

ПРОТОКОЛ № 01

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме, проводимого в форме заочного голосования

г. Ульяновск

«10» февраля 2020 г.

ул. Отрадная, дом 81.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

– Еремина Татьяна Владимировна (кв. 105). Документ о праве собственности: Свидетельство о государственной регистрации права 73АТ № 403232, выдано УФРС по Ульяновской области 10.04.2006 г.

– Жилкина Ирина Геннадьевна (кв. 9). Документ о праве собственности: Свидетельство о государственной регистрации права 73АТ № 326009, выдано УФРС по Ульяновской области 19.10.2005 г.

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан: 7 110,14 кв. м.

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц: 0 кв. м.

Площадь помещений, находящихся в государственной или муниципальной собственности: 0 кв. м.

Председатель собрания: Еремина Татьяна Владимировна (кв. 105);

Секретарь собрания: Жилкина Ирина Геннадьевна (кв. 9).

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

В собрании приняли участие собственники помещений, имеющих площадь 4 063,71 кв.м., что составляет 57,15 % от общего числа голосов собственников. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня собрания.

Повестка дня собрания

1. Выбор председателя и секретаря собрания;
2. Изменение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта дома.
3. Изменение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет для формирования фонда капитального ремонта дома.
4. Определение места хранения настоящего протокола.

Основная часть:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

*Предложено избрать председателем собрания
Ф.И.О. Еремина Татьяна Владимировна (кв. 105)*

*Предложено избрать секретарем собрания
Ф.И.О. Жилкина Ирина Геннадьевна (кв. 9)*

Голосовали:

"ЗА" – 4 063,71 м², что составляет 100 % голосов от участвующих в собрании;

"ПРОТИВ": 0 кв.м., что составляет 0 % голосов от участвующих в собрании;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 кв.м., что составляет 0 % голосов от участвующих в собрании.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

*Избрать председателем собрания
Ф.И.О. Еремина Татьяна Владимировна (кв. 105)*

Избрать секретарем собрания

Ф.И.О. Жилкина Ирина Геннадьевна (кв. 9)

2. Изменение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта дома.

Предложено:

Изменить владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта дома. Определить Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области владельцем специального банковского счета и лицом, уполномоченным на открытие специального банковского счета; на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете, в том числе подписания необходимых документов, касающихся заключения договора на открытие специального банковского счета и совершения расчетно-кассовых операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете

Голосовали:

"ЗА" – 4 063,71 м², что составляет 57,15 % голосов от общего числа голосов собственников;

"ПРОТИВ": 0 кв.м., что составляет 0 % голосов от общего числа голосов собственников;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 кв.м., что составляет 0 % голосов от общего числа голосов собственников.

Решение принято квалифицированным большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Изменить владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта дома. Определить Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области владельцем специального банковского счета и лицом, уполномоченным на открытие специального банковского счета; на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете, в том числе подписания необходимых документов, касающихся заключения договора на открытие специального банковского счета и совершения расчетно-кассовых операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете

3. Изменение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет для формирования фонда капитального ремонта дома.

Предложено:

Изменить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет для формирования фонда капитального ремонта дома. В качестве кредитной организации, где открывается специальный счет для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, определить ПАО Банк ВТБ.

Голосовали:

"ЗА" – 4 063,71 м², что составляет 57,15 % голосов от общего числа голосов собственников;

"ПРОТИВ": 0 кв.м., что составляет 0 % голосов от общего числа голосов собственников;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 кв.м., что составляет 0 % голосов от общего числа голосов собственников.

Решение принято квалифицированным большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Изменить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет для формирования фонда капитального ремонта дома. В качестве кредитной организации, где открывается специальный счет для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, определить ПАО Банк ВТБ.

4. Определение места хранения настоящего протокола.

Предложено:

Определить местом хранения протокола настоящего собрания – Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (ул. Спасская, д. 5, 5-й этаж).

Голосовали:

"ЗА" – 4 063,71 м², что составляет 100 % голосов от участвующих в собрании;

"ПРОТИВ": 0 кв.м., что составляет 0 % голосов от участвующих в собрании;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 кв.м., что составляет 0 % голосов от участвующих в собрании.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Определить местом хранения протокола настоящего собрания – Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (ул. Спасская, д. 5, 5-й этаж).

Место хранения протокола: Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (ул. Спасская, д. 5, 5-й этаж).

Настоящий протокол составлен на трех листах.

Председатель собрания  Еремина Т.В. (кв. 105)

Секретарь собрания  Жилкина И.Г. (кв. 9)