

ПРОТОКОЛ № 1/2019

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск, проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Ульяновск

«04» апреля 2019 г.

Внеочередное собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст.ст. 44.1, 47 Жилищного Кодекса РФ.

Уведомление о проведении общего собрания вручалось собственникам нарочно под роспись, было размещено на общедоступных местах многоквартирного дома (входные двери подъездов, стенды и доски объявлений в подъездах), а также направлялось путем отправки уведомлений курьерской службой заказными отправлениями.

Инициатор собрания – собственник кв. №280 Подымало Дмитрий Константинович (документ, подтверждающий право собственности, №73:01:12/2001:206.5 от 20.02.2001).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск (далее – МКД) осуществляется путем принятия собственниками помещений персональных решений, в письменном виде, по вопросам, поставленным на голосование.

Подсчет голосов осуществляется по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении: 1 голос равен 1 кв.м.

Общая площадь МКД — 20975,00 кв.м. (согласно сведениям, размещенным на официальном сайте в сети интернет www.reformagkh.ru).

Общая площадь жилых помещений – 17988,49 кв.м. (данные получены следующим образом: от абонируемой площади помещений, приведенной в платежных документах за ЖКУ, отнята площадь нежилых помещений, указанная на официальном сайте в сети интернет www.reformagkh.ru).

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности – 624,41 кв.м. (согласно бюллетеню голосования на общем собрании собственников дома №21 по ул. Камышинская, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 03 марта 2019 г. по 25 марта 2019 г.).

Площадь нежилых помещений – 194,00 кв.м. (согласно сведениям, размещенным на официальном сайте в сети интернет www.reformagkh.ru).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 18182,49 кв.м. согласно сведениям, приведенным в платежных документах за ЖКУ и данным, указанных в предыдущих протоколах.

Дата проведения очной формы: 03 марта 2019 г. **Время проведения собрания:** 15:00 часов.

Место проведения собрания: во дворе многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу - г. Ульяновск, ул. Камышинская, д. 21.

Присутствующие лица на очной части собрания – собственники помещений, согласно реестра регистрации присутствующих собственников на собрании – 1765,907 кв. м., что составляет 9,71% от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск.

На собрании присутствовали без права голоса: представитель управляющей организации ООО «Служба эксплуатации Вашего дома» директор Лазарев Александр Дмитриевич, технический директор Ребров Андрей Борисович.

Даты проведения заочной формы голосования: в период с 03 марта 2019 г. с 15:00 ч. по 25 марта 2019 г. до 20:30 ч. включительно. Сбор решений собственников (бюллетеней) осуществлялся путем передачи заполненных собственниками бюллетеней членам счетной комиссии, а также председателю и секретарю собрания в срок до 25 марта 2019 г. до 20:30 ч.

По состоянию на 25 марта 2019 г. (дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) было передано 516 бюллетеней голосования собственников помещений. Из них решения, не принятые к рассмотрению ввиду нарушения порядка оформления и голосования (п.3 ст.47 ЖК РФ, п.6 ст.48 ЖК РФ): кв. №6 (36,8 кв.м.), кв. №102 (28,45 кв.м.), кв. №102 (28,45 кв.м.), кв. №121 (21,5 кв.м.), кв. №121 (21,5 кв.м.), кв. №121 (21,5 кв.м.), кв. №129 (21,5 кв.м.), кв. №129 (21,5 кв.м.), кв. №129 (21,5 кв.м.), кв. №129 (21,5 кв.м.), кв. №156 (21,334 кв.м.), кв. №214 (28,55 кв.м.), кв. №214 (28,55 кв.м.), кв. №219 (34,5 кв.м.), кв. №289 (64,4 кв.м.), кв. №320 (24,266 кв.м.). Данные решения не учитывались при подсчете кворума.

Дата и место подсчета голосов: г. Ульяновск, ул. Камышинская, д. 21, кв. 280; 03 апреля 2019 г. 18:00 ч.

