

АКТ

ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА ЖИЛОГО ДОМА

«14» апреля 2021 г.

Дом № 4 \_\_\_\_\_  
пер. Юбилейный \_\_\_\_\_  
п. Октябрьский район Чердаклинский Ульяновская область  
Вид управления \_\_\_\_\_  
Управляющая (обслуживающая) организация ООО «ЖилДом» \_\_\_\_\_

Общие сведения по строению

1. Год постройки 1984 г. \_\_\_\_\_
2. Материал стен панельные \_\_\_\_\_
3. Число этажей 3 \_\_\_\_\_
4. Наличие подвала (техподвал, техподполье) техподвал \_\_\_\_\_ техподвал \_\_\_\_\_
5. Наличие чердака (жилых комнат в чердаке) \_\_\_\_\_ отсутствует \_\_\_\_\_
6. Количество подъездов 3 \_\_\_\_\_
7. Количество квартир 27 \_\_\_\_\_
8. Общая площадь (кв.м) 1980,31 \_\_\_\_\_
9. Количество лифтов 0 \_\_\_\_\_
10. Количество мусоропроводов 0 \_\_\_\_\_
11. Оборудовано системами ППА и дымоудаления (пожарные рукава, стволы, пожарные ящики) \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_
12. Оборудовано ПЗУ \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_
13. Наличие арендуемых помещений, нежилых помещений, у которых имеются собственники (на 1-х этажах, цокольной части и в квартирах) \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_

Результаты осмотра здания

Комиссия в составе:

Председателя: Калашникова О.В.-директор ООО «ЖилДом» \_\_\_\_\_

и членов комиссии (представителей собственников) \_\_\_\_\_

Гришиной Е.В.- специалист ЖКХ \_\_\_\_\_

Старшего по дому Зартеминой Ю.М. \_\_\_\_\_

произвела осмотр вышеуказанного здания.



**Результаты осмотра строительных конструкций  
и инженерного оборудования здания**

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер
<b>ПОДВАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ</b>			
1.	1) Розлив Ц.О. 2) Розлив ХВС 3) Канализация 4) Электрощитовая 5) ГВС 6) Кабельные сети	ревизии ревизии удовлетв удовлетв  удовлетв	мемо-инво инво-инво
2.	Элеваторный узел	ревизии	мемо-инво
3.	Ввод инженерных сетей через фундамент	удовлетв	
4.	Входа в подвал, запоры, пристрой.	удовлетв	
5.	Электропроводка, светильники	удовлетв	

**Выводы и предложения комиссии:**

*Техническое состояние дома признаю удовлетворительным*

**Подписи:**

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ /Калашников О.В.

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ /Гришина Е.В.

Старший по дому  *ВЗР*