

Протокол № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: р.п. Старая Майна, ул. ВОЛЖСКАЯ, дом № 90,
проведенного в форме очного голосования

р.п.Старая Майна

« 1 » сентября 2022 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Давыдова Нилия Валентиновна

(ФИО собственника жилого помещения № _____; ФИО должностного лица, представляющего интересы муниципального образования, действующего на основании доверенности от _____ № _____)

Форма проведения общего собрания: очная форма. Проведено без участия/с участием управляющей компании (нужное подчеркнуть).

Дата и время проведения собрания 18 часов 00 минут. «23» август 2022 года
Место проведения собрания: р.п.Старая Майна, ул. Волжская дом 90 подъезд № 3.
В собрании приняло участие 12 собственников, составляющих 39 голосов
(_____) % от общего количества голосов в доме.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1480,18 кв.м., в том числе: - жилых помещений - 855,99 кв.м., - нежилых помещений _____

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 574,32 голосов. Один голос равняется одному кв.м. площади помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 39 голосов (67,1 % от общего числа голосов в доме)

Кворум имеется/ отсутствует имеется

Общее собрание правомочно/не правомочно _____

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председательствующего и секретаря на собрании.
2. Об утверждении состава счётной комиссии.
3. О выборе владельца специального счёта.
4. О выборе кредитной организации, в которой будет открыт спец.счёт и переведен на счёт регионального оператора.
5. О закрытии специального счёта, открытого в банке _____ и о перечислении денежных средств, находящихся на специальном счёте № _____.
6. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня слушали инициатора общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Давыдову Н.В.
Предложено по первому вопросу о выборе председательствующего и секретаря на собрании ГОЛОСОВАЛИ:

За - 574,32 м2, что составляет 67,1% голосов;

Против - _____ м2, что составляет _____ % голосов;

Воздержался - _____ м2, что составляет _____ % голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По второму вопросу повестки дня слушали инициатора общего собрания собственников Давыдову Н.В.

1. Предложено по второму вопросу об утверждении состава счётной комиссии.

Секретаря общего собрания Тарихин Т В
и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Решили по второму вопросу:

Утвердить председателя общего собрания Девирову Н. В.

Утвердить секретаря общего собрания: Тарихин Т В

и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 574,32 м2, что составляет 67,1 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По третьему вопросу о выборе владельца специального счёта:

Предложено:

выбрать риэлтора от оператора

ГОЛОСОВАЛИ:

За - 574,32 м2, что составляет 67,1 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

Принято

Решение принято (принято/не принято).

По четвертому вопросу о выборе кредитной организации, в которой будет открыт спец.счёт. и переведён на счёт регионального оператора;

Слушали инициатора общего собрания собственников.

Инициатор, рассказал, что есть возможность накапливать денежные средства на капитальный ремонт несколькими способами, а именно:

- Первое, есть возможность накапливать взносы по капитальному ремонту на счете регионального оператора.
- Второе, есть возможность открыть специальный счет у регионального оператора и накапливать средства по взносам на капитальный ремонт на специальном счете дома (для этого нужно выбрать банк, в котором будет открыт данный специальный счет)

Решили:

открыть специальный счет в Сбербанке России

ГОЛОСОВАЛИ: За - 574,32 м2, что составляет 67,1 % голосов;

Против - — голосов; Воздержался - — голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По пятому вопросу о закрытии специального счёта, открытого в банке _____ и о перечислении денежных средств, находящихся на специальном счёте № _____.

Слушали инициатора общего собрания собственников.

Предложено:

Закрыть спец. счет

владельцами ремонта в здании УК России

ГОЛОСОВАЛИ: За - 574,32 м2, что составляет 67,1 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

и переименовать в группу компаний операторов

Решение принято (принято/не принято).

По шестому вопросу об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено хранить протокол № 2 общего собрания собственников помещений дома от «01» февраля 2022 года

г.п.п. Старая Лебедя ул. Волжская д. 90 кв. 18
2201 Администрация МО. Старомосковский район. отдел ЖКХ

ГОЛОСОВАЛИ: За - 574,32 м², что составляет 67,1 % голосов;

Против - — м², что составляет — % голосов;

Воздержался - — м², что составляет — % голосов.

РЕШИЛИ: Хранить протокол № 2 общего собрания собственников помещений дома от «01» февраля 2022 года

г.п.п. Старая Лебедя ул. Волжская д. 90 кв. 18
2201 Администрация МО. Старомосковский район. отдел ЖКХ

Протокол № 2 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 2 экземплярах.

Председатель общего собрания

Д.А. | Давыдов И.В.
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

С.А. | Тарушкин А.
(подпись) (Ф.И.О.)