В заочной части голосования приняли участие 15107,483 кв. м., что составляет 83,09% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания (уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме в форме очно-заочного голосования) – на 3 листах;
2. Реестр собственников, получивших уведомление о собрании, бюллетень для голосования и материалы, рассматриваемые на общем собрании, – на 64 листах;
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принимавших участие в общем собрании 03 марта 2019 г. в 15:00 ч., – на 43 листах;
4. Решения собственников, принимавших участие в общем собрании в период с 03 марта 2019 г. по 25 марта 2019 г. (бюллетени голосования) – на 1032 листах;
5. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в многоквартирном доме с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) собственников – физических лиц, полного наименования и ОГРН юридических лиц, номеров принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в многоквартирном доме – на 22 листах;
6. Договор управления №К21 с приложениями №1 (Состав и состояние общего имущества), №2 (Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества (Тариф), №3 (Реестр собственников, заключивших договор управления) – на 16 листах;
7. Перечень и размер платы за услугу «Содержание жилья» (Тариф с указанием периодичности работ) на – 2 листах.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. Собрание правомочно по вопросам №1-31 повестки дня голосования:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предлагаемые кандидатуры: председатель собрания - собственник кв. №280 Подымало Дмитрий Константинович, секретарь собрания – собственник кв. №164 Малышева Ольга Дмитриевна.

- соответствующего вида КРСОИ, который утверждается органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации».
16. Утверждение порядка приема платежей за ЖКУ (жилищно-коммунальные услуги) и капитальный ремонт: оплата может осуществляться в любых отделениях ПАО «Сбербанк» и кассах ООО «РИЦ-Ульяновск».
 17. Выбор Совета многоквартирного дома в составе собственников: кв. №33 - Родионов И.П., кв. №65 - Семенова О.Е., кв. №105 – Захарова Т.Н., кв. №133 – Калимуллина Г.А., кв. №206 – Аюпова Р.И., кв. №244 Степанова И.В., кв. №255 – Дмитриев А.В., кв. №292 Павлова Г.В., кв. №164 Малышева О.Д., кв. №280 Подымало Д.К.
 18. Выбор председателя Совета многоквартирного дома – собственник кв. №280 Подымало Дмитрий Константинович.
 19. Наделение полномочиями собственника кв. №280 Подымало Д.К. подписать договор управления от имени собственников дома №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск и управляющей организацией ООО «Служба эксплуатации» (для упрощения процедуры подписания договора управления собственниками дома).
 20. Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о ремонте общего имущества в доме, т. е. наделить Совет МКД правом использования средств, собранных по статье «Резерв на непредвиденные затраты и текущий ремонт» суммой не более 100 000 рублей для решения вопросов обслуживания и благоустройства дома.
 21. Предоставление полномочий управляющей организации ООО «Служба эксплуатации» и Совету дома на получение технической документации от управляющей организации ООО СК «ФУНДАМЕНТ».
 22. Предоставление полномочий управляющей организации ООО «Служба эксплуатации» и Совету дома по истребованию неосвоенных денежных средств от управляющей организации ООО СК «ФУНДАМЕНТ» всеми способами, предусмотренными законодательством РФ.
 23. Во избежание несения собственниками бремени содержания (расходов по техническому обслуживанию) наружных сетей дома передать в собственность муниципального образования г. Ульяновск и на баланс специализированным предприятиям жилищно-коммунального хозяйства города наружные инженерные сети дома.
 24. Утверждение порядка уведомления собственников о проведении собрания согласно ст. 45 ЖК РФ: уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме направляется каждому собственнику помещения в данном доме заказным письмом, или вручается каждому собственнику помещения под роспись.
 25. О формировании фонда капитального ремонта на специальном счете. Перечисление взносов за капитальный ремонт на специальный счет.
 26. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества дома в размере минимального взноса на капитальный ремонт, установленный в Ульяновской области.
 27. Определение в качестве владельца специального счета регионального оператора.
 28. Определение в качестве кредитной организации для открытия специального счета ПАО «Банк ВТБ».
 29. Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных

документов на уплату взносов на капитальный ремонт на открытый специальный расчетный счет - ООО «Форвард-Инфо». Порядок предоставления платежных документов определить следующий - включить в ежемесячные квитанции (счета) ООО «Служба эксплуатации» по оплате за ЖКУ отдельной статьей «Взносы на Капитальный ремонт» в размере минимального взноса на капитальный ремонт, установленный в Ульяновской области, с апреля 2019 г.; определить размер расходов ООО «Форвард-Инфо» связанных с предоставлением платежных документов в размере 1,5% от начисляемой суммы; порядок оплаты этих услуг - ООО «Форвард-Инфо» производит начисление услуги с учетом 1,5% от суммы, подлежащей оплате по статье «Взносы на Капитальный ремонт».

