

сер.

Протокол № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: р.п. Старая Майна, ул. Крупской, дом № 8,
проведенного в форме очного голосования

р.п. Старая Майна

«01» февраля 2022 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Журавова Наталья Дмитриевна

(ФИО собственника жилого помещения № ____; ФИО должностного лица, представляющего интересы муниципального образования, действующего на основании доверенности от _____ № _____)

Форма проведения общего собрания: очная форма. Проведено без участия/с участием управляющей компании (нужное подчеркнуть).

Дата и время проведения собрания 18 часов 00 минут. «23» 01 2022 года
Место проведения собрания: р.п. Старая Майна, ул. Крупской дом 8 подъезд № 2.
В собрании приняло участие _____ собственников, составляющих 666,7 голосов
(78,0) % от общего количества голосов в доме.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1494,99 кв.м., в том числе: - жилых помещений - 854,33 кв.м., - нежилых помещений _____

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме _____ голосов. Один голос равняется одному кв.м. площади помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 666,7 голосов (78,0 % от общего числа голосов в доме)

Кворум имеется/ отсутствует имеется

Общее собрание правомочно/не правомочно правомочно

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председательствующего и секретаря на собрании.
2. Об утверждении состава счётной комиссии.
3. О выборе владельца специального счёта.
4. О выборе кредитной организации, в которой будет открыт спец.счёт и переведен на счёт регионального оператора.
5. О закрытии специального счёта, открытого в банке Сбербанк России и о перечислении денежных средств, находящихся на специальном счёте № 40705810569000000030.
6. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня слушали инициатора общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Журавову Н.Д.

Предложено по первому вопросу о выборе председательствующего и секретаря на собрании ГОЛОСОВАЛИ:

За - 666,7 м2, что составляет 78,0 % голосов;

Против - _____ м2, что составляет _____ % голосов;

Воздержался - _____ м2, что составляет _____ % голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По второму вопросу повестки дня слушали инициатора общего собрания собственников Журавову Н.Д.

1. Предложено по второму вопросу об утверждении состава счётной комиссии.

Секретаря общего собрания Шмидгареву Т.Ф.
и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Решили по второму вопросу:

Утвердить председателя общего собрания Турмутова Н.Д.

Утвердить секретаря общего собрания: Шмидгарева Т.Ф.

и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 666,7 м2, что составляет 78,0% голосов;

Против - — м2, что составляет —% голосов;

Воздержался - — м2, что составляет —% голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По третьему вопросу о выборе владельца специального счёта:

Предложено:

ГОЛОСОВАЛИ:

За - 666,7 м2, что составляет 78,0% голосов;

Против - — м2, что составляет —% голосов;

Воздержался - — м2, что составляет —% голосов.

Принято —

Решение принято (принято/не принято).

По четвертому вопросу о выборе кредитной организации, в которой будет открыт спец.счёт. и переведён на счёт регионального оператора;

Слушали инициатора общего собрания собственников.

Инициатор, рассказал, что есть возможность накапливать денежные средства на капитальный ремонт несколькими способами, а именно:

- Первое, есть возможность накапливать взносы по капитальному ремонту на счете регионального оператора.
- Второе, есть возможность открыть специальный счет у регионального оператора и накапливать средства по взносам на капитальный ремонт на специальном счете дома (для этого нужно выбрать банк, в котором будет открыт данный специальный счет)

Решили:

Открыть спец. счет дома у рег. оператора
ПАО Сбербанк России

ГОЛОСОВАЛИ: За - 666,7 м2, что составляет 78,0% голосов;

Против - — голосов; Воздержался - — голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По пятому вопросу о закрытии специального счёта, открытого в банке и о перечислении денежных средств, находящихся на специальном счёте. № 407 058 105 690000000 30.

Слушали инициатора общего собрания собственников.

Предложено:

Закрыть специальный счет открытого в
сбер. банке владимирского регионального оператора
УК «Регион»

ГОЛОСОВАЛИ: За - 666,7 м2, что составляет 78,0% голосов;

Против - — м2, что составляет —% голосов;

Воздержался - — м2, что составляет —% голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По шестому вопросу об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено хранить протокол № 2 общего собрания собственников помещений дома от «01» февраля 2022 года

направить копию в фонд модернизации жилищного коммунального комплекса Ульяновской обл.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 66,7 м2, что составляет 78,0 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

РЕШИЛИ: Хранить протокол № 2 общего собрания собственников помещений дома от «01» февраля 2022 года

4 кв. ст. Старая Майма ул. Кочаской д. 8
2 кв. Административный мкр. Старомаймский рпм отп. т.к.к.

Протокол № 2 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 2 экземплярах.

Председатель общего собрания

Трунова Н.Д.
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

Григорьев Г.И.
(подпись) (Ф.И.О.)