

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, пр. Димитрова, д. 19**

Дата протокола – «18» октября 2021 г.

Регистрационный номер протокола - 3.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, пр. Димитрова, д. 19 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «28» сентября 2021 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.

по адресу: г. Димитровград, пр. Димитрова, д. 19

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «28» сентября 2021 года по 21 час. 00 мин. «18» октября 2021 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«18» октября 2021 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«18» октября 2021 года, г. Димитровград, пр. Димитрова, д. 19, кв.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – Председатель Совета МКД: Капустина Лариса Анатольевна, собственник кв. № правоустанавливающий документ дог. прив.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 19 (девятнадцать) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, пр. Димитрова, д. 19 установлено:

Общая площадь дома 2500,71 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 2500,71 м², в том числе площадь нежилых помещений 292,87 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 174,69 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 50 человек, обладающие 1701,03 м², что составляет 68,02 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Утверждение полномочий Председателя совета дома на заключение договоров с 3-ми лицами, в т.ч. на заключение договора возмездного оказания услуг, а также подписание договора возмездного оказания услуг и любых дополнительных соглашений к нему не противоречащих условиям договора.
4. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, пр. Димитрова, дом № 19, кв. №)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: Капустину Ларису Анатольевну, которая предложила утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня

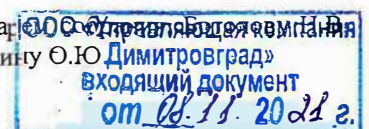
«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1701,03	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято **единогласно**

2. По второму вопросу: Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Капустину Ларису Анатольевну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Капустину Л.А., избрать секретарем собрания: Ботолову Н.В., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Гармаш Л.А.; 2. Черневу А.Г.; 3. Хайруллин О.Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Капустину Л.А., избрать секретарем собрания: Ботолову Н.В., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Гармаш Л.А.; 2. Черневу А.Г.; 3. Хайруллин О.Ю.



РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - избрать председателем общего собрания: Капустину Л.А., избрать секретарем собрания: Ботолову Н.В., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Гармаш Л.А.; 2. Черневу А.Г.; 3. Хайруллин О.Ю.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1701,03	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно

3. По третьему вопросу: Утверждение полномочий Председателя совета дома на заключение договоров с 3-ми лицами, в т.ч. на заключение договора возмездного оказания услуг, а также подписание договора возмездного оказания услуг и любых дополнительных соглашений к нему не противоречащих условиям договора.

СЛУШАЛИ: Капустину Ларису Анатольевну, которая предложила утвердить полномочия Председателя совета дома на заключение договоров с 3-ми лицами, в т.ч. на заключение договора возмездного оказания услуг, а также подписание договора возмездного оказания услуг и любых дополнительных соглашений к нему не противоречащих условиям договора.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить полномочия Председателя совета дома на заключение договоров с 3-ми лицами, в т.ч. на заключение договора возмездного оказания услуг, а также подписание договора возмездного оказания услуг и любых дополнительных соглашений к нему не противоречащих условиям договора.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Утверждение полномочий Председателя совета дома на заключение договоров с 3-ми лицами, в т.ч. на заключение договора возмездного оказания услуг, а также подписание договора возмездного оказания услуг и любых дополнительных соглашений к нему не противоречащих условиям договора.» - утвердить полномочия Председателя совета дома на заключение договоров с 3-ми лицами, в т.ч. на заключение договора возмездного оказания услуг, а также подписание договора возмездного оказания услуг и любых дополнительных соглашений к нему не противоречащих условиям договора.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1701,03	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно.

4. По четвертому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, пр. Димитрова, дом № 19, кв. №)

СЛУШАЛИ: Капустину Ларису Анатольевну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, пр. Димитрова, дом № 19, кв. №)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, пр. Димитрова, дом № 19, кв. №)

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, пр. Димитрова, дом № 19, кв. №)» - утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, пр. Димитрова, дом № 19, кв. №)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1701,03	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 3 л., в 1 экз.

№ 3 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания _____ | Кануева А. А. | А. А.

Секретарь общего собрания _____ | Василова Л. В. | Л. В.

Члены счетной комиссии: _____ | Тарханов Л. А. | Л. А.

_____ | И. Черная А. С.

_____ | Хайруллина Р. В. | Р. В.