30. Выбор организации, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта - ООО «Форвард-Инфо» с вознаграждением в размере 1,5% от собранных сумм. Наделить ООО «Служба эксплуатации», в интересах собственников, правом определять организацию, осуществляющую начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта. В случае изменения организации, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта, размер вознаграждения остается прежним.
31. Место хранения протокола общего собрания - в соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ: подлинники решений и протокола общего собрания собственников направляются в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области; один экземпляр протокола хранится у инициатора собрания, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей компании.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ ПРИНЯТЫ СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ:

Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания - собственника кв. №280 Подымало Д.К., секретарем собрания – собственника кв. 164 Малышеву О.Д.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 13018,35 кв. м., что составляет 86,17% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 1644,56 кв. м., что составляет 10,89% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 402,61 кв. м., что составляет 2,66% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 63,6 кв. м. (кв. №220), что составляет 0,28% голосов.

Решение принято.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания - собственника кв. №280 Подымало Д.К., секретарем собрания – собственника кв. 164 Малышеву О.Д.

Вопрос №2. Выбор счётной комиссии из числа собственников.

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счётную комиссию из числа собственников: кв. №33 - Родионов И.П., кв. №65 - Семенова О.Е., кв. №105 – Захарова Т.Н., кв. №133 – Калимуллина Г.А., кв. №206 – Аюпова Р.И., кв. №244 Степанова И.В., кв. №255 – Дмитриев А.В., кв. №292 Павлова Г.В.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 13194,82 кв. м., что составляет 87,34% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 1668,02 кв. м., что составляет 11,04% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 244,64 кв. м., что составляет 1,62% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Выбрать счётную комиссию из числа собственников: кв. №33 - Родионов И.П., кв. №65 - Семенова О.Е., кв. №105 – Захарова Т.Н., кв. №133 – Калимуллина Г.А., кв. №206 – Аюпова Р.И., кв. №244 Степанова И.В., кв. №255 – Дмитриев А.В., кв. №292 Павлова Г.В.

Вопрос №3. Утверждение вопросов повестки дня голосования.

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К.

ПРЕДЛОЖЕНО: Собственникам, присутствующим на очной части собрания, оглашена повестка дня; информация о предстоящем собрании была доведена до собственников помещений МКД за 10 дней. Предложено утвердить предложенные вопросы повестки дня голосования. Дополнительных вопросов для включения в повестку дня от собственников не поступало.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 13117,48 кв. м., что составляет 86,83% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 1711,79 кв. м., что составляет 11,33% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 278,21 кв. м., что составляет 1,84% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить предложенные вопросы повестки дня голосования.

Вопрос №4. Досрочно расторгнуть договор управления, заключенный между собственниками помещений дома №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск и управляющей организацией ООО СК «ФУНДАМЕНТ», отказаться от исполнения договора управления между собственниками МКД и ООО СК «ФУНДАМЕНТ» с 31.03.2019 года.

Привлечение на договорной основе ООО «Служба эксплуатации» в качестве управляющей организации.

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К., директора ООО «Служба эксплуатации Вашего дома» Лазарева А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: Собственникам предоставлена подробная информация об управляющей организации ООО «Служба эксплуатации Вашего дома» (сокращенное наименование ООО «Служба эксплуатации», ИНН7325157511). Предложено привлечь на договорной основе в качестве управляющей организации ООО «Служба эксплуатации».

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 11339,19 кв. м., что составляет 75,06% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 2742,25 кв. м., что составляет 18,15% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1026,04 кв. м., что составляет 6,79% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Выбрать управляющую организацию - ООО «Служба эксплуатации Вашего дома» (сокращенное наименование ООО «Служба эксплуатации», ИНН 7325157511). Привлечь на договорной основе ООО «Служба эксплуатации» в качестве управляющей организации.

