

1009. 84020066403
Евгений

Протокол № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: р.п. Старая Майна, ул. КАЛИНИНА, дом № 83А,
проведенного в форме очного голосования

р.п.Старая Майна

«01» февраль 2022 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Ластукова Людмила Александровна
(ФИО собственника жилого помещения № ____; ФИО должностного лица, представляющего интересы муниципального образования, действующего на основании доверенности от _____ № _____)

Форма проведения общего собрания: очная форма. Проведено без участия/с участием управляющей компании (нужное подчеркнуть).

Дата и время проведения собрания 18 часов 00 минут. «23» сентябрь 2022 года
Место проведения собрания: р.п.Старая Майна, ул. Калинина дом 83А подъезд № 3.
В собрании приняло участие 14 собственников, составляющих 80,6% голосов
(80,6) % от общего количества голосов в доме.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов
р.п. Старая Майна ул. Калинина 83А
Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1404,17 кв.м., в том числе: - жилых помещений - 860,58 кв.м., - нежилых помещений _____ кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 693,85 голосов. Один голос равняется одному кв.м. площади помещения.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании _____ голосов (80,6 % от общего числа голосов в доме)
Кворум имеется/ отсутствует есть
Общее собрание правомочно/не правомочно _____

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председательствующего и секретаря на собрании.
2. Об утверждении состава счётной комиссии.
3. О выборе владельца специального счёта.
4. О выборе кредитной организации, в которой будет открыт спец.счёт и переведен на счёт регионального оператора.
5. О закрытии специального счёта, открытого в банке _____ и о перечислении денежных средств, находящихся на специальном счёте № _____.
6. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня слушали инициатора общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Ластукову Л.А.
Предложено по первому вопросу о выборе председательствующего и секретаря на собрании ГОЛОСОВАЛИ:

За - 693,85 м², что составляет 80,6 % голосов;
Против - _____ м², что составляет _____ % голосов;
Воздержался - _____ м², что составляет _____ % голосов.
Решение принято (принято/не принято).

По второму вопросу повестки дня слушали инициатора общего собрания собственников Ластукову Л.А.

1. Предложено по второму вопросу об утверждении состава счётной комиссии.

Секретаря общего собрания Терасимова Е. В.
и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Решили по второму вопросу:

Утвердить председателя общего собрания Ласкува Л. А.

Утвердить секретаря общего собрания: Терасимова Е. В.

и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 693,85 м2, что составляет 80,6% голосов;

Против - — м2, что составляет —% голосов;

Воздержался - — м2, что составляет —% голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По третьему вопросу о выборе владельца специального счёта:

Предложено:

Фонд модернизации капремонтного коллектива

ГОЛОСОВАЛИ:

За - 693,85 м2, что составляет 80,6% голосов;

Против - — м2, что составляет —% голосов;

Воздержался - — м2, что составляет —% голосов.

Принято

Решение принято (принято/не принято).

По четвертому вопросу о выборе кредитной организации, в которой будет открыт спец.счёт. и переведён на счёт регионального оператора;

Слушали инициатора общего собрания собственников.

Инициатор, рассказал, что есть возможность накапливать денежные средства на капитальный ремонт несколькими способами, а именно:

- Первое, есть возможность накапливать взносы по капитальному ремонту на счете регионального оператора.
- Второе, есть возможность открыть специальный счет у регионального оператора и накапливать средства по взносам на капитальный ремонт на специальном счете дома (для этого нужно выбрать банк, в котором будет открыт данный специальный счет)

Решили:

Открыть специальный счет у регионального оператора и накапливать средства по взносам на капитальный ремонт на спец счете фонда в Сбербанке России

ГОЛОСОВАЛИ: За - 693,85 м2, что составляет 80,6% голосов;

Против - — голосов; Воздержался - — голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По пятому вопросу о закрытии специального счёта, открытого в банке _____ и о перечислении денежных средств, находящихся на специальном счёте № _____.

Слушали инициатора общего собрания собственников.

Предложено:

Закрыть спец счет владелицей ООО "Владимирский КОКРО" с/счета УК "Регион" открытый в Фонд капитального ремонта по спец. смете оформившая

ГОЛОСОВАЛИ: За - 693,85 м2, что составляет 80,6% голосов;

Против - — м2, что составляет —% голосов;

Воздержался - — м2, что составляет —% голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По шестому вопросу об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено хранить протокол № 2 общего собрания собственников помещений дома от «01» 02 2022 года

10кв вп Снегирев Район ул Коммуна р 3А
20кв Администрация МО. Старобитовский район округ №1

ГОЛОСОВАЛИ: За - 693,8 м², что составляет 82,6 % голосов;

Против - — м², что составляет — % голосов;

Воздержался - — м², что составляет — % голосов.

РЕШИЛИ: Хранить протокол № 2 общего собрания собственников помещений дома от «01» 02 2022 года

10кв вп Снегирев Район ул Коммуна р 3А
20кв Администрация МО, Старобитовский район округ №1

Протокол № 2 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 2 экземплярах.

Председатель общего собрания

Тасма | Тасмулова А.А. |
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

Г.Теркин | Теркина Е.В. |
(подпись) (Ф.И.О.)