

ДОГОВОР ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ и ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ № 310

г. Ульяновск

«15» декабря 2014 г.

Областное государственное казенное предприятие «Областное коммунальное хозяйство» (ОГКП «Облкомхоз»), именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице директора Кашникова Константина Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Новое время», именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице генерального директора Мышляева Игоря Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, (далее – «Стороны»), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1. По настоящему Договору Теплоснабжающая организация обязуется поставить Абоненту через присоединенную сеть (в т.ч. через сети теплосетевой организации – МУП «Гортепло») до границ эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности тепловых сетей тепловую энергию (мощность), теплоноситель для нужд отопления и вентиляции (при наличии), горячую воду из закрытых централизованных систем горячего водоснабжения, а Абонент обязуется принять и оплатить тепловую энергию (мощность), невозвращенный теплоноситель, горячую воду, а также соблюдать предусмотренный Договором режим их потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей, сетей горячего водоснабжения и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии (мощности), теплоносителя, горячей воды.
- 1.2. К отношениям, не урегулированным настоящим Договором, применяются Гражданский кодекс РФ, обязательные для сторон публичного договора действующие законы и иные нормативно-правовые и нормативно-технические акты по теплоснабжению, а также правила и методические рекомендации, принятые в соответствии с ними, в том числе Закон о теплоснабжении, Закон о водоснабжении и водоотведении и подзаконные акты.
- 1.3. Перечень объектов, теплоснабжение и горячее водоснабжение которых осуществляет Теплоснабжающая организация, определяется согласно Приложения 1, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 1.4. Границы эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности тепловых сетей отопления и горячего водоснабжения (линии раздела элементов систем теплоснабжения и горячего водоснабжения по признаку собственности или иного законного основания, а также линии раздела элементов системы теплоснабжения и горячего водоснабжения по признаку обязанностей (ответственности) по эксплуатации тех или иных элементов систем теплоснабжения) Теплоснабжающей организации и Абонента по объектам, предусмотренным Приложением 1, определяются согласно Приложения 2, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.
- Местом исполнения обязательств по договору является точка подключения (присоединения) в соответствии с границей балансовой принадлежности.
- 1.5. Ориентировочное количество и стоимость (по тарифам, действующим на момент заключения договора), поставляемых в течение срока действия настоящего Договора тепловой энергии (мощности) и горячей воды с разбивкой по месяцам, определяется согласно Приложения 3, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 1.6. Температурный график отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной Теплоснабжающей организации указывается в Приложении 4.
- 1.7. Перечень приборов коммерческого узла учета тепловой энергии, теплоносителя, горячей воды (далее – ПКУ) Абонента, технические данные ПКУ и место установки ПКУ указывается в Приложении 5. Условия эксплуатации и сохранности ПКУ должны соответствовать требованиям нормативно-технической документации заводов изготовителей, техническим условиям и проектной документации.
- 1.8. Для постоянной связи между Теплоснабжающей организацией и Абонентом (для оперативного согласования вопросов, возникающих при подаче тепловой энергии, теплоносителя и эксплуатации теплопотребляющих установок), Абонент выделяет ответственного в лице:

Должность	Фамилия, имя, отчество	Телефон

В случае изменения ответственного лица (должности, фамилии, имени, отчества, телефона) Абонент обязан известить об этом Теплоснабжающую организацию.

Теплоснабжающая организация выделяет ответственного в лице:

Должность	Фамилия, имя, отчество	Телефон
Начальник ПЭУ г. Димитровград	Сернов Александр Александрович	8-927-821-72-30

- 1.9. Объем потребления тепловой энергии (мощности), горячей воды заявляется Абонентом ежегодно в срок до 01 марта года, предшествующего году, в котором предполагается поставка. Если объем потребления не заявлен Абонентом в указанные сроки, в следующем году действуют объемы потребления текущего года.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

- 2.1. Оплата тепловой энергии (мощности), горячей воды (воды и тепловой энергии в составе горячей воды) производится за фактически принятое Абонентом количество тепловой энергии, горячей воды в соответствии с

- данными учета, по тарифам, утвержденным в установленном законодательством Российской Федерации порядке. При наличии утечек, сливов, сбросов, на сетях Абонента, а так же сверхнормативного потребления теплоносителя, Абонент дополнительно оплачивает стоимость этого ресурса (тепловой энергии и/или теплоносителя) по тарифам, утвержденным в установленном законодательством Российской Федерации порядке.
- 2.2. В случае изменения тарифов, расчеты по новым тарифам производятся с Абонентом с даты, указанной в решении регулирующего органа. Изменение тарифов не требует переоформление настоящего договора.
 - 2.3. Об изменении тарифов Абонент ставится в известность через средства массовой информации.
 - 2.4. Расчетным периодом является календарный месяц. Периоды платежа определяются сроками промежуточных платежей, установленных внутри расчетного месяца.
 - 2.5. Оплата тепловой энергии, невозвращенного теплоносителя, горячей воды осуществляется Абонентом в течение трех банковских дней с момента получения Платежных документов¹, но не позднее 15-го числа месяца, следующего за расчетным.
Если дата расчетов приходится на выходные или праздничные дни, то расчетным является день, следующий за ним.
 - 2.6. Датой оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.
 - 2.7. Для получения Платежных документов Абонент обязан ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным, обратиться в Теплоснабжающую организацию. Получение Платежных документов является обязанностью Абонента. Абонент не позднее 5 рабочих дней после получения Платежных документов обязан оформить (подписать уполномоченными лицами, скрепить печатью) и предоставить в Теплоснабжающую организацию 1 экземпляр товарной накладной.
 - 2.8. В случае не получения Абонентом документов на оплату в порядке, предусмотренном п. 2.7. договора, Теплоснабжающая организация 11-го числа месяца, следующего за месяцем поставки отправляет документы на оплату по почте письмом, при этом срок для оплаты составляет 7 дней с даты отправки корреспонденции.
 - 2.9. В случае, если платежный документ, предъявленный Теплоснабжающей организацией, письменно мотивированно не опротестован Абонентом в течение 7 календарных дней с момента получения, задолженность и количество принятой Абонентом тепловой энергии (мощности), невозвращенного теплоносителя, горячей воды считается установленной в заявленном в платежном документе размере.
 - 2.10. В случае нарушения сроков оплаты, предусмотренных п. 2.5 настоящего договора по вине Абонента, Теплоснабжающая организация вправе по своему выбору в зависимости от ресурса (тепловая энергия, горячая вода) предъявить Абоненту проценты за пользование чужими денежными средствами согласно ст. 395 ГК РФ в размере одной трехсотой действующей на каждый день просрочки ставки рефинансирования Центрального банка РФ от суммы просроченного платежа или неустойку (штраф, пени), рассчитанную в соответствии с действующим законодательством. Проценты начисляются: по платежам, предусмотренным пунктами 2.5.
 - 2.11. Если полученные Теплоснабжающей организацией денежные средства недостаточны для исполнения Абонентом обязательств по оплате в полном объеме, полученная сумма засчитывается Теплоснабжающей организацией в порядке календарной очередности, т.е. в порядке наступления сроков платежей.
 - 2.12. Если объем фактического потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя, горячей воды за истекший месяц меньше договорного объема, излишне уплаченная сумма засчитывается (при отсутствии задолженности) в счет платежа за следующий месяц.
 - 2.13. Теплоснабжающая организация по мере необходимости, но не чаще одного раза в квартал, предоставляет Абоненту (или направляет по адресу, указанному в договоре) Акт сверки взаимных расчетов в 2 экземплярах. Абонент обязуется в течение 10 календарных дней оформить (подписать, скрепить печатью) и вернуть в Теплоснабжающую организацию один экземпляр Акта сверки, а в случае разногласий указать их письменно в Акте сверки.