Вопрос №7. Утверждение условий типового договора управления многоквартирным домом в предложенной редакции, в т.ч. приложений к нему, сроком на 1 (Один) год с 01.04.2019 года.

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К., директора ООО «Служба эксплуатации Вашего дома» Лазарева А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: Собственникам подробно разъяснены условия предложенной редакции договора управления, соответствующие современным требованиям российского законодательства. Предложено утвердить условия договора управления многоквартирным домом № К-21, установить срок действия договора между управляющей организацией ООО «Служба эксплуатации» и собственниками помещений многоквартирного жилого дома 1 год.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 11828,03 кв. м., что составляет 78,30% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 2480,87 кв. м., что составляет 16,42% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 785,26 кв. м., что составляет 5,20% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 13,225 кв. м. (кв. №286), что составляет 0,08% голосов.

Решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом в предложенной редакции, в т.ч. приложения к нему, сроком на 1 (Один) год с 01.04.2019 года.

Вопрос №8. Предоставление полномочий ООО «Служба эксплуатации» выступать посредником в отношениях с ресурсоснабжающими организациями (РСО) при заключении договоров на поставку коммунальных ресурсов для осуществления водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) и иных необходимых коммунальных ресурсов.

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К., директора ООО «Служба эксплуатации Вашего дома» Лазарева А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: В целях полноценного функционирования всех коммуникаций МКД предоставить полномочия ООО «Служба эксплуатации» выступать посредником в отношениях с ресурсоснабжающими организациями (РСО) при заключении договоров на поставку коммунальных ресурсов для осуществления водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) и иных необходимых коммунальных ресурсов.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 10772,90 кв. м., что составляет 71,31% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 2863,50 кв. м., что составляет 18,95% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1471,08 кв. м., что составляет 9,74% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Предоставить полномочия ООО «Служба эксплуатации» выступать посредником в отношениях с ресурсоснабжающими организациями (РСО) при заключении договоров на поставку коммунальных ресурсов для осуществления водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) и иных необходимых коммунальных ресурсов.

Вопрос №9. Предоставление полномочий ООО «Служба эксплуатации» на заключение договоров с иными организациями в целях выполнения работ по техническому обслуживанию общего имущества дома.

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К., директора ООО «Служба эксплуатации Вашего дома» Лазарева А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: В связи с возможностью возникновения дополнительных работ по обслуживанию общего имущества дома, а также в целях выполнения работ по техническому обслуживанию общего имущества МКД, предоставить полномочия управляющей организации ООО «Служба эксплуатации» заключать договоры с иными организациями.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 11330,96 кв. м., что составляет 75,00% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 2746,20 кв. м., что составляет 18,18% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1030,32 кв. м., что составляет 6,82% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Предоставить полномочия ООО «Служба эксплуатации» на заключение договоров с иными организациями в целях выполнения работ по техническому обслуживанию общего имущества дома.

Вопрос №10. Сохранение прежнего порядка взаимодействия и расчетов с организациями, предоставляющими услуги телефонии, интернет, телевидения (провайдеры).

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К., директора ООО «Служба эксплуатации Вашего дома» Лазарева А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: В целях получения собственниками дополнительных услуг (интернет, кабельное телевидение, телефония и прочее) сохранить прежний порядок взаимодействия и расчетов с организациями, предоставляющими услуги телефонии, интернет, телевидения (провайдеры). Денежные средства, поступающие от данных организаций по договорам в адрес ООО «Служба эксплуатации», зачислять в счет статьи «Резерв на непредвиденные затраты и текущий ремонт».

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 10935,54 кв. м., что составляет 72,39% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 2449,60 кв. м., что составляет 16,21% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1722,35 кв. м., что составляет 11,40% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Сохранить прежний порядок взаимодействия и расчетов с организациями, предоставляющими услуги телефонии, интернет, телевидения (провайдеры). Денежные средства, поступающие от данных организаций, зачислять в счет статьи «Резерв на непредвиденные затраты и текущий ремонт».

