

ПРОТОКОЛ № 2
внеочередного собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

«19» 06 2019 года

Адрес: г. Челябинск, ул. Инногородская, д 17
ТСЖ (ЖСК) _____

Общая площадь помещений дома 1301,4 м².
Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц 1171,77 м².
Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц 0 м².
Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 129,93 м².

В голосовании приняли участие 37 собственников помещений, обладающие 991,270 м², что составляет 77,2% голосов от общего числа голосов собственников помещений.

(Реестр собственников - Приложение № 1).

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного/заочного голосования.

Общее собрание создано по инициативе Адроновичева Е. Ю. (председатель ТСЖ)

Документ, подтверждающий право собственности: 43-ИТ N 03/144 от 18.03.2005 г.

Уведомления о проведении общего собрания собственников вручены собственникам помещений «8» 06 2019 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе председательствующего и секретаря на собрании.
2. О выборе счетной комиссии.
3. О формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.
4. Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества дома (руб./м²).
5. Об определении владельца специального счета.
6. Об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг, выбор уполномоченного лица, указанного в настоящем пункте, осуществляется по согласованию с ним. Выбор уполномоченного лица, указанного в настоящем пункте, осуществляется по согласованию с ним.
8. Об определении организации, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта.
9. Об определении места хранения протокола общего собрания.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. О выборе председательствующего и секретаря собрания.

председателем Комитета Тургунур Хасенжапович
секретарь Маймиева Валентина Ивановна

Голосовали:

«ЗА»- 991,270 м2, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ»- 0 м2, что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Принято (единогласно или большинством голосов) _____.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать председателем собрания

Тургунур Хасенжапович, секретарем собрания
Маймиеву Валентину Ивановну.

2. О выборе счетной комиссии.

Предложено избрать счетную комиссию в составе:

Доверить председателю и секретарю

Голосовали:

«ЗА»- 991,270 м2, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ»- 0 м2, что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Принято (единогласно или большинством голосов) _____.

РЕШИЛИ:

Выбрать счетную комиссию в составе:

Хасенжаповой Т. Р.
Маймиевой В. И.

3. О формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.

Предложено:

Открыть специальный счет на дом №17
по ул. Индустриальной, г. Увс, Увсский

Голосовали:

«ЗА»- 991,270 м2, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ»- 0 м2, что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Принято (единогласно или большинством голосов) _____.

РЕШИЛИ:

Открыть специальный счет на дом №17
по ул. Индустриальной, г. Увс, Увсский

4. Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества дома (руб./м2).

Предложено:

не изменять ежемесячного размера

Голосовали:

«ЗА»- 991,270 м2, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ»- 0 м2, что составляет 0 % ГОЛОСОВ;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0 м2, что составляет 0 % ГОЛОСОВ.
Принято (единогласно или большинством голосов)_____.

РЕШИЛИ:

стеснительный взнос на капитальный ремонт
на месте многоквартирного паркинга

5. Об определении владельца специального счета.

Предложено:

ФКУ «Управление делами МВД России по Чувовской области»

Голосовали:

«ЗА»- 991,240 м2, что составляет 100 % ГОЛОСОВ;
«ПРОТИВ»- 0 м2, что составляет 0 % ГОЛОСОВ;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0 м2, что составляет 0 % ГОЛОСОВ.
Принято (единогласно или большинством голосов)_____.

РЕШИЛИ:

определить владельца специального счета
ФКУ «Управление делами МВД России по Чувовской области»

6. Об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.

Предложено:

ТАО Банк. ВТБ

Голосовали:

«ЗА»- 991,240 м2, что составляет 100 % ГОЛОСОВ;
«ПРОТИВ»- 0 м2, что составляет 0 % ГОЛОСОВ;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0 м2, что составляет 0 % ГОЛОСОВ.
Принято (единогласно или большинством голосов)_____.

РЕШИЛИ:

кредитная организация, в которой открывается
специальный счет ТАО Банк. ВТБ

7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка предоставления платежных документов и о размере расходов, связанных с предоставлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг. (Выбор уполномоченного лица осуществляется по согласованию с ним).

Предложено:

ООО РИЦ г. Чувовская

Голосовали:

«ЗА»- 991,240 м2, что составляет 100 % ГОЛОСОВ;
«ПРОТИВ»- 0 м2, что составляет 0 % ГОЛОСОВ;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0 м2, что составляет 0 % ГОЛОСОВ.
Принято (единогласно или большинством голосов)_____.

РЕШИЛИ:

требовать менее упрощенное и в округлении цен на представленные платежные документы на учете счетов на кап. ремонт на счету ООО. ДИЧ "Ч.Кемпове"

8. Об определении организации, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта.

Предложено:

ООО. ДИЧ "Ч.Кемпове"

Голосовали:

«ЗА»- 991,270 м2, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ»- 0 м2, что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Принято (единогласно или большинством голосов) _____.

РЕШИЛИ:

осуществить начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта на счет ООО. ДИЧ "Ч.Кемпове"

9. Об определении места хранения протокола общего собрания.

Предложено:

У председателя

Голосовали:

«ЗА»- 991,270 м2, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ»- 0 м2, что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Принято (единогласно или большинством голосов) _____.

РЕШИЛИ:

определить место хранения протокола общего собрания у председателя совета МКД

Протокол № _____ общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 2 экземплярах.

Председатель собрания Камбу (Камбуриш, Т. А.)

Секретарь собрания Машкина (Машкина В. И.)

Инициатор собрания И. Петеренко А. В.)