

ПРОТОКОЛ № 3
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

«17» 09 2019 года

Адрес: Ульяновская область, Чердаклинский район
п. Мирный, ул. Молодежная, д1А

1525,80

Общая площадь помещений дома 1265.44 ✓ м².

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц 1265.44 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц - м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности - м².

В голосовании приняли участие 21 собственников помещений, обладающие 1136.73 м², что составляет 89.8 % голосов от общего числа голосов собственников помещений. (Реестр собственников – Приложение № 1).

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного/заочного голосования.

Общее собрание создано по инициативе Роон И.В. собственника кв №23 .

Документ, подтверждающий право собственности: Свидетельство о государственной регистрации права от 14.11.2006 г.

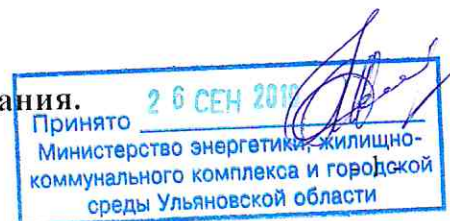
Уведомления о проведении общего собрания собственников вручены собственникам помещений «14» сентября 2019 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе председательствующего и секретаря на собрании.
2. О выборе счётной комиссии.
3. О формировании фонда капитального ремонта на специальном счёте.
4. Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества дома (руб./м²).
5. Об определении владельца специального счёта.
6. Об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счёт.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг. выбор уполномоченного лица, указанного в настоящем пункте, осуществляется по согласованию с ним. Выбор уполномоченного лица, указанного в настоящем пункте, осуществляется по согласованию с ним.
8. Об определении организации, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта
9. Об определении места хранения протокола общего собрания.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. О выборе председательствующего и секретаря собрания.



Выступила Захарова Л.Н. собственник квартиры № 20 и предложила избрать председателем собрания Роон Ирину Валериевну собственника кв № 23, секретарем собрания Хурасьеву Людмилу Семеновну собственника кв № 10

Голосовали:

«ЗА» - 1136,73 м², что составляет 89,8 % голосов;

«ПРОТИВ» - _____ м², что составляет _____ % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ м², что составляет _____ % голосов.

Принято (единогласно или большинством голосов) 21 собственник помещений.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать председателем собрания Роон Ирину Валериевну, секретарём собрания Хурасьеву Людмилу Семеновну.

2. О выборе счётной комиссии.

Предложено избрать счётную комиссию в составе:

1. Чекалкина В.И. собственника кв № 8 _____

2. Тарзиманова Р. Ф. собственника кв № 13 _____

3. Сергееву О.В. собственника кв № 22 _____

Голосовали:

«ЗА» - 1136,73 м², что составляет 89,8 % голосов;

«ПРОТИВ» - _____ м², что составляет _____ % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ м², что составляет _____ % голосов.

Принято (единогласно или большинством голосов) 21 собственник помещений.

РЕШИЛИ:

Выбрать счётную комиссию в составе:

1. Чекалкина В.И. собственника кв № 8 _____

2. Тарзиманова Р. Ф. собственника кв № 13 _____

3. Сергееву О.В. собственника кв № 22 _____

3. О формировании фонда капитального ремонта на специальном счёте.

Предложено

Формировать Фонд капитального ремонта на специальном счёте

Голосовали:

«ЗА» - 1136,73 м², что составляет 89,8 % голосов;

«ПРОТИВ» - _____ м², что составляет _____ % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ м², что составляет _____ % голосов.

Принято (единогласно или большинством голосов) 21 собственник помещений.

РЕШИЛИ:

Формировать Фонд капитального ремонта на специальном счёте

4. Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества дома (руб./м²).

Предложено

Не ниже минимального размера взноса

Голосовали:

«ЗА» - 1136,73 м², что составляет 89,8 % голосов;

«ПРОТИВ» - _____ м², что составляет _____ % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ м², что составляет _____ % голосов.

Принято (единогласно или большинством голосов) 21 собственник помещений.

РЕШИЛИ:

Не ниже минимального размера взноса _____

5. Об определении владельца специального счёта.

Предложено

Фонд Модернизации ЖКХ Ульяновской области

Голосовали:

Голосовали:

«ЗА» - 1136,73 м², что составляет 89,8 % голосов;

«ПРОТИВ» - _____ м², что составляет _____ % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ м², что составляет _____ % голосов.

Принято (единогласно или большинством голосов) 21 собственник помещений.

РЕШИЛИ:

Фонд Модернизации ЖКХ Ульяновской области

6. Об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счёт.

Предложено

ПАО ВТБ Банк

Голосовали:

«ЗА» - 1136,73 м², что составляет 89,8 % голосов;

«ПРОТИВ» - _____ м², что составляет _____ % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ м², что составляет _____ % голосов.

Принято (единогласно или большинством голосов) 21 собственник помещений.

РЕШИЛИ:

ПАО ВТБ Банк

7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг. (Выбор уполномоченного лица осуществляется по согласованию с ним.)

Предложено РИЦ Ульяновск

Голосовали:

«ЗА» - 1136,73 м², что составляет 89,8 % голосов;

«ПРОТИВ» - _____ - _____ м², что составляет _____ - _____ % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ - _____ м², что составляет _____ - _____ % голосов.

Принято (единогласно или большинством голосов) 21 собственник помещений.

РЕШИЛИ:

РИЦ Ульяновск

8. Об определении организации, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта.

Предложено РИЦ Ульяновск

Голосовали:

«ЗА» - 1136,73 м², что составляет 89,8 % голосов;

«ПРОТИВ» - _____ - _____ м², что составляет _____ - _____ % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ - _____ м², что составляет _____ - _____ % голосов.

Принято (единогласно или большинством голосов) 21 собственник помещений.

РЕШИЛИ:

РИЦ Ульяновск

9. Об определении места хранения протокола общего собрания

Предложено быть ответственным за хранение настоящего протокола и других материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является председатель совета многоквартирного дома Роон И.В.

Голосовали:

«ЗА» - 1136,73 м², что составляет 89,8 % голосов;

«ПРОТИВ» - _____ - _____ м², что составляет _____ - _____ % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ - _____ м², что составляет _____ - _____ % голосов.

Принято (единогласно или большинством голосов) 21 собственник помещений.

РЕШИЛИ:

Ответственным за хранение настоящего протокола и других материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является председатель совета многоквартирного дома Роон И.В.

Протокол № 3 общего собрания собственников помещений составлен на 4-х листах в 2 экземплярах.

Председатель собрания _____  /И.В. Роон/

Секретарь собрания _____  /Хурасьева Л.С./

Инициатор собрания _____  /И.В. Роон/

