

ВТБ

ПРОТОКОЛ № 2
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
(в форме заочного голосования)

г. Ульяновск

«3» сентября 2014г.

С «28» августа 2014г. по «01» сентября 2014г. по адресу: ул.Рябикова, д.16 было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания выступил собственник кв. №2 : Сидоренкова Е.Ф.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 3143,73 кв. м., что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие 59 собственника жилых и нежилых помещений, обладающих 2353 кв.м., что составляет 74,9 % голосов всех собственников помещений, собрание признано **правомочным**.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии в составе 2-х человек.
4. О создании фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
5. О формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.
6. Об определении владельца специального счета.
7. Об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
8. Об утверждении перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
9. Об утверждении сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
10. Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества дома с 01.12.2014 в размере 5,20 руб./м2.
11. Об определении места хранения протокола общего собрания.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ.

1. По первому вопросу голосовали:

ЗА» 98 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2 %
РЕШИЛИ: избрать председателем собрания: _____ Сидоренкову Е.Ф. 2кв.

2. По второму вопросу голосовали:

ЗА» 97 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3 %
РЕШИЛИ: избрать секретарем собрания: Хуртина В.П. 13кв.

3. По третьему вопросу голосовали:

ЗА» 97 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3 %
РЕШИЛИ: избрать членами счетной комиссии: Герасимову В.П. 14кв.
Егорову О.Е. 25кв.

4. По четвертому вопросу голосовали:

ЗА» 98 % «ПРОТИВ» 1 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1 %
РЕШИЛИ: создать фонд капитального ремонта в многоквартирном доме.

5. По пятому вопросу голосовали:

ЗА» 98 % «ПРОТИВ» 1 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1 %
РЕШИЛИ: формировать фонд капитального ремонта на специальном счете.

6. По шестому вопросу голосовали:

ЗА» 98 % «ПРОТИВ» 1 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1 %
РЕШИЛИ: владельцем специального счета определить Фонд модернизации ЖКК Ульяновской области.

7. По седьмому вопросу голосовали:

ЗА» 98 % «ПРОТИВ» 1 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1 %
РЕШИЛИ: кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет, определить: ОАО «ВТБ».

8. По восьмому вопросу голосовали:

ЗА» 98 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2 %
РЕШИЛИ: Утвердить виды работ, предусмотренные региональной программой капитального ремонта общего имущества МКД по Ульяновской области.

9. По девятому вопросу голосовали:

ЗА» 98 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2 %
РЕШИЛИ: Утвердить сроки работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, не позднее сроков установленной программой капитального ремонта.

10. По десятому вопросу голосовали:

ЗА» 93 % «ПРОТИВ» 2 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 5 %
РЕШИЛИ: утвердить ежемесячный взнос на капитальный ремонт общего имущества дома с 01.12.2014г. в размере 5,20 руб./м2.

11. По одиннадцатому вопросу голосовали:

ЗА» 99 % «ПРОТИВ» 1 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %
РЕШИЛИ: хранить протокол общего собрания в Фонде модернизации ЖКК Ульяновской области ; у председателя Совета дома.

СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:

1. Евгений Егоров
(подпись) (расшифровка подписи, №телефона)

2. Александр Трапезников 634834
(подпись) (расшифровка подписи, №телефона)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ И СЕКРЕТАРЬ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Сидр Сидоренков 707825
(подпись) (расшифровка подписи, №телефона)

2. Александр Куртманов 654996
(подпись) (расшифровка подписи, №телефона)