

Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Старая Майна, ул. Крупской, дом № 6, проведенного в форме очного голосования

р.п.Старая Майна

«15» 02 2022 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

старшая по дому

Карневе Татьяна Леонидовна

(ФИО собственника жилого помещения № ___; ФИО должностного лица, представляющего интересы муниципального образования, действующего на основании доверенности от ___ № ___)

Форма проведения общего собрания: очная форма. Проведено без участия/с участием управляющей компании (нужное подчеркнуть).

Дата и время проведения собрания 18 часов 00 минут. «15» 02 2022 года
Место проведения собрания: р.п.Старая Майна, ул. Крупской дом 6 подъезд № 2
В собрании приняло участие 421,7 собственников, составляющих 89% голосов
(___) % от общего количества голосов в доме.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов

15.02.2022 г. ул. Крупской 6.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1410,63 кв.м., в том числе: - жилых помещений - 852,22 кв.м., - нежилых помещений _____.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме _____ голосов. Один голос равняется одному кв.м. площади помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 421,7 голосов (89% % от общего числа голосов в доме)

Кворум имеется/ отсутствует имеется

Общее собрание правомочно/не правомочно правомерно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председательствующего и секретаря на собрании.
2. Об утверждении состава счётной комиссии.
3. О выборе владельца специального счёта.
4. О выборе кредитной организации, в которой будет открыт спец.счёт и переведен на счёт регионального оператора.
5. О закрытии специального счёта, открытого в банке Сбербанк России и о перечислении денежных средств, находящихся на специальном счёте № 407 058 103 6900000000 10
6. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня слушали инициатора общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Карневу Т.И.

Предложено по первому вопросу о выборе председательствующего и секретаря на собрании ГОЛОСОВАЛИ:

За - 421,7 м2, что составляет 84 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет 0 % голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По второму вопросу повестки дня слушали инициатора общего собрания собственников Карневу Т.И.

1. Предложено по второму вопросу об утверждении состава счётной комиссии.

Секретаря общего собрания Громова И. О. Н.
и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Решили по второму вопросу:

Утвердить председателя общего собрания Карпеев Г. И.

Утвердить секретаря общего собрания: Громова И. О. Н.
и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 72,7 м2, что составляет 84 % голосов;

Против - 0 м2, что составляет 0 % голосов;

Воздержался - 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По третьему вопросу о выборе владельца специального счёта:

Предложено:

ГОЛОСОВАЛИ:

За - 72,7 м2, что составляет 84 % голосов;

Против - 0 м2, что составляет 0 % голосов;

Воздержался - 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Принято —

Решение принято (принято/не принято).

По четвертому вопросу о выборе кредитной организации, в которой будет открыт спец.счёт. и переведён на счёт регионального оператора;

Слушали инициатора общего собрания собственников.

Инициатор, рассказал, что есть возможность накапливать денежные средства на капитальный ремонт несколькими способами, а именно:

- Первое, есть возможность накапливать взносы по капитальному ремонту на счете регионального оператора.
- Второе, есть возможность открыть специальный счет у регионального оператора и накапливать средства по взносам на капитальный ремонт на специальном счете дома (для этого нужно выбрать банк, в котором будет открыт данный специальный счет)

Решили:

Открыть специальный счет и
накапливать средства по взносам на кап.ремонт
в Сбербанке России

ГОЛОСОВАЛИ: За - 72,7 м2, что составляет 84 % голосов;

Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По пятому вопросу о закрытии специального счёта, открытого в банке _____ и о перечислении денежных средств, находящихся на специальном счёте № _____.

Слушали инициатора общего собрания собственников.

Предложено:

закрыть спец. счет открытого в Сбербанке России

ГОЛОСОВАЛИ: За - 72,7 м2, что составляет 84 % голосов;

Против - 0 м2, что составляет 0 % голосов;

Воздержался - 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По шестому вопросу об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено хранить протокол № 2 общего собрания собственников помещений дома от «15» 02 2022 года

копию протокола направить в фонд организации жилищно-коммунального комплекса "Губерн. обл."

ГОЛОСОВАЛИ: За - 72 м2, что составляет 89% голосов;

Против - 0 м2, что составляет 0% голосов;

Воздержался - 0 м2, что составляет 0% голосов.

РЕШИЛИ: Хранить протокол № 2 общего собрания собственников помещений дома от «15» 02 2022 года

так: в Администрации района ул. Крупской д. 6
так: Администрации МО. Ступинского района отпечатав

Протокол № 2 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 2 экземплярах.

Председатель общего собрания

Григорьев | Гармашев
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

Григорьев | Гармашев
(подпись) (Ф.И.О.)