3. УЧЕТ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.

- 3.1. Учет тепловой энергии (мощности) на нужды отопления, вентиляции, горячей воды (воды и тепловой энергии в составе горячей воды), фактически принятой Абонентом, осуществляется на основании показаний приборов узла учета тепловой энергии, теплоносителя, горячей воды Абонента, установленным в соответствии с Правилами коммерческого учета тепловой энергии, Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.
- 3.2. Абонент обязан в срок с 24 по 27 число расчетного месяца предоставляет представителю Теплоснабжающей организации копию журнала учета тепловой энергии, теплоносителя, горячей воды со дня последнего отчета, а так же распечатки с показаниями узла учета. Все предоставляемые документы должны быть заверены подписью руководителя (ответственного лица) и скреплены печатью Абонента.
При установке ПКУ не на границе балансовой принадлежности сетей дополнительной оплате подлежат потери тепловой энергии, теплоносителя, горячей воды (воды и тепловой энергии в составе горячей воды) в трубопроводах от границы балансовой принадлежности сетей до места установки приборов учета. Объем потерь тепловой энергии, теплоносителя, горячей воды (воды и тепловой энергии в составе горячей воды) подтверждается технической или проектной документацией, в противном случае, рассчитывается в соответствии с Приложением 1.
- 3.3. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Теплоснабжающей организации к тепловым сетям, ПКУ в целях:
 - проверки исправности, условий эксплуатации и сохранности ПКУ, сохранности контрольных пломб, снятия контрольных показаний ПКУ;
 - допуска (в т.ч. повторного) ПКУ в коммерческую эксплуатацию и его опломбирования;

¹ *Счет-фактура, товарная накладная, при необходимости – счет на оплату*

- обслуживания сетей и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности сетей Теплоснабжающей организации;
 - при несоблюдении режима потребления тепловой энергии, теплоносителя, горячей воды или подачи недостоверных показаний ПКУ.
- 3.4. При несвоевременном сообщении Абонентом о нарушении режима и условий работы ПКУ и о выходе его из строя, в случае отказа в допуске представителя Теплоснабжающей организации к осмотру узла учета в соответствии с п.3.3, ПКУ считается вышедшим из строя с момента его последней проверки Теплоснабжающей организацией.
- 3.5. В случае выхода из строя ПКУ, несвоевременного предоставления Абонентом документов согласно п.3.2, а так же при отсутствии узлов учета, определение объема фактически потребленной Абонентом тепловой энергии, теплоносителя, горячей воды производится расчетным методом, предусмотренным действующим законодательством.
- 3.6. Приемка поставляемых товаров, услуг на соответствие их количества, объема и качества требованиям, установленным в настоящем договоре, производится Абонентом при подписании товарной накладной.
- 3.7. Факты или причины нарушения договорных обязательств по количеству и качеству тепловой энергии устанавливаются Сторонами совместно путем составления двухстороннего акта.
- 3.8. В случае возникновения разногласий по вопросам перерывов в подаче, ограничений, прекращения подачи тепловой энергии время перерывов определяется по показаниям узлов учета Абонента, а при их отсутствии – по записям в оперативных журналах диспетчерской службы Теплоснабжающей организации.
- 3.9. В случае превышения фактического объема потребления тепловой энергии над договорным объемом потребления исходя из договорной величины тепловой нагрузки (Приложение 3), отсутствия приборов учета тепловой энергии, если их установка является обязательной в соответствии с законодательством РФ, а так же при умышленном выводе из строя ПКУ или иное воздействие на прибор учета с целью искажения его показаний, Абонент обязан оплатить Теплоснабжающей организации объем сверхдоговорного, безучетного потребления или потребления с нарушением режима потребления с применением повышающих коэффициентов, установленных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

4. ОБЯЗАННОСТИ «ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ».

- 4.1. Подавать Абоненту через присоединенную сеть тепловую энергию (мощность), теплоноситель для отопления, вентиляции, горячую воду до границ эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения Теплоснабжающей организации и Абонента.
- 4.2. Обеспечивать надежность теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов и с «Правилами организации теплоснабжения в РФ» (утв. Постановлением Правительства РФ №808 от 08.08.12г.), в том числе
- Поддерживать среднесуточную температуру теплоносителя в соответствии с температурным графиком (с отклонением не более $\pm 3\%$), установленным Теплоснабжающей организацией (Приложение №4),
 - Поддерживать перепад давления между подающим и обратным трубопроводом, обеспечивающим распределение гидравлических нагрузок в соответствии с расчетными величинами, предусмотренными проектом тепловых сетей,
 - Обеспечивать перепады давлений теплоносителя в подающем и обратном трубопроводах на вводах в здания не менее значений, обеспечивающих нормальную работу системы отопления при ее проектном сопротивлении.² Минимальное значение давления в подающем трубопроводе должно составлять не менее 1 кгс/см².
 - Обеспечивать давление в обратной магистрали на вводе Абонента для полного залива местной системы.³
- 4.3. Обеспечить следующие показатели качества горячей воды в точке подключения (технологического присоединения):

	Показатели качества горячей воды (абсолютные величины)	Допустимые отклонения показателей качества горячей воды
Температура горячей воды ($^{\circ}\text{C}$)	60 $^{\circ}\text{C}$	В ночное время с 23-00 до 6-00 часов не более, чем на 5 $^{\circ}\text{C}$, В дневное время с 6-00 до 23-00 часов не более, чем на 3 $^{\circ}\text{C}$
Уровень давления горячей воды (МПа)	Не менее 0,03 МПа – 045 МПа	Не допускается

- 4.4. Допустимые перерывы в подаче горячей воды – 4 часа одновременно, суммарно 8 часов в месяц.
- 4.5. Обеспечивать эксплуатацию объектов централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, по которым осуществляется транспортировка горячей воды, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах эксплуатационной ответственности такой организации в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.
- 4.6. Обеспечивать бесперебойный режим подачи горячей воды в точке подключения (технологического присоединения), предусмотренный Приложением 3 к настоящему договору, кроме случаев временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения, предусмотренных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении";
- 4.7. Не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации

² Размеры расчетных диаметров дроссельных шайб контролируются Теплоснабжающей организацией.

³ Если давление в обратной магистрали на вводе будет ниже требуемого, Абонент на основании предписания Теплоснабжающей организации устанавливает на вводе регулятор давления.