Вопрос №11. Утверждение перечня и размера платы за услугу «Содержание общего имущества» в размере 17 руб. 73 коп. с квадратного метра абонируемой площади с 01.04.2019 года по 31.03.2020 года.

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К., директора ООО «Служба эксплуатации Вашего дома» Лазарева А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: В целях надлежащего содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, предложено утвердить перечень и размер платы за содержание общего имущества МКД в размере 17 руб. 73 коп. с квадратного метра абонируемой площади с 01 апреля 2019 г. по 31 марта 2020 г. (Приложение № 2 к Договору). Представителем управляющей организации даны подробные объяснения по каждой статье, входящей в размер платы за содержание жилого помещения, несколько принципиально важных вопросов вынесены в отдельные вопросы повестки дня голосования.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 9975,38 кв. м., что составляет 66,03% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 3201,40 кв. м., что составляет 21,19% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1764,33 кв. м., что составляет 11,68% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 9,87 кв. м. (кв. №9), 34,8 кв. м. (кв. №14), 23,566 кв. м. (кв. №308), 23,566 кв. м. (кв. №308), 23,566 кв. м. (кв. №308), 21,33 кв. м. (кв. №309), 42,666 кв. м. (кв. №309), что составляет 1,10% голосов.

Решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить перечень и размер платы за услугу «Содержание общего имущества» в размере 17 руб. 73 коп. с квадратного метра абонируемой площади с 01.04.2019 года по 31.03.2020 года.

Вопрос №12. Утверждение размера платы по строке «Резерв на непредвиденные затраты и текущий ремонт» в размере 02 руб. 00 коп. с квадратного метра абонируемой площади.

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К., директора ООО «Служба эксплуатации Вашего дома» Лазарева А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: Учитывая опыт управления многоквартирными домами, предложено утвердить размер платы по строке «Резерв на непредвиденные затраты и текущий ремонт» в размере 02 руб. 00 коп. с квадратного метра абонируемой площади, но не менее 01 руб. 00 коп. с кв.м. Собственникам разъяснено, что данная статья является накопительной, по мере накопления собственники могут направлять денежные средства на дополнительные мероприятия по благоустройству и ремонту (шлагбаум, видеонаблюдение и т.д.).

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 10096,65 кв. м., что составляет 66,83% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 3285,98 кв. м., что составляет 21,75% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1698,52 кв. м., что составляет 11,24% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 8,7375 кв. м. (кв. №17), 17,6 кв. м. (кв. №54), что составляет 0,18% голосов.

Решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы по строке «Резерв на непредвиденные затраты и текущий ремонт» в размере 02 руб. 00 коп. с квадратного метра абонируемой площади.

Вопрос №13. Утверждение размера платы по строке «Уборка мест общего пользования» в размере 02 руб. 58 коп. с квадратного метра абонируемой площади.

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К., директора ООО «Служба эксплуатации Вашего дома» Лазарева А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: В целях надлежащего содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме – поддержание чистоты, и учитывая опыт управления многоквартирными домами, предложено утвердить размер платы по строке «Уборка мест общего пользования» в размере 02 руб. 58 коп. с квадратного метра абонируемой площади.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 9760,07 кв. м., что составляет 64,60% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 3485,06 кв. м., что составляет 23,07% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1846,15 кв. м., что составляет 12,22% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 16,2 кв. м. (кв. №93), что составляет 0,11% голосов.

Решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы по строке «Уборка мест общего пользования» в размере 02 руб. 58 коп. с квадратного метра абонируемой площади.

Вопрос №14. Утверждение размера платы по строке «Обслуживание автоматических запирающихся устройств, домофонного оборудования» в размере 40 руб. 00 коп. с помещения (квартиры) независимо от наличия трубки домофона в помещении (квартире).

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К., директора ООО «Служба эксплуатации Вашего дома» Лазарева А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: Для надлежащего функционирования автоматических запирающихся устройств, домофонного оборудования и электрических сетей домофонного оборудования утвердить размер платы по строке «Обслуживание автоматических запирающихся устройств, домофонного оборудования» в размере 40 руб. 00 коп. с помещения (квартиры) независимо от наличия трубки домофона в помещении (квартире).

