

**III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2024- 2025г.г.**

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Ед., изм.	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объём работ			
2	Ремонт кровли	м ²	нет	
3	Ремонт чердачных помещений в том числе:		нет	нет
	-утепление (засыпка) чердачного перекрытия;	м ²	нет	нет
	-изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков.	м ²	нет	нет
4	Ремонт фасадов в том числе:			
	-ремонт и покраска герметизация швов;	м/п	нет	нет
	-ремонт водосточных труб;	м ²	нет	нет
	-утепление оконных проемов;	м ²	нет	нет
	-утепление дверных проемов.	м ²	нет	нет
5	Ремонт подвальных помещений в том числе:			
	-изоляция трубопроводов;			
	-ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
6	Ремонт покрытий дворовых территорий в том числе:			
	- отмосток;	м ²	нет	нет
	- приямков			
7	Ремонт инженерного оборудования в том числе:			
	1). центрального отопления:			
	- радиаторов;	шт	0,5	-
	- трубопроводов;		-	-
	- запорной арматуры;	шт		
	- промывка и опрессовка.	м	1404	1404
	2). котельных:			
	- котлов на газовом топливе то же, на угле тепловых пунктов элеваторных узлов	-	-	-
	3). горячего водоснабжения:			
	-трубопроводов;	м	0,5	2
	- запорной арматуры;	шт	1	2
	- промывка и опрессовка			
	4). водопровода:			
	- ремонт и замена арматуры	м	-	-
	- ремонт и изоляция труб	м	-	-

	5). канализации: - ремонт трубопроводов; - ремонт колодцев; - промывка систем	м м	- 60	- 60
	б). электрооборудования: - световой электропроводки; - силовой электропроводки; - вводных устройств; - электродвигателей	М.п. М.п. Шт. Шт.	Нет Нет Нет Нет	Нет Нет Нет Нет
8	Другие работы			
9	Обеспеченность объекта:			

котельных топливом НЕТ (указать запас в днях) НЕТ (тыс.куб.м.)
горючесмазочными материалами и бензином НЕТ (тыс.усл.т.)
пескосоляной смесью и химреагентами ОБЕСПЕЧЕНЫ 100% (тыс.куб.м.)
инвентарным инструментом для зимней уборке территорий ОБЕСПЕЧЕНЫ 100% (шт.)

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2024-2025гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного

руководителя обслуживающего

предприятия тех. директор : Шаталюк А.Е.

Членов комиссии:

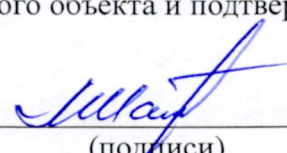
представителей общественности (старшего по дому): Соколов Л.И.

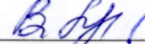

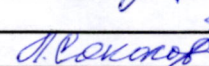
представителей специализированных организаций:

1. Начальник участка: Гулямова В. В.

2. Начальник участка ВДО: Журавлев Б.В.

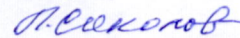
произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии:  Шаталюк А.Е.
(подписи)

Члены комиссии :  /Гулямова В. В./ нач. участка благоустр.
 / Журавлев Б.В./ начальник участка ВДО
 / Соколов Л.И./Председатель совета МКД
(подписи)

«21» августа 2024г.

*с учетом малой освещенности
дополнительно,*


22.08.2024г.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 2025г.

Начальник (заместитель) ЖЭО, ЖСК, ведомства и т. д.

Председатель по ЖКК и С _____ / _____

Завдання 1: по номіналу в
Акту обліку дебіторської заборгованості
№ 236 по
договору купівлі з. Д. № 123456789.

1. Залежить від умов угоди!

- а) фінансова допомога з ліквідації підприємства
- на грошовий вимог з ліквідації, на капремонт підприємства
- б) заборгованість з обліку дебіторської заборгованості
- перепризначення на наступний період

2. Якщо МКФ, емісія грошей

- а) фінансова допомога з ліквідації підприємства
- впрямі та непрямі витрати

б) неохоче виконати зобов'язання, якщо підприємство

не виконає своїх зобов'язань, а це може бути пов'язано з

немає фінансових ресурсів, а також з фінансовою
короткою платіжної спроможності, а також з фінансовою
немає грошових коштів на ліквідацію підприємства

б) фінансова допомога з ліквідації підприємства

г) фінансова допомога з ліквідації підприємства

ж) фінансова допомога з ліквідації підприємства

Электрооборудование и сети 220/380/50 и
дома (данный раздел в бланке акта в ообщает (2)

- 3.1. Привести в порядок групповые распределительные электрощиты дома в кон-те 3 в эт. И устранить частичные нарушения ПУЭ
 - а) пыль, грязь, мусор - убрать
 - б) паучки из проводов - сгруппировать, убрать, убрать, закрепить
 - в) маркировать проходные через эти щиты провода и кабели проводов, клеммные колодки, на автоматические выключатели выполнить этикетки ПУЭ и др. нормы, сделать маркировку надписями...
 - г) наклеить выключатели с маркировкой по квартиру; автоматические выключатели с маркировкой по квартиру;
 - д) наклеить выключатели с переключателями рубильниками - как выключатели в положении "Вкл-выкл"
 - е) защитные панели на щитах выключателей закрепить на этикетки
 - ж) за розетки 220V/50Hz без крышек, установить или заменить
 - з) этикетки на щитах выключателей вывернуть и наклеить в зоне окна, необходимо установить для возможности визуального контроля показаний
 - и) этикетки самостоятельно переписать и этикетки в квартиру принять меры для возврата на штатные места.
 - к) проложить (акт) кабели "Решет" и пульты "Фара-ноль" этикетки дома обозначить даты и подписать ответственного лица. - Сделано
 - л) б.н. 3х фазные "свертные" автоматы в групповых щитах 1-го этажа обозначить согласно ПУЭ "Вкл-выкл" и указать ч.ч. коммутируемых.
 - м) определиться с ответственными лицами за содержание и тех. обслуживание щитов связи (интернет, телевидение, др. связь), б.н. в них мусор, грязь, сломанные двери и б.д.

4. Инженерное оборуд-е и сети отопления, ГВС, ХВС и канализации (вообщеделам) 3

- а) Требуется капитальный ремонт трубопроводов канализации в цокольном этаже с заменой чугунных тр-гов на пластиковые с увеличением диаметра "лемаков" на 160 мм.
- б) Тепловой узел (ввод отопления и ГВС дома), манометры $\Phi 160$ мм. $0 \div 10 \text{ кг/см}^2$ заменить на $\Phi 100$ с шкалой $0 \div 16 \text{ кг/см}^2$, всего 7 шт., из них 4 шт. термоманометры с шкалой $0 \div 120^\circ\text{C}$
- в) Требуется частичный ремонт теплоизоляции всех трубопроводных сетей (кр. канализации)
- г) Требуется коррозионностойкое покрытие всех трубопроводов (кр. канализации) и мест соединений.
- д) Эл. освещение не соответствует ПУЭ, требуется монтаж нового в соответствии с ПУЭ в цокл. этаже
- ж) Выполнить срочный ремонт мест утечек в трубопроводах канализации (не капитальные соединения, пробитые отверствия, отсутствие крышек на ревизиях и др.)

5. Не выполнен отход и технический осмотр общедомового оборуд-я и сетей находящегося в квартире жильца.

6. Требуется замена всего оборуд-я насосной станции, в первоочередном порядке тросового ход-ва.
Председатель Совета дома: ~~Н. Соколов~~ = А.И. Соколов =

20.08.2014г
Соколов