- Федерации в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;
- 4.8. Проводить контроль качества горячей воды, в том числе температуры подачи горячей воды;
 - 4.9. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации последствий аварий и инцидентов на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-техническими документами, а также меры по возобновлению действия таких объектов и сетей с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и технического регулирования;
 - 4.10. Осуществлять допуск в эксплуатацию ПКУ (узлов учета) тепловой энергии, теплоносителя, горячей воды.
 - 4.11. Уведомлять Абонента о перерыве в подаче, временном прекращении или ограничении подачи тепловой энергии (мощности), теплоносителя, горячей воды в порядке и сроки, предусмотренные действующим законодательством.
 - 4.12. Направлять своего представителя для участия в составлении Актов о фактах или причинах нарушения договорных обязательств по количеству и качеству тепловой энергии (перерыв, ограничение, прекращение подачи), горячей воды в течение 24 часов (или на следующий рабочий день) после получения телефонограммы от Абонента.
 - 4.13. Осуществлять контроль за соблюдением Абонентом режима потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя, горячей воды.
 - 4.14. Информация о температуре наружного воздуха (в т.ч. среднесуточной) для исполнения настоящего договора принимается по данным Теплоснабжающей организации. В случае несогласия с данными Теплоснабжающей организацией, Абонент имеет право по своей инициативе и за свой счет получить информацию о температуре наружного воздуха (в т.ч. среднесуточной) в уполномоченном на то органе.

5. ОБЯЗАННОСТИ «АБОНЕНТА».

- 5.1. Обеспечить выполнение условий договора и требований нормативно-технических документов, в том числе:
 - поддерживать технически исправное состояние своих систем теплоснабжения (в т.ч. теплоснабжающих установок и тепловых сетей), сетей горячего водоснабжения в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов;
 - нести ответственность за техническое состояние, технику безопасности и эксплуатацию находящихся в ведении теплоснабжающих установок в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и нормативно-технических документов,
 - обеспечить сохранность установленных Теплоснабжающей организацией пломб, знаков поверки. Нарушение сохранности пломб (в т.ч. их отсутствие) влечет за собой применение штрафных санкций в размере 10 тыс.руб. за каждое обнаружение Теплоснабжающей организацией нарушения сохранности пломб, в т.ч. их отсутствия,
 - обеспечить сохранность на своей территории теплоснабжающего оборудования, технических средств и систем контроля и управления теплоснабжением, принадлежащих иным организациям,
 - не допускать возведение построек, посадки деревьев и кустарников на трассах тепловых сетей других организаций,
 - не допускать в подвальных и полуподвальных помещениях, находящихся в ведении либо принадлежащих Абоненту, в которых проходят транзитные трубопроводы, постоянного нахождения людей и складирования материальных ценностей, возведение стен и перегородок, любой другой перепланировки данных помещений,
 - оборудовать тепловые вводы неподвижной опорой и газонепроницаемым сальниковым уплотнением, а подвальные и полуподвальные помещения, находящиеся в ведении Абонента, системой аварийного водоудаления и вытяжной вентиляции; следить за гидроизоляцией зданий, находящихся в собственности и хозяйственном ведении Абонента, выполнять за свой счет мероприятия, исключающие попадание воды в подвальные, полуподвальные и другие помещения.
- 5.2. Принимать поставляемую Теплоснабжающей организацией тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду в количестве и с тепловыми нагрузками, установленными в настоящем договоре.
- 5.3. Оплачивать полученную тепловую энергию (мощность), невозвращенный теплоноситель, горячую воду в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим договором.
- 5.4. Осуществлять меры по предотвращению повреждений тепловых сетей, сетей горячего водоснабжения и теплоснабжающих установок, согласованные с Теплоснабжающей организацией.
- 5.5. Выполнять меры по устранению недостатков в устройстве и эксплуатации системы теплоснабжения, горячего водоснабжения, приборов учета тепловой энергии и теплоносителей, горячей воды, а также меры по рациональному использованию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, в сроки, согласованные с Теплоснабжающей организацией.
- 5.6. Обеспечить сохранность тепловых сетей, сетей горячего водоснабжения, их сооружений и устройств в соответствии с требованиями нормативно-технических документов. Не допускать несанкционированных действий в охранных зонах тепловых сетей, выполнять требования Теплоснабжающей организации, направленные на обеспечение сохранности и предотвращение угрозы безопасности людей.
- 5.7. Обеспечивать сохранность установленных на тепловом вводе приборов учета и автоматики, пломб на отключенных теплоиспользующих установках.
- 5.8. Немедленно сообщить Теплоснабжающей организации об авариях и иных нарушениях, возникших с системой теплоснабжения, горячего водоснабжения, а также обо всех нарушениях и неисправностях в работе коммерческих приборов учета тепловой энергии и теплоносителя, горячей воды.
- 5.9. Письменно уведомить Теплоснабжающую организацию о случаях выхода из строя узла коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, горячей воды, в течение суток и оформить соответствующий акт.
- 5.10. Обеспечивать надежность теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов, иными

обязательными требованиями «Правил организации теплоснабжения в РФ» (утв. Постановлением Правительства РФ №808 от 08.08.12г.), ПТЭТЭ, в том числе, соблюдать установленные настоящим Договором режим теплоснабжения:

