

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 276**

Дата протокола – «23» сентября 2020 г.

Регистрационный номер протокола - 3.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 276 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «14» сентября 2020 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 276

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «14» сентября 2020 года по 21 час. 00 мин. «23» сентября 2020 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«23» сентября 2020 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«23» сентября 2020 года, г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 276, к . II

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник:

БЛИНОВА А.С, собственник кв. № 5– правоустанавливающий № _____ документ ДКП

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 12 (двенадцать) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 276 установлено:

Общая площадь дома 639,59 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 639,59 м², в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 13 человек, обладающие 489,95 м², что составляет 76,60 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Утверждение размещения, организации и оборудования дополнительных парковочных мест для автотранспортных средств собственников жилых помещений многоквартирного дома на части придомовой территории с выделением одного места для парковки автотранспортных средств инвалидов за счет денежных средств автолюбителей, согласно прилагаемой схеме.
4. Выбор лица, уполномоченного представлять интересы собственников по вопросу расширения парковочного места в уполномоченных на то органах, в том числе в КУИГе, в МКУ «Управление Архитектуры и градостроительства г. Димитровграда», в проектной организации, в ресурсоснабжающих и иных организаций – Блинову А.С.
5. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме дополнительные парковочные места с обязательным осуществлением в последующем их содержания за счет средств собственников жилых помещений дома и их текущем ремонте, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.
6. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г.

Димитровград, пр. Автостроителей, д. 11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Куйбышева, дом № 276)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: Блинову Анастасию Сергеевну, которая предложила утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утвердить повестку дня»- утвердить повестку дня

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
489,95	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно

2. По второму вопросу: Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: Блинову Анастасию Сергеевну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Блинову А.С., избрать секретарем общего собрания: Маркина В.А., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Степанову В.И.; 2. Яшагину Л.А.; 3. Мачеча Н.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Блинову А.С., избрать секретарем общего собрания: Маркина В.А., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Степанову В.И.; 2. Яшагину Л.А.; 3. Мачеча Н.В.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания» - избрать председателем общего собрания: Блинову А.С., избрать секретарем общего собрания: Маркина В.А., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Степанову В.И.; 2. Яшагину Л.А.; 3. Мачеча Н.В.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
489,95	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

3. По третьему вопросу: Утверждение размещения, организации и оборудования дополнительных парковочных мест для автотранспортных средств собственников жилых помещений многоквартирного дома на части придомовой территории с выделением одного места для парковки автотранспортных средств инвалидов за счет денежных средств автолюбителей, согласно прилагаемой схеме.

СЛУШАЛИ: Блинову Анастасию Сергеевну, которая предложила утвердить размещение, организацию и оборудование дополнительных парковочных мест для автотранспортных средств собственников жилых помещений многоквартирного дома на части придомовой территории с выделением одного места для парковки автотранспортных средств инвалидов за счет денежных средств автолюбителей, согласно прилагаемой схеме.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размещение, организацию и оборудование дополнительных парковочных мест для автотранспортных средств собственников жилых помещений многоквартирного дома на части придомовой территории с выделением одного места для парковки автотранспортных средств инвалидов за счет денежных средств автолюбителей, согласно прилагаемой схеме.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Утверждение размещения, организации и оборудования дополнительных парковочных мест для автотранспортных средств собственников жилых помещений многоквартирного дома на части придомовой территории с выделением одного места для парковки автотранспортных средств инвалидов за счет денежных средств автолюбителей, согласно прилагаемой схеме.» - утвердить размещение, организацию и оборудование дополнительных парковочных мест для автотранспортных средств собственников жилых помещений многоквартирного дома на части придомовой территории с выделением одного места для парковки автотранспортных средств инвалидов за счет денежных средств автолюбителей, согласно прилагаемой схеме.

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
489,95	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

4. По четвертому вопросу: Выбор лица, уполномоченного представлять интересы собственников по вопросу расширения парковочного места в уполномоченных на то органах, в том числе в КУИГе, в МКУ «Управление Архитектуры и градостроительства г. Дмитровграда», в проектной организации, в ресурсоснабжающих и иных организаций – Блинову А.С.

СЛУШАЛИ: Блинову Анастасию Сергеевну, которая предложила выбрать лицо, уполномоченное представлять интересы собственников по вопросу расширения парковочного места в уполномоченных на то органах, в том числе в КУИГе, в МКУ «Управление Архитектуры и градостроительства г. Дмитровграда», в проектной организации, в ресурсоснабжающих и иных организаций – Блинова А.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать лицо, уполномоченное представлять интересы собственников по вопросу расширения парковочного места в уполномоченных на то органах, в том числе в КУИГе, в МКУ «Управление Архитектуры и градостроительства г. Дмитровграда», в проектной организации, в ресурсоснабжающих и иных организаций – Блинова А.С.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Выбор лица, уполномоченного представлять интересы собственников по вопросу расширения парковочного места в уполномоченных на то органах, в том числе в КУИГе, в МКУ «Управление Архитектуры и градостроительства г. Дмитровграда», в проектной организации, в ресурсоснабжающих и иных организаций – Блинову А.С.» - **выбрать лицо, уполномоченное представлять интересы собственников по вопросу расширения парковочного места в уполномоченных на то органах, в том числе в КУИГе, в МКУ «Управление Архитектуры и градостроительства г. Дмитровграда», в проектной организации, в ресурсоснабжающих и иных организаций – Блинова А.С.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
489,95	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

5. По пятому вопросу: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме дополнительные парковочные места с обязательным осуществлением в последующем их содержания за счет средств собственников жилых помещений дома и их текущем ремонте, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.

СЛУШАЛИ: Блинову Анастасию Сергеевну, которая предложила включить в состав общего имущества в многоквартирном доме дополнительные парковочные места с обязательным осуществлением в последующем их содержания за счет средств собственников жилых помещений дома и их текущем ремонте, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.

ПРЕДЛОЖЕНО: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме дополнительные парковочные места с обязательным осуществлением в последующем их содержания за счет средств собственников жилых помещений дома и их текущем ремонте, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме дополнительные парковочные места с обязательным осуществлением в последующем их содержания за счет средств собственников жилых помещений дома и их текущем ремонте, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.» - **включить в состав общего имущества в многоквартирном доме дополнительные парковочные места с обязательным осуществлением в последующем их содержания за счет средств собственников жилых помещений дома и их текущем ремонте, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
489,95	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

6. По шестому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Куйбышева, дом № 276)

СЛУШАЛИ: Блинову А.С, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Куйбышева, дом № 276)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Куйбышева, дом № 276)

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Куйбышева, дом № 276)» - утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Куйбышева, дом № 276

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
489,95	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,


№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1л. в 1 экз.,


№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 л., в 1 экз.

№ 5 – Схема размещения парковки на 1 л., в 1 экз.

№ 6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Блишнев А. С. , 

Секретарь общего собрания Маркина В. А. , 

Члены счетной комиссии: Степанов В. Ч. , 

Яшаев Я. А. , 

Александров , 