

ч. 10
89020066405
СВРЕНМЕ

Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: р.п. Старая Майна, ул. Крупской, дом № 10,
проведенного в форме очного голосования

р.п. Старая Майна

«24» февраля 2022 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

старший по дому № 10 Молчаеву
Светлане Герасимовне
(ФИО собственника жилого помещения № ___; ФИО должностного лица, представляющего интересы муниципального образования, действующего на основании доверенности от № ___)

Форма проведения общего собрания: очная форма. Проведено без участия/с участием управляющей компании (нужное подчеркнуть).

Дата и время проведения собрания 18 часов 00 минут. «17» 02 2022 года
Место проведения собрания: р.п. Старая Майна, ул. Крупской дом 10 подъезд № 3.
В собрании приняло участие 12 собственников, составляющих 525,44 голосов
(62,3) % от общего количества голосов в доме.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов

ул. Крупской д. 10
Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1350,50 кв.м., в том числе: - жилых помещений - 842,65 кв.м., - нежилых помещений _____.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме _____.
Один голос равняется одному кв.м. площади помещения.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 525,44 голосов (62,3 % от общего числа голосов в доме)
Кворум имеется/ отсутствует имеется
Общее собрание правомочно/неправомочно _____

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председательствующего и секретаря на собрании.
2. Об утверждении состава счётной комиссии.
3. О выборе владельца специального счёта.
4. О выборе кредитной организации, в которой будет открыт спец.счёт и переведен на счёт регионального оператора.
5. О закрытии специального счёта, открытого в банке _____ и о перечислении денежных средств, находящихся на специальном счёте № _____.
6. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня слушали инициатора общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Молчаеву С.З.
Предложено по первому вопросу о выборе председательствующего и секретаря на собрании ГОЛОСОВАЛИ:

За - 525,44 м2, что составляет 62,3% голосов;
Против - — м2, что составляет — % голосов;
Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.
Решение принято (принято/не принято).

По второму вопросу повестки дня слушали инициатора общего собрания собственников Молчаеву С.З.

1. Предложено по второму вопросу об утверждении состава счётной комиссии.

Секретаря общего собрания Ромашову И.Ю
и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Решили по второму вопросу:

Утвердить председателя общего собрания Мончаеву Е.З.

Утвердить секретаря общего собрания: Ромашову И.Ю

и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 525,44 м2, что составляет 62,3 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По третьему вопросу о выборе владельца специального счёта:

Предложено:

выбрать владельцем Фонд Амортизации
Фонд Амортизации МКХ Умленский од

ГОЛОСОВАЛИ: За - 525,44 м2, что составляет 62,3 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

Принято Выбрать Фонд Модернизации

Решение принято (принято/не принято).

По четвертому вопросу о выборе кредитной организации, в которой будет открыт спец.счёт. и переведён на счёт регионального оператора;

Слушали инициатора общего собрания собственников.

Инициатор, рассказал, что есть возможность накапливать денежные средства на капитальный ремонт несколькими способами, а именно:

- Первое, есть возможность накапливать взносы по капитальному ремонту на счете регионального оператора.
- Второе, есть возможность открыть специальный счет у регионального оператора и накапливать средства по взносам на капитальный ремонт на специальном счете дома (для этого нужно выбрать банк, в котором будет открыт данный специальный счет)

Решили:

Взносы по капитальному ремонту накапливать
на специальном счете регионального оператора
Фонд Амортизации МКХ Умленский од
с 01.03. 2022 ПАО Сбербанк России

ГОЛОСОВАЛИ: За - 525,44 м2, что составляет 62,3 % голосов;

Против - — голосов; Воздержался - — голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По пятому вопросу о закрытии специального счёта, открытого в банке _____ и о перечислении денежных средств, находящихся на специальном счёте № _____.

Слушали инициатора общего собрания собственников.

Предложено:

закрыть спец. счёт открытого в Сбербанке России
владельцем которого является УК «Решот»

ГОЛОСОВАЛИ: За - 525,44 м2, что составляет 62,3 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По шестому вопросу об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено хранить протокол № 2 общего собрания собственников помещений дома от «24» февраля 2022 года

копию протокола направить в Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса г. Омск.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 525,44 м², что составляет 62,5 % голосов;

Против - — м², что составляет — % голосов;

Воздержался - — м², что составляет — % голосов.

РЕШИЛИ: Хранить протокол № 2 общего собрания собственников помещений дома от «24» февраля 2022 года.

Адрес: г.п. Старо-Кедрово ул. Крупской 9 10
Адрес: Администрация ИО, Старокедровский район, отдел ЖКХ

Протокол № 2 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 2 экземплярах.

Председатель общего собрания

[Подпись] / Монгачева С.А.
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

[Подпись] / Романова Н.Ю.
(подпись) (Ф.И.О.)