- максимальные часовые тепловые нагрузки;
 - расход теплоносителя не должен превышать величины, предусмотренные Приложением №1;
 - норма утечки теплоносителя не должна превышать 0,25% объема тепловых сетей Абонента.
- 5.11. Поддерживать в точке поставки следующие значения показателей качества возвращаемого теплоносителя:
- Среднесуточная температура обратной сетевой воды не должна превышать заданную температурным графиком⁴ более чем на 5%. В случае превышения Абонентом среднесуточной температуры обратной сетевой воды более чем на 5% Теплоснабжающая организация вправе производить расчет за отпущенную энергию по температурному перепаду, предусмотренному графиком, рассчитанным энергосистемой для потребителей, при этом Теплоснабжающая организация оставляет за собой право приводить ее в соответствие с условиями Договора,
 - Физико-химические показатели возвращаемого теплоносителя должны быть идентичны физико-химическим показателям теплоносителя, подаваемого Теплоснабжающей организацией.
- 5.12. Соблюдать установленный договором режим потребления горячей воды, не увеличивать размер подключенной нагрузки.
- 5.13. Выполнять оперативные указания Теплоснабжающей организации по режиму теплоснабжения.
- 5.14. Не допускать утечку и разбора сетевой воды сверх установленных норм⁵; при самовольном водоразборе сетевой воды Абонент, кроме стоимости потребленной сетевой воды, обязан возместить Теплоснабжающей организации причиненный реальный ущерб.
- 5.15. При необходимости изменения тепловой нагрузки, нагрузки на горячее водоснабжение, предусмотренной настоящим Договором, не позднее, чем за 15 (пятнадцать) дней до начала расчетного периода, представлять Теплоснабжающей организации документы для внесения соответствующих изменений в настоящий Договор.
- 5.16. Уведомлять Теплоснабжающую организацию:
- обо всех нарушениях схем и неисправностях в работе приборов и устройств узла учета тепловой энергии и теплоносителя не позднее суток с момента обнаружения,
 - об изменениях, произошедших в технологических процессах и схеме систем теплоснабжения, горячего водоснабжения Абонента (с учетом Субабонентов), не позднее трех суток с момента изменений,
 - об изменении производственных потребностей, в силу которых может значительно возрасти или снизиться потребление тепловой энергии (мощности), горячей воды, не позднее, чем за месяц до момента предполагаемого изменения,
 - о полном прекращении потребления тепловой энергии (мощности), в том числе, об отключении и ремонте тепловых сетей и теплоснабжающих установок при их повреждении с указанием причин и времени отключения, а также об отключении отдельных систем теплоснабжения (при отсутствии или неработоспособности приборов и средств учета).
- 5.17. Ежегодно производить ремонт, наладку теплоснабжающего оборудования, тепловых сетей, сетей горячего водоснабжения и контрольно-измерительных приборов под контролем Теплоснабжающей организации.
- 5.18. Ежегодно выполнять технические мероприятия по подготовке систем теплоснабжения, горячего водоснабжения и тепловых сетей к работе в зимний период с предъявлением до 15 сентября представителю Теплоснабжающей организации Паспорта готовности к отопительному периоду, выданного уполномоченным органом, а также Актов на испытания, промывку, наладку систем горячего водоснабжения.
- 5.19. Включать отремонтированные системы теплоснабжения, горячего водоснабжения или их отдельные части после планового (летнего) ремонта, а также включить новые объекты только с разрешения Теплоснабжающей организации при наличии Паспорта готовности к отопительному периоду.
- 5.20. Производить запуск теплоносителя при отсутствии задолженности за потребленную тепловую энергию после осмотра технического состояния теплоснабжающих установок и тепловых сетей, и получения документов, указанных в п. 5.19 настоящего договора.
- 5.21. Принять меры к недопущению затопления полуподвальных и подвальных помещений, а также к уплотнению мест прохода трубопроводов через фундаменты и стены для исключения попадания воды в эти помещения по каналам при повреждении тепловой сети.
- 5.22. Беспрепятственно допускать персонал Теплоснабжающей организации к теплоснабжающим установкам, установкам горячего водоснабжения Абонента для проверки их эксплуатации и технического состояния, проверки контрольных замеров параметров теплоносителя, горячей воды, к местам отбора проб горячей воды (находящимся в границах эксплуатационной ответственности Абонента), к приборам и устройствам узла учета тепловой энергии и теплоносителя, горячей воды Абонента, а также для производства плановых предварительно согласованных работ по ремонту тепловых сетей, проведения аварийных работ.
- 5.23. Иметь исполнительные чертежи и паспорта тепловых сетей, сетей горячего водоснабжения и теплоснабжающих установок, а также производственные инструкции по их эксплуатации.
- 5.24. Обеспечить обслуживание систем теплоснабжения, горячего водоснабжения и тепловой сети, сети горячего водоснабжения исключительно подготовленным и аттестованным персоналом.

⁴ Здесь и далее температурный график теплоисточника.

⁵ Утечка и разбор сетевой воды сверх установленных норм, выявленные и оформленные актами Теплоснабжающей организации, либо зафиксированные приборами Теплоснабжающей организации, относятся за счет Абонента. При несогласии Абонента подписать данные акты, он подписывает акт, изложив на нем свое особое мнение. При наличии разногласий Стороны вправе обратиться в Арбитражный суд. До принятия судом решения утечка и сверхнормативный разбор теплоносителя принимается и оплачивается в количестве, определенном Теплоснабжающей организацией

- 5.25. Уведомить Теплоснабжающую организацию о передаче присоединенных устройств и сооружений другому собственнику или владельцу, а также об изменении Абонентом реквизитов, организационно-правовой формы и другой информации, влияющей на исполнение договора, в 10-ти дневный срок с момента изменений.
- 5.26. Присоединять к тепловым сетям теплопотребляющие установки субабонентов только с письменного разрешения Теплоснабжающей организации⁶.
- 5.27. Выполнять следующие основные технические мероприятия по подготовке систем теплопотребления и тепловых сетей к работе в отопительный период:
- устранение нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых установок в порядке, установленном законодательством РФ;
 - проведение промывки и опрессовки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
 - разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
 - выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
 - проверка состояния тепловых сетей Абонента;
 - проверка состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
 - проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
 - проверка наличия и работоспособности приборов учета, работоспособности автоматических регуляторов при их наличии;
 - проверка работоспособности защиты систем теплопотребления;
 - наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
 - проверка отсутствия прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
 - проверка плотности оборудования тепловых пунктов;
 - проверка наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
 - отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию и теплоноситель;
 - проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
 - надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, установленными нормативными актами в сфере теплоснабжения.
- 5.28. При отчуждении помещения, выезде из занимаемого помещения, передачи помещения в аренду (субаренду), безвозмездное пользование или прекращении деятельности Абонента, письменно (телеграмма, факс), но не менее, чем за 10 (десять) дней:
- сообщить Теплоснабжающей организации о расторжении настоящего Договора;
 - произвести полный расчет за потребленную тепловую энергию (мощность), невозвращенный теплоноситель по день фактического освобождения помещения или прекращения деятельности предприятия Абонента соответственно;
 - об изменении собственника или владельца помещения.
- Также Абонент обязуется в указанный срок предоставить Теплоснабжающей организации копию передаточного акта помещения.

6. ПРАВА «ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ».

- 6.1. Осуществлять контроль за:
- состоянием тепловых пунктов и систем теплопотребления, горячего водоснабжения Абонента;
 - состоянием приборов учета расхода тепловой энергии, горячей воды и правильностью учета объемов поставленной Абоненту тепловой энергии, теплоносителя, горячей воды (правильность предоставления Абонентом сведений о потреблении ресурсов);
 - количеством потребляемой тепловой энергии, горячей воды и наличием утечек в теплопотребляющих установках Абонента.
- 6.2. Доступа к системам теплопотребления, горячего водоснабжения, к приборам учета и устройствам узла учета, необходимой технической и оперативной документации Абонента для:
- контроля по приборам и устройствам узла учета за соблюдением установленных режимов и согласованных объемов потребления ресурсов,
 - контроля за состоянием приборов и устройств узла учета и целостности пломб,
 - проведением замеров по определению качества тепловой энергии, горячей воды,
 - проверок теплопотребляющих установок, присоединенных к тепловой сети Теплоснабжающей или Теплосетевой организации,
 - проведения мероприятий по прекращению (ограничению) подачи (потребления) тепловой энергии в связи с нарушением Абонентом соответствующих условий Договора,
 - проведения проверки установленных режимов теплопотребления в нештатных ситуациях,
- 6.3. В случае невыполнения Абонентом своих обязательств по оплате тепловой энергии, невозвращенного теплоносителя (в размере, превышающем размер платы за более чем 1 (один) период платежа, установленный п. 2.4. договора), а также нарушения условий договора о количестве, качестве и значениях термодинамических

⁶ В случае самовольного присоединения Абонентом теплопотребляющих установок к тепловой сети Теплоснабжающей организации или Теплосетевой организации количество циркулирующего теплоносителя может определяться по пропускной способности подводящего трубопровода при круглосуточном действии за весь период со дня начала фактического использования при скорости движения сетевой воды 1,2 метра в секунду; а количество тепловой энергии - с учетом разности температур сетевой воды по температурному графику. В случае присоединения к одному трубопроводу (водоразбор) количество тепла определяется с учетом температуры воды в нем. Если дату начала фактического использования достоверно установить невозможно, то расчет количества тепловой энергии и теплоносителя следует производить со дня начала отопительного периода.

