

свер.

Протокол № \_\_\_\_\_

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Старая Майна, ул. Кагацова, дом № 14, проведенного в форме очного голосования

р.п. Старая Майна

«01» февраля 2022 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Самойлов Юрий Анатольевич

(ФИО собственника жилого помещения № \_\_\_\_\_; ФИО должностного лица, представляющего интересы муниципального образования, действующего на основании доверенности от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_)

Форма проведения общего собрания: **очная форма**. Проведено без участия/с участием управляющей компании (нужное подчеркнуть).

Дата и время проведения собрания 18 часов 00 минут. «01» 02 2022 года

Место проведения собрания: р.п. Старая Майна, ул. Кагацова дом 14 подъезд № 3.

В собрании приняло участие 16 собственников, составляющих 39 голосов (55,6) % от общего количества голосов в доме.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1379,68 кв.м., в том числе: - жилых помещений - 854,18 кв.м., - нежилых помещений \_\_\_\_\_

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 761,62 голосов. Один голос равняется одному кв.м. площади помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 39 голосов (55,6 % от общего числа голосов в доме)

Кворум имеется/отсутствует есть

Общее собрание правомочно/не правомочно \_\_\_\_\_

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. О выборе председательствующего и секретаря на собрании.
2. Об утверждении состава счётной комиссии.
3. О выборе владельца специального счёта.
4. О выборе кредитной организации, в которой будет открыт спец.счёт и переведен на счёт регионального оператора.
5. О закрытии специального счёта, открытого в банке \_\_\_\_\_ и о перечислении денежных средств, находящихся на специальном счёте № \_\_\_\_\_.
6. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

**По первому вопросу повестки дня** слушали инициатора общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Самойлов Ю.А.

Предложено: Избрать председателем и секретаря общего собрания собственников помещений

Председатель: Самойлов Ю.А.

Секретарь: Навигова Т.И.

Наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За - 761,62 м2, что составляет 55,6 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По второму вопросу повестки дня слушали председателя общего собрания собственников \_\_\_\_\_

1. Предложено выбрать в состав счётной комиссии общего собрания собственников: Набигдова Оксана Шамаровна

2. Предложено выбрать председателем и секретарем счетной комиссии

Чернышова Виктория

Сайчук Алексей Александрович

ГОЛОСОВАЛИ: За - 46,62 м2, что составляет 55,6 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По третьему вопросу о выборе владельца специального счёта:

Предложено выбрать владельцем специального счёта:

Регионального оператора

ГОЛОСОВАЛИ:

За - 46,62 м2, что составляет 55,6 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

Принято принято

Решение принято (принято/не принято).

По четвертому вопросу о выборе кредитной организации, в которой будет открыт спец.счёт. или переведён на счёт регионального оператора;

Слушали председателя общего собрания собственников Самосинова И.А

Председатель. рассказал, что есть возможность накапливать денежные средства на капитальный ремонт несколькими способами, а именно:

- Первое. есть возможность накапливать взносы по капитальному ремонту на счете регионального оператора.

- Второе. есть возможность открыть специальный счет у регионального оператора и накапливать средства по взносам на капитальный ремонт на специальном счете дома (для этого нужно выбрать банк, в котором будет открыт данный специальный счёт)

ГОЛОСОВАЛИ: За - 46,62 м2, что составляет 55,6 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

Решение принято (принято/не принято).

Решили:

Открыть спец. счет у регионального оператора  
и накапливать средства по взносам на  
капитальный ремонт на специальном счете дома  
в Сбербанке России

По пятому вопросу о закрытии специального счёта, открытого в банке \_\_\_\_\_ и о перечислении денежных средств, находящихся на специальном счёте. № \_\_\_\_\_

Слушали председателя общего собрания собственников \_\_\_\_\_

Предложено:

Закрыть спец. счет — — — в банке \_\_\_\_\_  
именно Укаремон® открыт в Сбербанке России

и формировать в Фонд капитального ремонта на счете

ГОЛОСОВАЛИ: За - 46,62 м2, что составляет 55,6 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

рег. операторе

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По шестому вопросу об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено хранить протокол № 2 общего собрания собственников помещений дома от «01» 02 2022 года

Дку рп Самары №1414 ул. Колосова 9/14  
Дку Администрации № 2 Старо-Волжский район отрем НКХ

ГОЛОСОВАЛИ: За - — м2, что составляет — % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

РЕШИЛИ: Хранить протокол № 2 общего собрания собственников помещений дома от «01» 02 2022 года

Дку рп Самары №1414 ул. Колосова 9/14  
Дку Администрации № 2 Старо-Волжский район отрем НКХ

Протокол № 2 общего собрания собственников помещений составлен на — листах в 2 экземплярах.

Председатель общего собрания

Юлия Салимовна  
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

Татьяна Рабидова  
(подпись) (Ф.И.О.)