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 10025,43 кв. м., что составляет 66,36% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 3379,00 кв. м., что составляет 22,37% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1608,58 кв. м., что составляет 10,65% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 25,38 кв. м. (кв. №9), 69,1 кв. м. (кв. №97), что составляет 0,62% голосов.

Решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы по строке «Обслуживание автоматических запирающихся устройств, домофонного оборудования» в размере 40 руб. 00 коп. с помещения (квартиры) независимо от наличия трубки домофона в помещении (квартире).

Вопрос №15. Утверждение порядка расчета коммунальных ресурсов, используемых для содержания общего имущества (КРСОИ).

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №164 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Малышеву О.Д., собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К., директора ООО «Служба эксплуатации Вашего дома» Лазарева А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок расчета коммунальных ресурсов, используемых для содержания общего имущества (КРСОИ) согласно ст. 156 ЖК РФ: «КРСОИ определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета исходя из норматива потребления соответствующего вида КРСОИ, который утверждается органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации».

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 11451,51 кв. м., что составляет 75,80% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 2347,68 кв. м., что составляет 15,54% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1279,56 кв. м., что составляет 8,47% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 42,666 кв. м. (кв. №156), что составляет 0,19% голосов.

Решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить порядок расчета коммунальных ресурсов, используемых для содержания общего имущества (КРСОИ) согласно ст. 156 ЖК РФ: «КРСОИ определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета исходя из норматива потребления соответствующего вида КРСОИ, который утверждается органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации».

Федерации, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации».

Вопрос №16. Утверждение порядка приема платежей за ЖКУ (жилищно-коммунальные услуги) и капитальный ремонт.

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №164 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Малышеву О.Д., собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К., директора ООО «Служба эксплуатации Вашего дома» Лазарева А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: Для обеспечения комфортного для собственников порядка приема платежей за ЖКУ (жилищно-коммунальные услуги) и капитальный ремонт, утвердить порядок оплаты за ЖКУ (жилищно-коммунальные услуги) и капитальный ремонт в любых отделениях ПАО «Сбербанк» и кассах ООО «РИЦ-Ульяновск».

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 12069,68 кв. м., что составляет 79,89% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 2166,97 кв. м., что составляет 14,34% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 870,83 кв. м., что составляет 5,77% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить следующий порядок приема платежей за ЖКУ (жилищно-коммунальные услуги) и капитальный ремонт: оплата может осуществляться в любых отделениях ПАО «Сбербанк» и кассах ООО «РИЦ-Ульяновск».

Вопрос №17. Выбор Совета многоквартирного дома из числа собственников.

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №164 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Малышеву О.Д., собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе собственников: кв. №33 - Родионов И.П., кв. №65 - Семенова О.Е., кв. №105 – Захарова Т.Н., кв. №133 – Калимуллина Г.А., кв. №206 – Аюпова Р.И., кв. №244 Степанова И.В., кв. №255 – Дмитриев А.В., кв. №292 Павлова Г.В., кв. №164 Малышева О.Д., кв. №280 Подымало Д.К.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 12576,41 кв. м., что составляет 83,25% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 1927,88 кв. м., что составляет 12,76% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 603,19 кв. м., что составляет 3,99% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе собственников: кв. №33 - Родионов И.П., кв. №65 - Семенова О.Е., кв. №105 – Захарова Т.Н., кв. №133 – Калимуллина Г.А., кв. №206 – Аюпова Р.И., кв. №244 Степанова И.В., кв. №255 – Дмитриев А.В., кв. №292 Павлова Г.В., кв. №164 Малышева О.Д., кв. №280 Подымало Д.К.

Вопрос №18. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №164 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Малышеву О.Д., собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника кв. №280 Подымало Дмитрия Константиновича.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 12301,56 кв. м., что составляет 81,43% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 2016,16 кв. м., что составляет 13,35% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 789,77 кв. м., что составляет 5,22% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника кв. №280 Подымало Дмитрия Константиновича.