параметров возвращаемого теплоносителя и (или) нарушения режима потребления тепловой энергии, существенно влияющих на теплоснабжение других потребителей в данной системе теплоснабжения, а также в случае несоблюдения установленных техническими регламентами обязательных требований безопасной эксплуатации теплотребляющих установок производить ограничение и прекращение подачи тепловой энергии в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

6.4. Производить ограничение и прекращение подачи тепловой энергии и теплоносителя в случаях и порядке, предусмотренном действующим законодательством, в том числе, в случае возникновения (угрозе возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения; выявления фактов бездоговорного потребления тепловой энергии, теплоносителя (в отношении объектов бездоговорного потребления тепловой энергии, теплоносителя); прекращения обязательств по договору; в случаях, когда органом государственного энергетического надзора удостоверено неудовлетворительное состояние энергетических установок Абонента, что угрожает аварией или создает угрозу жизни и здоровью граждан; наличие обращения Абонента о введении ограничения.

При этом величина допустимого ограничения теплоснабжения в случае повреждения тепловой сети, требующего полного или частичного отключения магистральных и распределительных трубопроводов, по которым отсутствует резервирование, составляет сто процентов; по иным случаям, указанным в «Правилах организации теплоснабжения в РФ» величина допустимого ограничения теплоснабжения определяется графиков аварийного ограничения теплоисточника.

6.5. Полностью или частично ограничить режим теплоснабжения или полностью прекратить подачу тепловой энергии и (или) теплоносителя, предупредив письменно Абонента не менее, чем за 10 (десять) дней о вводе полного или частичного ограничения режима потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя, или прекращения подачи тепловой энергии, в следующих случаях:

- проведения планово-предупредительного ремонта и работ по обслуживанию тепловых сетей, к которым присоединены теплотребляющие установки Абонента, а также для производства работ по присоединению новых Абонентов;
- самовольного подключения к тепловым сетям Абонента других абонентов (субабонентов) или подключения дополнительных теплотребляющих установок;
- недопущения сотрудника Теплоснабжающей организации к осмотру теплоприемников, тепловых сетей, узла учета для контроля и снятия показаний приборов учета и установки пломб, а также проведения ремонтных работ системы теплоснабжения. Отказ Абонента в доступе представителя Теплоснабжающей организации к принадлежащим ему теплотребляющим установкам должен быть подтвержден соответствующим актом.

Теплоснабжающая организация вправе потребовать в установленном законом порядке компенсации потребителем затрат, понесенных ею в связи с введением ограничения режима потребления и в связи с восстановлением режима потребления тепловой энергии.

6.6. Временно прекращать или ограничивать горячее водоснабжение в случаях, установленных Законодательством РФ.

6.7. Уведомление (предупреждение) о временном прекращении или ограничении поставки тепловой энергии, горячего водоснабжения, а также уведомления о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении поставки, а так же иные сообщения по договору направляются Абоненту любыми доступными способами (почтовым отправлением, факсограммой, телефонограммой и др.), позволяющими подтвердить получение такого уведомления, сообщения Абонентом.

6.8. Отклонять претензии со стороны Абонента о невыполнении условий договора в случае нарушения процедуры оформления Актов о поставке тепловой энергии, горячей воды ненадлежащего качества (необеспечении или некачественном обеспечении тепловой энергией, горячей водой), а также в случаях невыполнения предписаний Теплоснабжающей организации о подготовке систем теплоснабжения, горячего водоснабжения к отопительному сезону и их наладке.

6.9. Осуществлять контроль за фактами самовольного пользования и (или) самовольного подключения (технологического присоединения) Абонента к сетям Теплоснабжающей или Теплосетевой организации путем обхода потребителей и (или) визуального осмотра объекта по месту расположения, а также принимать меры (отключать и опломбировать самовольно присоединенную к тепловым сетям теплотребляющие установки, установки горячего водоснабжения и предъявлять претензии владельцу) по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения (технологического присоединения) Абонента к сетям организации.

6.10. Теплоснабжающая организация осуществляет поставку тепловой энергии (мощности) на основании письменной заявки Абонента, а также при предъявлении Паспорта готовности к отопительному периоду (перед отопительным периодом).

6.11. Отключение теплоснабжения (мощности) производится Теплоснабжающей организацией по письменному заявлению Абонента, предварительно согласованному с Теплоснабжающей организацией. При отсутствии письменного заявления Абонента поставка тепловой энергии прекращается при установлении среднесуточной температуры наружного воздуха в сторону повышения +8°C в течение 5 суток подряд.

6.12. Теплоснабжающая организация в одностороннем порядке может изменить сроки предоставления Абонентом показаний приборов учета путем направления Абоненту уведомления.

7. ПРАВА «АБОНЕНТА».

7.1. Требовать от Теплоснабжающей организации поддержания на границе балансовой принадлежности сетей качества, режима и сроков подачи тепловой энергии (мощности), теплоносителя, горячей воды в соответствии с настоящим договором.

7.2. В течение срока действия Договора установить приборы учета тепловой энергии и теплоносителя, горячей воды в соответствии с Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, Правилами

организации коммерческого учета воды, сточных вод.

