

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Московская, д.62**

Дата протокола – «14» февраля 2022 г.

Регистрационный номер протокола – 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Московская, д. 62 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «17» ноября 2021 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Димитровград, ул. Московская, д. 62

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «17» ноября 2021 года по 21 час. 00 мин. «14» февраля 2022 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«14» февраля 2022 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«14» февраля 2022 года, г. Димитровград, ул. Московская, д. 62, кв.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – **Председатель Совета дома:** Варивода Андрей Иванович, кв.№. Правоустанавливающий документ -

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 9 (девять) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

**На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул.Московская, д.62
установлено:**

Общая площадь дома 4576,19 м2.

Площадь помещений, находящихся в собственности 4576,19 м2, в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м2.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 398,90 м2.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 54 человек, обладающие 2737,51 м2, что составляет 59,82 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Расторжение договора возмездного оказания услуг №203 от 01.08.2019 г. с ИП Тараторкиной К.Г. (ИНН 730208202413).
4. Утверждение условий и заключение Договора возмездного оказания услуг с ИП Мингабитовым Р.И. (ИНН 730200132940) по уборке лестничных клеток.
5. Утверждение платы по Договору возмездного оказания услуг с ИП Мингабитовым Р.И. (ИНН 730200132940) по уборке лестничных клеток в размере 30,79 руб. с каждого проживающего.
6. Утверждение полномочий Варивода А.И. на расторжение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г., а также подписание Договора возмездного оказания услуг и любых дополнительных соглашений к нему не противоречащих условиям договора.
7. Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - и оригиналы решений собственников хранятся в Агентстве государственного

строительного и жилищного надзора Ульяновской области.,(г. Ульяновск , Карсунская ул. , д.4), 2 экз. протокола - в ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград пр. Автостроителей, д. 110) , 3 экз. протокола - у Председателя совета дома (г. Димитровград ул. Московская, д. 62 , кв.).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: *Варивода Андрея Ивановича, который предложил утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - **утвердить повестку дня.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2737,51	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

2. По второму вопросу: Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: *Варивода Андрея Ивановича, который предложил избрать председателем общего собрания: Варивода А.И., избрать секретарем собрания: Васильеву Н.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Козлова Н.Г.; 2. Карсакова А.А.; 3. Круглова В.Г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Варивода А.И., избрать секретарем собрания: Васильеву Н.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Козлова Н.Г.; 2. Карсакова А.А.; 3. Круглова В.Г.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - **избрать председателем общего собрания: Варивода А.И., избрать секретарем собрания: Васильеву Н.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Козлова Н.Г.; 2. Карсакова А.А.; 3. Круглова В.Г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2737,51	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

3. По третьему вопросу: Расторжение договора возмездного оказания услуг №203 от 01.08.2019 г. с ИП Тараторкиной К.Г. (ИНН 730208202413).

СЛУШАЛИ: *Варивода Андрея Ивановича, который предложил расторгнуть договор возмездного оказания услуг №203 от 01.08.2019 г. с ИП Тараторкиной К.Г. (ИНН 730208202413).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор возмездного оказания услуг №203 от 01.08.2019 г. с ИП Тараторкиной К.Г. (ИНН 730208202413).

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Расторжение договора возмездного оказания услуг №203 от 01.08.2019 г. с ИП Тараторкиной К.Г. (ИНН 730208202413).» - **расторгнуть договор возмездного оказания услуг №203 от 01.08.2019 г. с ИП Тараторкиной К.Г. (ИНН 730208202413).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2737,51	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

4. По четвертому вопросу: Утверждение условий и заключение Договора возмездного оказания услуг с ИП Мингабитовым Р.И. (ИНН 730200132940) по уборке лестничных клеток.

СЛУШАЛИ: Варивода Андрея Ивановича, который предложил утвердить условия и заключить Договор возмездного оказания услуг с ИП Мингабитовым Р.И. (ИНН 730200132940) по уборке лестничных клеток.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия и заключить Договор возмездного оказания услуг с ИП Мингабитовым Р.И. (ИНН 730200132940) по уборке лестничных клеток.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Утверждение условий и заключение Договора возмездного оказания услуг с ИП Мингабитовым Р.И. (ИНН 730200132940) по уборке лестничных клеток.» - утвердить условия и заключить Договор возмездного оказания услуг с ИП Мингабитовым Р.И. (ИНН 730200132940) по уборке лестничных клеток.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2737,51	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно.

