

Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Старая Майна, ул. Радищева, дом № 43, проведенного в форме очного голосования

р.п. Старая Майна

«01» февраля 2022 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Ромашова Светлана Семёновна

(ФИО собственника жилого помещения № ___; ФИО должностного лица, представляющего интересы муниципального образования, действующего на основании доверенности от _____ № _____)

Форма проведения общего собрания: очная форма. Проведено без участия/с участием управляющей компании (нужное подчеркнуть).

Дата и время проведения собрания 18 часов 00 минут. «28» 01 2022 года
Место проведения собрания: р.п. Старая Майна, ул. Радищева дом 43 подъезд № 2.
В собрании приняло участие 4 собственников, составляющих 221,17 голосов (87,8) % от общего количества голосов в доме.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 252,44 кв.м., в том числе: - жилых помещений - 251,66 кв.м., - нежилых помещений _____

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме _____ голосов. Один голос равняется одному кв.м. площади помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 221,17 кв.м голосов (87,8 % от общего числа голосов в доме)

Кворум имеется/отсутствует _____

Общее собрание правомочно/не правомочно _____

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председательствующего и секретаря на собрании.
2. Об утверждении состава счётной комиссии.
3. О выборе владельца специального счёта.
4. О выборе кредитной организации, в которой будет открыт спец.счёт и переведен на счёт регионального оператора.
5. О закрытии специального счёта, открытого в банке Сбербанк России и о перечислении денежных средств, находящихся на специальном счёте № 40405810269000000013.
6. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня слушали инициатора общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Ромашову С.С.

Предложено по первому вопросу о выборе председательствующего и секретаря на собрании ГОЛОСОВАЛИ:

За - 221,17 м2, что составляет 87,8 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По второму вопросу повестки дня слушали инициатора общего собрания собственников Ромашову С.С.

1. Предложено по второму вопросу об утверждении состава счётной комиссии.

Секретаря общего собрания Трашкову Ч.В.
и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Решили по второму вопросу:

Утвердить председателя общего собрания Кочетову С.Г.

Утвердить секретаря общего собрания: Трашкову Ч.В.
и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 221,17 м2, что составляет 87,8 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По третьему вопросу о выборе владельца специального счёта:

Предложено:

ГОЛОСОВАЛИ:

За - 222,17 м2, что составляет 87,8 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

Принято —

Решение принято (принято/не принято).

По четвертому вопросу о выборе кредитной организации, в которой будет открыт спец.счёт. и переведён на счёт регионального оператора;

Слушали инициатора общего собрания собственников.

Инициатор, рассказал, что есть возможность накапливать денежные средства на капитальный ремонт несколькими способами, а именно:

- Первое, есть возможность накапливать взносы по капитальному ремонту на счете регионального оператора.
- Второе, есть возможность открыть специальный счет у регионального оператора и накапливать средства по взносам на капитальный ремонт на специальном счете дома (для этого нужно выбрать банк, в котором будет открыт данный специальный счет)

Решили:

Открыть спец.счёт у регионального оператора
и накапливать средства по взносам на капи-
тальный ремонт на спец.счёт дома ПАО Сбербанк
России

ГОЛОСОВАЛИ: За - 221,17 м2, что составляет 87,8 % голосов;

Против - — голосов; Воздержался - — голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По пятому вопросу о закрытии специального счёта, открытого в банке Сбербанк России и о перечислении денежных средств, находящихся на специальном счёте № 40705810269000000013.

Слушали инициатора общего собрания собственников.

Предложено:

Закрыть счёт владельцем которого
является УК "Решон" объект 8
и формировать в Фонд кап.ремонта на счёт рег. оператора

ГОЛОСОВАЛИ: За - 221,17 м2, что составляет 87,8 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По шестому вопросу об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено хранить протокол № 2 общего собрания собственников помещений дома от «01» 02 2022 года

19к1 рп Смирнов Майма ул. Радышева д 43
20к1 Администрация МО «Старомосковский район» отрис НКХ

ГОЛОСОВАЛИ: За - 221,17 м2, что составляет 87,8 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

РЕШИЛИ: Хранить протокол № 2 общего собрания собственников помещений дома от «01» 02 2022 года

19к1 рп Смирнов Майма ул. Радышева д 43
20к1 Администрация МО «Старомосковский район» отрис НКХ

Протокол № 2 общего собрания собственников помещений составлен на 3 листах в 2 экземплярах.

Председатель общего собрания

Галиф | Далайова С.Г.
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

Брм | Бранькова И.В.
(подпись) (Ф.И.О.)