- 7.3. Обращаться в Теплоснабжающую организацию за разъяснением вопросов, связанных с режимом отпуска тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, горячей воды, а также расчетов по настоящему договору.
- 7.4. Контролировать количество и качество отпускаемой ему тепловой энергии (мощности), теплоносителя, горячей воды.
- 7.5. Контроль качества подаваемой горячей воды осуществляется в соответствии с законодательством РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения:
- по инициативе и за счет абонента;
Отбор проб горячей воды производится на границах балансовой принадлежности сетей (при отсутствии технической возможности - в месте, максимально приближенном к границе балансовой принадлежности, в котором имеется техническая возможность отбора проб) с участием представителей организации, осуществляющей горячее водоснабжение, и представителей абонента в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
- 7.6. Выступать инициатором составления Актов о поставке тепловой энергии, теплоносителя, горячей воды ненадлежащего качества (необеспечении или некачественном обеспечении тепловой энергией, горячей водой) путем направления телефонограммы (факсограммы) в приемную Теплоснабжающей организации.
- 7.7. В течение срока действия договора вносить предложения по изменению договорных величин тепловой нагрузки (тепловой энергии и теплоносителя).⁷
- 7.8. Требовать отключения своих теплоприемников от сетей Теплоснабжающей или теплосетевой организации для локализации аварийных ситуаций и предотвращения их развития в случае, если Абонент не имеет возможности провести отключение собственной запорной арматурой.
- 7.9. Передавать тепловую энергию, горячую воду, принятые от Теплоснабжающей организации, другим лицам только при наличии разрешения Теплоснабжающей организации, при выполнении технических условий на подключение и внесении соответствующих изменений в настоящий договор.
- 7.10. Направлять Теплоснабжающей организации письменные мотивированные возражения по перерывам в подаче, прекращению или ограничению подачи тепловой энергии (мощности), горячей воды, в тех случаях, когда такие перерывы в подаче, прекращение или ограничение тепловой энергии (мощности), горячей воды осуществляются по согласованию Теплоснабжающей организации с Абонентом. Неполучение таких возражений в разумный срок рассматривается как получение соответствующего согласия Абонентом.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 8.1. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору сторона, нарушившая обязательство, обязана возместить причиненный этим реальный ущерб.
- 8.2. Любая из Сторон, не исполнившая обязательства по настоящему Договору или исполнившая их ненадлежащим образом, несет ответственность при наличии вины (умысла или неосторожности). Отсутствие вины за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору доказывается Стороной, нарушившей обязательства.
- 8.3. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору при выполнении его условий, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), т.е. чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств при конкретных условиях конкретного периода времени.
- 8.4. К обстоятельствам непреодолимой силы Стороны настоящего Договора отнесли такие: явления стихийного характера (наводнение, удар молнии, оползень, снежные заносы и т.п.), температуру, силу ветра и уровень осадков в месте исполнения обязательств по Договору, исключающих возможность нормального функционирования тепловых сетей и теплоисточников, а для человека нормальную жизнедеятельность мораторий органов власти и управления; забастовки, организованные в установленном законом порядке, и другие обстоятельства, которые могут быть определены Сторонами Договора как непреодолимая сила для надлежащего исполнения обязательств.
- 8.5. Сторона, попавшая под влияние форс-мажорных обстоятельств, освобождается от ответственности при уведомлении об этом другой Стороны не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня наступления таких обстоятельств.
- 8.6. Сторона, лишенная права ссылаться на наступление форс-мажорных обстоятельств, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 8.7. Теплоснабжающая организация не несет ответственности за качество теплоснабжения, горячего водоснабжения в случае самовольного изменения Абонентом проектной схемы теплоснабжения здания (отопления, вентиляции, горячего водоснабжения), схемы горячего водоснабжения, а также невыполнения Абонентом условий договора.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.

- 9.1. Все споры или разногласия, возникшие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ульяновской области.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА.

- 10.1. Срок действия договора устанавливается с момента подписания по «31» декабря 2015 г., но может быть расторгнут по взаимному согласию сторон.

⁷ Тепловые нагрузки должны быть подтверждены проектом, выполненным специализированной организацией и согласованным с Теплоснабжающей организацией, либо определяются актом Теплоснабжающей организации, составленным с участием Абонента, на основании обмера наружного объема здания. Если Абонент отказывается от участия в обмере и (или) от подписания акта, об этом делается отметка в акте. Расчеты производятся на основании составленного Теплоснабжающей организацией акта.

- 10.2. Договор считается ежегодно продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон письменно не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового Договора.
- 10.3. Теплоснабжающая организация вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным статьей 523 Гражданского кодекса Российской Федерации, за исключением случаев, установленных законом или иными правовыми актами. Договор считается измененным или расторгнутым с момента получения Абонентом уведомления Теплоснабжающей организации об одностороннем отказе от исполнения договора полностью или частично.
- 10.4. При одностороннем изменении условий настоящего Договора Теплоснабжающей организацией, перерыв в подаче, прекращение или ограничение подачи тепловой энергии, теплоносителя допускается при условии предупреждения об этом Абонента.
- 10.5. Условия настоящего договора применяются к фактическим отношениям по теплоснабжению, горячему водоснабжению, возникшим между сторонами настоящего договора в период с момента первого пуска отопления и (или) горячей воды Абоненту от котельной Теплоснабжающей организации.

11. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

- 11.1. В случае принятия после заключения договора законов и (или) иных нормативных правовых актов, устанавливающих иные правила исполнения публичных договоров или содержащие иные правила деятельности Теплоснабжающей организации, то установленные такими документами новые нормы обязательны для сторон с момента их вступления в силу, если самими нормативными правовыми актами не установлен иной срок.
- 11.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
- 11.3. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны сторонами.


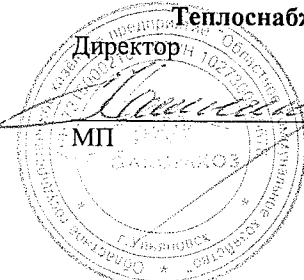
12. ПРИЛОЖЕНИЯ

- Приложение №1. Перечень объектов с техническими характеристиками, теплоснабжение и горячее водоснабжение которых осуществляет Теплоснабжающая организация.
- Приложение №2. Границы раздела тепловых сетей Теплоснабжающей организации и Абонента (Граница раздела балансовой принадлежности и Граница раздела эксплуатационной ответственности).
- Приложение №3. Ориентировочное количество и стоимость поставляемой тепловой энергии (мощности) и горячей воды, поставляемой по настоящему Договору (с разбивкой по месяцам)
- Приложение №4 Температурный график отпуска тепловой энергии с коллектора котельной
- Приложение №5. Перечень коммерческих расчетных приборов узла учета тепловой энергии и место их установки.

13. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

	Теплоснабжающая организация	Абонент
Полное наименование	Областное государственное казенное предприятие «Областное коммунальное хозяйство»	Общество с ограниченной ответственностью «Новое время»
Сокращенное наименование	ОГКП «Облкомхоз»	ООО «Новое время»
Адрес места нахождения	432000, г. Ульяновск, ул. Ленина, 5	433513, Ульяновская область, г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110
Фактический адрес		433507, Ульяновская обл., г. Димитровград, пр. Ленина, 16А
ИНН/КПП	7316000218/732501001	7329012644/732901001
Расчетный счет	40602810469000011303	40702810200150000061
Корр.счет	30101810000000000602	30101810700000000717
Банк	Отделение № 8588 Сбербанка России г. Ульяновск	ООО КБ «БДБ» г. Ядрин
БИК	047308602	049706717
e-mail	oblkomhoz@gmail.com	
Телефон/факс	(8422) 370194/ 370195, 370196	(84235) 41830,43466

14. ПОДПИСИ СТОРОН

Теплоснабжающая организация
 Директор

 К.Н. Кашников
 МП


Абонент
 Генеральный директор

 И.А. Мышляев
 МП




10/11

P



Перечень объектов с техническими характеристиками, теплоснабжение и горячее водоснабжение которых осуществляет Теплоснабжающая организация

Объект	Адрес	Площадь жилых помещений, кв.м	Количество зарегистрированных (чел.)	Количество этажей	Тип системы теплоснабжения, гвс
Теплоисточник ОГКП «Облкомхоз»: Котельная пос. Дачный	г.Димитровград, пос.Дачный, ул.Луговая, 40А				
Многokвартирный дом	г.Димитровград, ул.Луговая, д.16	3610,14	192	5	Закрытая
Многokвартирный дом	г.Димитровград, ул.Луговая, д.20	925,28	60	3	Закрытая
Многokвартирный дом	г.Димитровград, ул.Луговая, д.26	3466,2	207	5	Закрытая
ИТОГО		8001,62	459		

Теплоснабжающая организация _____ **К.Н.Кашников**

М.П.