5. По пятому вопросу: Утверждение платы по Договору возмездного оказания услуг с ИП Мингабитовым Р.И. (ИНН 730200132940) по уборке лестничных клеток в размере 30,79 руб. с каждого проживающего.

СЛУШАЛИ: Варивода Андрея Ивановича, который предложил утвердить плату по Договору возмездного оказания услуг с ИП Мингабитовым Р.И. (ИНН 730200132940) по уборке лестничных клеток в размере 30,79 руб. с каждого проживающего.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить плату по Договору возмездного оказания услуг с ИП Мингабитовым Р.И. (ИНН 730200132940) по уборке лестничных клеток в размере 30,79 руб. с каждого проживающего.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Утверждение платы по Договору возмездного оказания услуг с ИП Мингабитовым Р.И. (ИНН 730200132940) по уборке лестничных клеток в размере 30,79 руб. с каждого проживающего.» - утвердить плату по Договору возмездного оказания услуг с ИП Мингабитовым Р.И. (ИНН 730200132940) по уборке лестничных клеток в размере 30,79 руб. с каждого проживающего.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2737,51	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно.

6. По шестому вопросу: Утверждение полномочий Варивода А.И. на расторжение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г., а также подписание Договора возмездного оказания услуг и любых дополнительных соглашений к нему не противоречащих условиям договора.

СЛУШАЛИ: Варивода Андрея Ивановича, который предложил утвердить полномочия Варивода А.И. на расторжение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г., а также подписание Договора возмездного оказания услуг и любых дополнительных соглашений к нему не противоречащих условиям договора.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить полномочия Варивода А.И. на расторжение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г., а также подписание Договора возмездного оказания услуг и любых дополнительных соглашений к нему не противоречащих условиям договора.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Утверждение полномочий Варивода А.И. на расторжение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г., а также подписание Договора возмездного оказания услуг и любых дополнительных соглашений к нему не противоречащих условиям договора.» - утвердить полномочия Варивода А.И. на расторжение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г., а также подписание Договора возмездного оказания услуг и любых дополнительных соглашений к нему не противоречащих условиям договора.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2737,51	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно.

7. По седьмому вопросу: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - и оригиналы решений собственников хранятся в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области.,(г. Ульяновск , Карсунская ул. , д.4), 2 экз. протокола - в ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград пр. Автостроителей, д. 11 0), 3 экз. протокола - у Председателя совета дома (г. Димитровград ул. Московская, д. 62 , кв.).

СЛУШАЛИ: Варивода Андрея Ивановича, который предложил определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - и оригиналы решений собственников хранятся в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области.,(г. Ульяновск , Карсунская ул. , д.4), 2 экз. протокола - в ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград пр. Автостроителей, д. 11 0) , 3 экз. протокола - у Председателя совета дома (г. Димитровград ул. Московская, д. 62 , кв.).

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - и оригиналы решений собственников хранятся в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области.,(г. Ульяновск , Карсунская ул. , д.4), 2 экз. протокола - в ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград пр. Автостроителей, д. 110) , 3 экз. протокола - у Председателя совета дома (г. Димитровград ул. Московская, д. 62 , кв.).

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - и оригиналы решений собственников хранятся в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области.,(г. Ульяновск , Карсунская ул. , д.4), 2 экз. протокола - в ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград пр. Автостроителей, д. 110) , 3 экз. протокола - у Председателя совета дома (г. Димитровград ул. Московская, д. 62 , кв.).» **-определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - и оригиналы решений собственников хранятся в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области.,(г. Ульяновск , Карсунская ул. , д.4), 2 экз. протокола - в ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград пр. Автостроителей, д. 110) , 3 экз. протокола - у Председателя совета дома (г. Димитровград ул. Московская, д. 62 , кв.).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2737,51	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно.

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 4 л., в 1 экз.

№ 5 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Варидова | Варидова | _____

Секретарь общего собрания Знамен | Васильева НА | _____

Члены счетной комиссии: Кур | Куров И Г | _____

Кур | Курсаров | _____

Кур | Куров В | _____

