

АКТ
ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА ЖИЛОГО ДОМА

«14» апреля 2021 г.

Дом № 53 _____
ул. Садовая _____
п. Октябрьский _____ район _____ Чердаклинский _____ Ульяновская область
Вид управления _____
Управляющая (обслуживающая) организация _____
ООО «ЖилДом» _____

Общие сведения по строению

1. Год постройки _____ 1992 г. _____
2. Материал стен _____ панельные _____
3. Число этажей _____ 3 _____
4. Наличие подвала (техподвал, техподполье) техподвал _____ техподвал _____
5. Наличие чердака (жилых комнат в чердаке) _____ имеется, жилых комнат нет _____
6. Количество подъездов _____ 2 _____
7. Количество квартир _____ 24 _____
8. Общая площадь (кв.м) _____
9. Количество лифтов _____ 0 _____
10. Количество мусоропроводов _____ 0 _____
11. Оборудовано системами ППА и дымоудаления (пожарные рукава, стволы, пожарные ящики) _____ нет _____
12. Оборудовано ПЗУ _____ нет _____
13. Наличие арендуемых помещений, нежилых помещений, у которых имеются собственники (на _____ 1-х _____ этажах, цокольной части _____ и в квартирах) _____ нет _____

Результаты осмотра здания

Комиссия в составе:

Председателя: Калашникова О.В.-директор ООО «ЖилДом»

и членов комиссии (представителей собственников):

Гришиной Е.В.- специалист ЖКХ

Старшего по дому _____ Кошурникова С.С. _____
произвела осмотр вышеуказанного здания.

**Результаты осмотра строительных конструкций
и инженерного оборудования здания**

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер
ПОДВАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ			
1.	1) Розлив Ц.О. 2) Розлив ХВС 3) Канализация 4) Электрощитовая 5) ГВС 6) Кабельные сети	ревисия ревисия удовлетв удовлетв удовлетв	монь - монь монь - монь
2.	Элеваторный узел	ревисия	монь - монь
3.	Ввод инженерных сетей через фундамент	удовлетв	
4.	Входа в подвал, запоры, пристрой.	удовлетв	
5.	Электропроводка, светильники	удовлетв	Решение

Выводы и предложения комиссии:

Комиссией рассмотрены причины неудовлетворительного

Подписи:

Председатель комиссии: _____ /Калашников О.В.

Члены комиссии: _____ /Гришина Е.В.

Старший по дому *Кочурин* *С.С.* *Кож*

Калашников О.В.

Гришина Е.В.