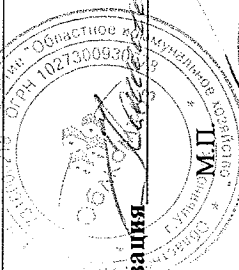
Абонент _____ **И.А.Мышляев**

М.П.



Границы раздела тепловых сетей Теплоснабжающей организации и Абонента (Граница раздела балансовой принадлежности и Граница раздела эксплуатационной ответственности)

Объект	Адрес	Граница раздела балансовой принадлежности	Граница раздела эксплуатационной ответственности
Теплоисточник ОГКП «Облкомхоз»: Котельная пос. Дачный	г. Димитровград, пос. Дачный, ул. Луговая, 40А		
Многоквартирный дом	г. Димитровград, ул. Луговая, д. 16	Цоколь здания дома	Цоколь здания дома
Многоквартирный дом	г. Димитровград, ул. Луговая, д. 20	Цоколь здания дома	Цоколь здания дома
Многоквартирный дом	г. Димитровград, ул. Луговая, д. 26	Цоколь здания дома	Цоколь здания дома

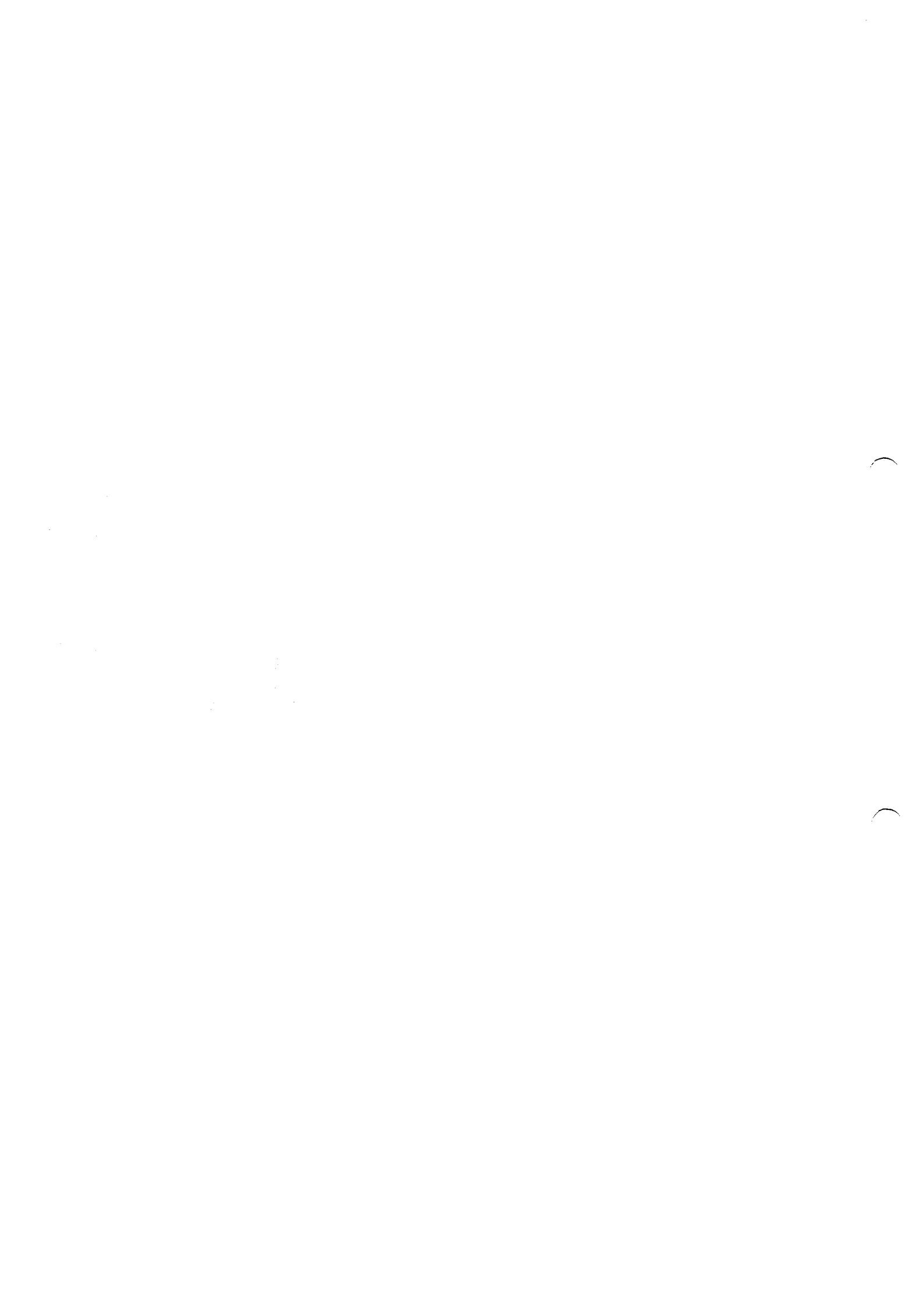


Теплоснабжающая организация **К.Н.Кашников**

Абонент **М.А.Мышляев**

М.П.





Ориентировочное количество и стоимость тепловой энергии (мощности) и горячей воды, поставляемой по настоящему Договору (с разбивкой по месяцам)

Теплоисточник
ОГКП «Облкомхоз»

