

Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Старая Майна, ул. КАЛИНИНА, дом № 65А, проведенного в форме очного голосования

р.п. Старая Майна

«01» февраля 2022 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Слепцова Надежда Викторовна

(ФИО собственника жилого помещения № ___; ФИО должностного лица, представляющего интересы муниципального образования, действующего на основании доверенности от _____ № _____)

Форма проведения общего собрания: очная форма. Проведено без участия/с участием управляющей компании (нужное подчеркнуть).

Дата и время проведения собрания 18 часов 00 минут. «23» 01 2022 года
Место проведения собрания: р.п. Старая Майна, ул. КАЛИНИНА дом 65А подъезд № 2.
В собрании приняло участие 11 собственников, составляющих 35 голосов
(_____) % от общего количества голосов в доме.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1366,60 кв.м., в том числе: - жилых помещений - 867,49 кв.м., - нежилых помещений _____.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 36 голосов. Один голос равняется одному кв.м. площади помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 571,65 м² голосов (65,8 % от общего числа голосов в доме)

Кворум имеется/отсутствует имеется

Общее собрание правомочно/не правомочно _____

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председательствующего и секретаря на собрании.
2. Об утверждении состава счётной комиссии.
3. О выборе владельца специального счёта.
4. О выборе кредитной организации, в которой будет открыт спец.счёт и переведен на счёт регионального оператора.
5. О закрытии специального счёта, открытого в банке Сбербанк России и о перечислении денежных средств, находящихся на специальном счёте № 40705810969000000025.
6. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня слушали инициатора общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Слепцову Н.В.

Предложено по первому вопросу о выборе председательствующего и секретаря на собрании ГОЛОСОВАЛИ:

За - 571,65 м², что составляет 65,8 % голосов;

Против - _____ м², что составляет _____ % голосов;

Воздержался - _____ м², что составляет _____ % голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По второму вопросу повестки дня слушали инициатора общего собрания собственников Слепцову Н.В.

1. Предложено по второму вопросу об утверждении состава счётной комиссии.

Секретаря общего собрания Слепцову И.В.
и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Решили по второму вопросу:

Утвердить председателя общего собрания Кривошееву Т.Л.

Утвердить секретаря общего собрания: Слепцову И.В.

и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: За -571,65 м2, что составляет 65,8 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По третьему вопросу о выборе владельца специального счёта:

Предложено:

Фонд модернизации Жилищно коммунального комплекса Чувашской области

ГОЛОСОВАЛИ:

За - 571,65 м2, что составляет 65,8 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

Принято —

Решение принято (принято/не принято).

По четвертому вопросу о выборе кредитной организации, в которой будет открыт спец.счёт. и переведён на счёт регионального оператора;

Слушали инициатора общего собрания собственников.

Инициатор. рассказал, что есть возможность накапливать денежные средства на капитальный ремонт несколькими способами, а именно:

- Первое, есть возможность накапливать взносы по капитальному ремонту на счете регионального оператора.
- Второе, есть возможность открыть специальный счет у регионального оператора и накапливать средства по взносам на капитальный ремонт на специальном счете дома (для этого нужно выбрать банк, в котором будет открыт данный специальный счет)

Решили:

Открыть специальный счет у регионального оператора и накапливать средства по взносам на капитальный ремонт на специальном счете дома в Сбербанке России

ГОЛОСОВАЛИ: За - 571,65 м2, что составляет 65,8 % голосов;

Против - — голосов; Воздержался - — голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По пятому вопросу о закрытии специального счёта, открытого в банке Сбербанк России и о перечислении денежных средств, находящихся на специальном счёте № 40405810969000000025.

Слушали инициатора общего собрания собственников.

Предложено:

Закрыть спец.счет открытого в Сбербанк России владельцем которого является Т.К.Решон" формировать в Фонд модернизации Жилищно коммунального комплекса

ГОЛОСОВАЛИ: За - 571,65 м2, что составляет 65,8 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По шестому вопросу об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено хранить протокол № 2 общего собрания собственников помещений дома от «01» 02 2022 года

г.р.з: р.п. Старая Майна ул. Календина д. 65А

2 экз: Администрация МО «Старомайнинский район» Отдел ИЖК.

ГОЛОСОВАЛИ: За 57,65 м2, что составляет 65,8 % голосов;

Против - — м2, что составляет — % голосов;

Воздержался - — м2, что составляет — % голосов.

РЕШИЛИ: Хранить протокол № 2 общего собрания собственников помещений дома от «01» 02 2022 года

копию протокола направить в Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области.

Протокол № 2 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 2 экземплярах.

Председатель общего собрания

Г.И. Кревошова | Кревошова |
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

С.И. Селеверова | Селеверова |
(подпись) (Ф.И.О.)