Вопрос №19. Наделение полномочиями собственника кв. №280 Подымало Д.К. подписать договор управления от имени собственников дома №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск и управляющей организацией ООО «Служба эксплуатации».

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К., директора ООО «Служба эксплуатации Вашего дома» Лазарева А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: Для упрощения процедуры заключения договора управления всеми собственниками дома уполномочить собственника кв. №280 Подымало Д.К. подписать договор управления от имени собственников дома №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск и управляющей организацией ООО «Служба эксплуатации».

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 10835,69 кв. м., что составляет 71,72% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 2704,17 кв. м., что составляет 17,90% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1567,62 кв. м., что составляет 10,38% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Наделить полномочиями собственника кв. №280 Подымало Д.К. подписать договор управления от имени собственников дома №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск и управляющей организацией ООО «Служба эксплуатации».

Вопрос №20. Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о ремонте общего имущества в доме.

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №164 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Малышеву О.Д., собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К.

ПРЕДЛОЖЕНО: Для оперативного принятия решений, касающихся управления МКД, наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о ремонте общего имущества в доме, т. е. наделить Совет МКД правом использования средств, собранных по статье «Резерв на непредвиденные затраты и текущий ремонт» суммой не более 100 000 рублей для решения вопросов обслуживания и благоустройства дома.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 10446,52 кв. м., что составляет 69,15% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 2660,86 кв. м., что составляет 17,61% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2000,11 кв. м., что составляет 13,24% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о ремонте общего имущества в доме, т. е. наделить Совет МКД правом использования средств, собранных по статье «Резерв на непредвиденные затраты и текущий ремонт» суммой не более 100 000 рублей для решения вопросов обслуживания и благоустройства дома.

Вопрос №21. Предоставление полномочий управляющей организации ООО «Служба эксплуатации» и Совету дома на получение технической документации от управляющей организации ООО СК «ФУНДАМЕНТ».

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К., директора ООО «Служба эксплуатации Вашего дома» Лазарева А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставить полномочия управляющей организации ООО «Служба эксплуатации» и Совету дома на получение технической документации от управляющей организации ООО СК «ФУНДАМЕНТ».

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 11586,29 кв. м., что составляет 76,69% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 2604,93 кв. м., что составляет 17,24% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 916,26 кв. м., что составляет 6,07% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Предоставить полномочия управляющей организации ООО «Служба эксплуатации» и Совету дома на получение технической документации от управляющей организации ООО СК «ФУНДАМЕНТ».

Вопрос №22. Предоставление полномочий управляющей организации ООО «Служба эксплуатации» и Совету дома по истребованию неосвоенных денежных средств от управляющей организации ООО СК «ФУНДАМЕНТ» всеми способами, предусмотренными законодательством РФ.

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К., директора ООО «Служба эксплуатации Вашего дома» Лазарева А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставить полномочия управляющей организации ООО «Служба эксплуатации» и Совету дома по истребованию неосвоенных денежных средств от управляющей организации ООО СК «ФУНДАМЕНТ» всеми способами, предусмотренными законодательством РФ.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 11653,54 кв. м., что составляет 77,14% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 2507,78 кв. м., что составляет 16,60% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 946,16 кв. м., что составляет 6,26% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Предоставить полномочия управляющей организации ООО «Служба эксплуатации» и Совету дома по истребованию неосвоенных денежных средств от управляющей организации ООО СК «ФУНДАМЕНТ» всеми способами, предусмотренными законодательством РФ.

Вопрос №23. Во избежание несения собственниками бремени содержания (расходов по техническому обслуживанию) наружных сетей дома передать в собственность муниципального образования г. Ульяновск и на баланс специализированным предприятиям жилищно-коммунального хозяйства города наружные инженерные сети дома.

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К., директора ООО «Служба эксплуатации Вашего дома» Лазарева А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: Во избежание несения собственниками бремени содержания (расходов по техническому обслуживанию) наружных сетей дома передать в собственность муниципального образования г. Ульяновск и на баланс специализированным предприятиям жилищно-коммунального хозяйства города наружные инженерные сети дома.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 11286,66 кв. м., что составляет 74,71% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 2646,20 кв. м., что составляет 17,52% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1027,47 кв. м., что составляет 6,80% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 16,2 кв. м. (кв. №4), 28,25 кв. м. (кв. №239), 17,55 кв. м. (кв. №304), что составляет 0,97% голосов.