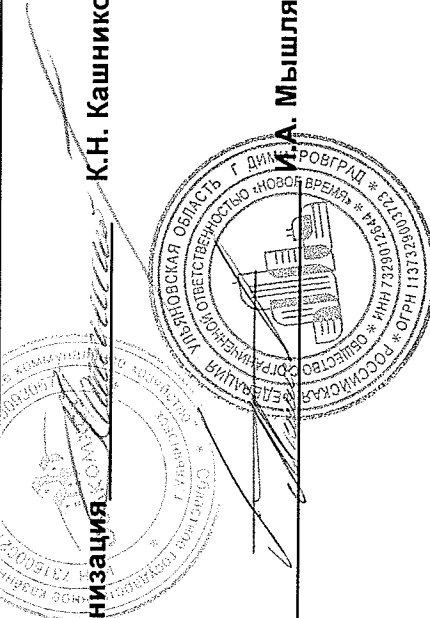
Площадь, м² **8 001,62**

Количество
зарегистрированных,
чел. **459**

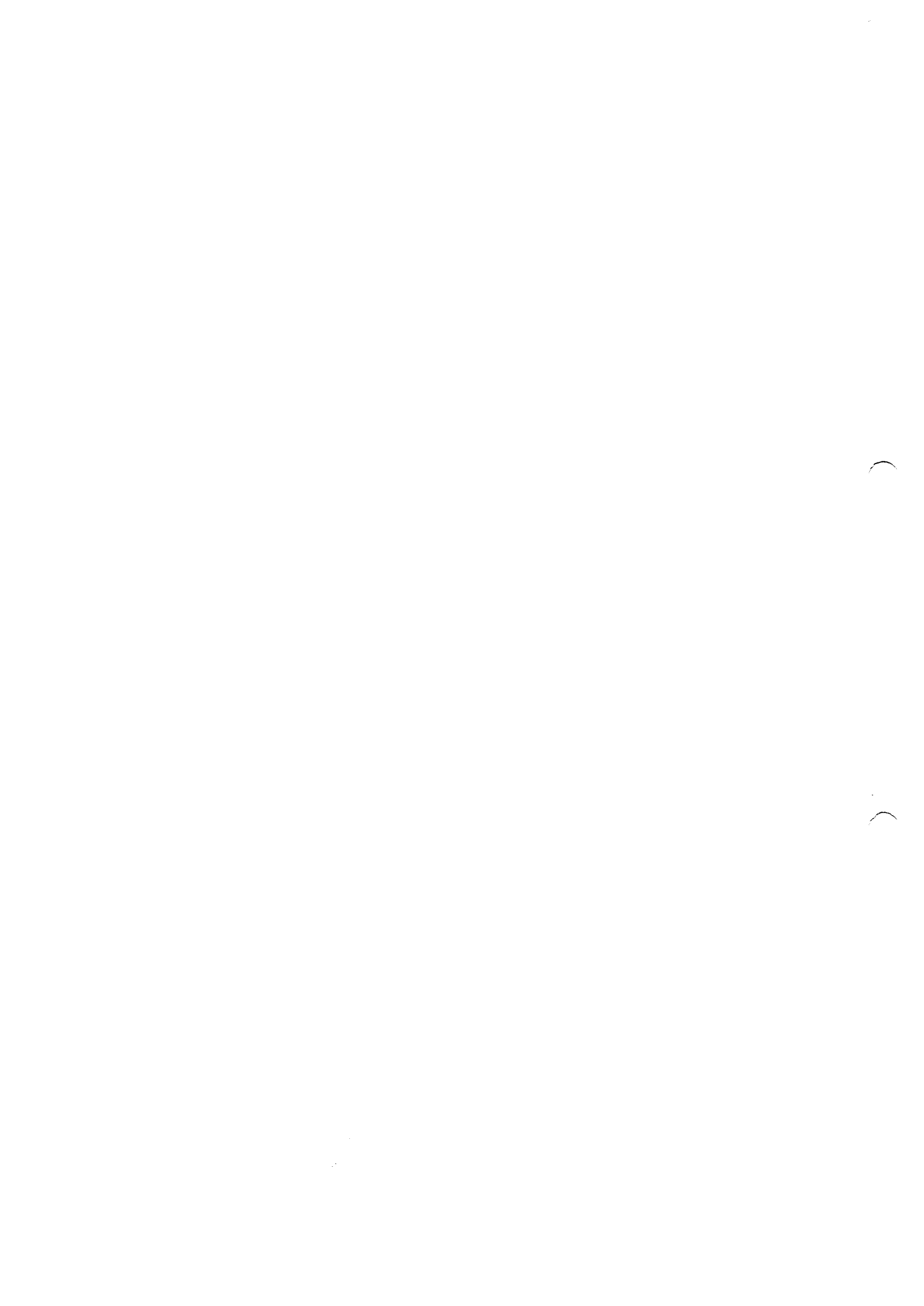
	Отопление			горячее водоснабжение		Всего (руб.)
	Гкал (Норматив на отопление, 0,026 Гкал/м ² в месяц)	Сумма (руб.)	Гкал (норматив на подогрев 0,065 Гкал на м ²)	куб/м (норматив на 1чел. - 3,14 м ³)	Сумма (руб.)	
Тариф с 01.01.2015г. - 1833,72 руб./Гкал и 11,62 руб/куб.м, с 01.07.2015г. - 1995,38 руб./Гкал и 12,60 руб/куб.м (с учетом НДС)						
Январь	208,042	381 491,00	93,682	1441,26	188 533,81	570 024,81
Февраль	208,042	381 491,00	93,682	1441,26	188 533,81	570 024,81
Март	208,042	381 491,00	93,682	1441,26	188 533,81	570 024,81
1 квартал	624,13	1 144 472,99	281,05	4 323,78	565 601,44	1 710 074,43
Апрель	208,042	381 491,00	93,682	1441,26	188 533,81	570 024,81
Май			93,682	1441,26	188 533,81	188 533,81
Июнь			93,682	1441,26	188 533,81	188 533,81
2 квартал	208,042	381 491,00	281,046	4323,78	565 601,44	947 092,44
Июль			93,682	1441,26	205 090,87	205 090,87
Август			93,682	1441,26	205 090,87	205 090,87
Сентябрь			93,682	1441,26	205 090,87	205 090,87
3 квартал	0,000	0,00	281,046	4323,78	615272,60	615 272,60
Октябрь	208,042	415 123,09	93,682	1441,26	205 090,87	620 213,95
Ноябрь	208,042	415 123,09	93,682	1441,26	205 090,87	620 213,95
Декабрь	208,042	415 123,09	93,682	1441,26	205 090,87	620 213,95
4 квартал	624,126	1 245 369,26	281,046	4 323,78	615 272,60	1 860 641,85
Всего (руб.)		2 771 333,24			2 361 748,08	5 133 081,32

Теплоснабжающая организация **К.Н. Кашников**

Абонент **И.А. Мышляев**



12





Температурный график 95/70 °С
отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной

Температура наружного воздуха $t_{н.в.}$	Температура в подающем трубопроводе T_1	Температура в обратном трубопроводе T_2
+8	42.6	36.7
+7	44.3	37.9
+6	45.6	38.7
+5	47.2	39.8
+4	48.5	40.7
+3	50.0	41.6
+2	51.5	42.6
+1	53.0	43.7
0	54.5	44.7
-1	55.8	45.5
-2	57.3	46.4
-3	58.8	47.5
-4	60.1	48.2
-5	61.5	49.2
-6	62.7	50.2
-7	64.3	51.0
-8	65.6	51.8
-9	67.0	52.7
-10	68.2	53.5
-11	69.6	54.3
-12	71.0	55.3
-13	72.3	56.0
-14	73.5	56.8
-15	74.8	57.9
-16	76.0	58.5
-17	77.5	59.3
-18	78.8	60.1
-19	80.0	60.9
-20	81.3	61.6
-21	82.5	62.4
-22	83.9	63.2
-23	85.2	63.9
-24	86.5	64.6
-25	87.6	65.5
-26	89.0	66.1
-27	90.0	66.8
-28	91.3	67.5
-29	92.5	68.3
-30	93.8	69.2
-31	95.0	70.0

«Теплоснабжающая организация»

Абонент


К.Н.Калшников
МП


И.А.Мышляев
МП

Всего пронумеровано и прошнуровано
13 (тринадцать) листов
Директор ОГКП «Облкомхоз»

[Handwritten signature]
/К. Н. Капников /

