ремонте полусфер.

*СЛУШАЛИ: Абрамову Клавдию Ивановну, которая предложила включить в состав общего имущества дома установленные бетонные полусферы и информацию "Внимание! Движение легкового транспорта запрещено. Установлены бетонные полусферы", а так же дополнительные парковочные места с обязательным осуществлением в последующем их содержания за счет средств собственников жилых помещений дома и текущем ремонте полусфер.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Включить в состав общего имущества дома установленные бетонные полусферы и информацию "Внимание! Движение легкового транспорта запрещено. Установлены бетонные полусферы", а так же дополнительные парковочные места с обязательным

осуществлением в последующем их содержания за счет средств собственников жилых помещений дома и текущем ремонте полусфер.

**РЕШИЛИ:** по шестому вопросу «Включить в состав общего имущества дома установленные бетонные полусферы и информацию "Внимание! Движение легкового транспорта запрещено. Установлены бетонные полусферы", а так же дополнительные парковочные места с обязательным осуществлением в последующем их содержания за счет средств собственников жилых помещений дома и текущем ремонте полусфер.» - **включить в состав общего имущества дома установленные бетонные полусферы и информацию "Внимание! Движение легкового транспорта запрещено. Установлены бетонные полусферы", а так же дополнительные парковочные места с обязательным осуществлением в последующем их содержания за счет средств собственников жилых помещений дома и текущем ремонте полусфер.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3715,92	100 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**7. По седьмому вопросу:** Утверждение размещения, организации и оборудования дополнительных парковочных мест для автотранспортных средств собственников жилых помещений многоквартирного дома на части придомовой территории с выделением одного места для парковки автотранспортных средств инвалидов за счет денежных средств автолюбителей, согласно прилагаемой схеме.

*СЛУШАЛИ: Абрамову Клавдию Ивановну, которая предложила утвердить размещение, организацию и оборудование дополнительных парковочных мест для автотранспортных средств собственников жилых помещений многоквартирного дома на части придомовой территории с выделением одного места для парковки автотранспортных средств инвалидов за счет денежных средств автолюбителей, согласно прилагаемой схеме.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить размещение, организацию и оборудование дополнительных парковочных мест для автотранспортных средств собственников жилых помещений многоквартирного дома на части придомовой территории с выделением одного места для парковки автотранспортных средств инвалидов за счет денежных средств автолюбителей, согласно прилагаемой схеме.

**РЕШИЛИ:** по седьмому вопросу «Утверждение размещения, организации и оборудования дополнительных парковочных мест для автотранспортных средств собственников жилых помещений многоквартирного дома на части придомовой территории с выделением одного места для парковки автотранспортных средств инвалидов за счет денежных средств автолюбителей, согласно прилагаемой схеме.» - **утвердить размещение, организацию и оборудование дополнительных парковочных мест для автотранспортных средств собственников жилых помещений многоквартирного дома на части придомовой территории с выделением одного места для парковки автотранспортных средств инвалидов за счет денежных средств автолюбителей, согласно прилагаемой схеме.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3715,92	100 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**8. По восьмому вопросу:** Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов - ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников г. Димитровград, ул. Черемшанская, д. № 93).

**СЛУШАЛИ:** *Абрамову Клавдию Ивановну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов - ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников - г. Димитровград, ул. Черемшанская, д. № 93).*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов - ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников - г. Димитровград, ул. Черемшанская, д. № 93).

**РЕШИЛИ:** по восьмому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов - ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников - г. Димитровград, ул. Черемшанская, д. № 93).» - **утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов - ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников - г. Димитровград, ул. Черемшанская, д. № 93).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3715,92	100 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно.**

#### **Приложения:**

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 7 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 8 л., в 1 экз.,

№ 5 - Схема размещения дополнительных парковочных мест для автотранспортных средств на части придомовой территории на 1 л., в 1 экз.

№ 6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Абрамцов Р. и Абрам -

Секретарь общего собрания Исмаилов В.М. Назимов С.

Члены счетной комиссии: Сибирцева Т.Р. Анто

Красович Е.А. Шер

Летерина Т.Т. Вол