Решение принято.

РЕШИЛИ: Во избежание несения собственниками бремени содержания (расходов по техническому обслуживанию) наружных сетей дома передать в собственность муниципального образования г. Ульяновск и на баланс специализированным предприятиям жилищно-коммунального хозяйства города наружные инженерные сети дома.

Вопрос №24. Утверждение порядка уведомления собственников о проведении собрания.

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К., директора ООО «Служба эксплуатации Вашего дома» Лазарева А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления собственников о проведении собрания согласно ст. 45 ЖК РФ: уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме направляется каждому собственнику помещения в данном доме заказным письмом, или вручается под роспись.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 12662,44 кв. м., что составляет 83,82% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 2057,19 кв. м., что составляет 13,62% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 387,85 кв. м., что составляет 2,56% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить порядок уведомления собственников о проведении собрания согласно ст. 45 ЖК РФ: уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме направляется каждому собственнику помещения в данном доме заказным письмом, или вручается под роспись.

Вопрос №25. О формировании фонда капитального ремонта на специальном счете. Перечислять взносы за капитальный ремонт на специальный счет.

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К.

«ЗА» - 10535,68 кв. м., что составляет 69,74% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 2255,45 кв. м., что составляет 14,93% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2234,73 кв. м., что составляет 14,79% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 11,72 кв. м. (кв. №69), 69,9 кв. м. (кв. №188), что составляет 0,54% голосов.

Решение принято.

РЕШИЛИ: Определить в качестве владельца специального счета регионального оператора.

Вопрос №28. Определение кредитной организации для открытия специального счета.

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве кредитной организации для открытия специального счета ПАО «Банк ВТБ».

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 10194,30 кв. м., что составляет 67,48% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - 2453,87 кв. м., что составляет 16,24% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2427,31 кв. м., что составляет 16,07% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 11,72 кв. м. (кв. №69), 32,00 кв. м. (кв. №184), что составляет 0,21% голосов.

Решение принято.

РЕШИЛИ: Определить в качестве кредитной организации для открытия специального счета ПАО «Банк ВТБ».


Вопрос №29. Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на открытый специальный расчетный счет.

СЛУШАЛИ: Собственника жилого помещения №280 в многоквартирном жилом доме №21 по ул. Камышинская в г. Ульяновск – Подымало Д.К., директора ООО «Служба эксплуатации Вашего дома» Лазарева А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на открытый специальный расчетный счет - ООО «Форвард-Инфо». Порядок предоставления платежных документов определить следующий - включить в ежемесячные квитанции (счета) ООО «Служба эксплуатации» по оплате за ЖКУ отдельной статьей «Взносы на Капитальный ремонт» в размере минимального взноса на капитальный ремонт, установленный в Ульяновской области,

Настоящий протокол составлен на 23 листах в 3-х экземплярах.

Председатель общего собрания собственников помещений (ФИО, подпись, дата):

кв. №280 Подымало Дмитрий Константинович  04.04.2019

Секретарь общего собрания собственников помещений (ФИО, подпись, дата):

кв. №164 Малышева Ольга Дмитриевна  04.04.2019

Счетная комиссия (ФИО, подпись, дата):

кв. №33 Родионов Игорь Петрович  04.04.2019


кв. №65 Семенова Ольга Евгеньевна  04.04.2019


кв. №105 Захарова Таисия Николаевна  04.04.2019.

кв. №133 Калимуллина Галия Амировна 


кв. №206 Аюпова Рина Ильгизаровна  04.04.2019.

кв. №244 Степанова Ирина Владимировна 

кв. №255 Дмитриев Алексей Викторович  04.04.2019.

кв. №292 Павлова Галина Владимировна  04.04.2019

Инициатор собрания (ФИО, подпись, дата):

кв. №280 Подымало Дмитрий Константинович  04.04.2019