

**АКТ  
ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА ЖИЛОГО ДОМА**

«15» апреля 2021 г.

Дом № 4 \_\_\_\_\_  
ул. Ульяновская \_\_\_\_\_  
п. Октябрьский \_\_\_\_\_ район \_\_\_\_\_ Чердаклинский \_\_\_\_\_ Ульяновская область  
Вид управления \_\_\_\_\_  
Управляющая (обслуживающая) организация \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ООО «ЖилДом» \_\_\_\_\_

**Общие сведения по строению**

1. Год постройки \_\_\_\_\_ 1969 г. \_\_\_\_\_
2. Материал стен \_\_\_\_\_ каменные, кирпичные \_\_\_\_\_
3. Число этажей \_\_\_\_\_ 2 \_\_\_\_\_
4. Наличие подвала (техподвал, техподполье) техподвал \_\_\_\_\_ техподполье \_\_\_\_\_
5. Наличие чердака (жилых комнат в чердаке) - имеется, жилых комнат нет \_\_\_\_\_
6. Количество подъездов \_\_\_\_\_ 2 \_\_\_\_\_
7. Количество квартир \_\_\_\_\_ 16 \_\_\_\_\_
8. Общая площадь (кв.м) \_\_\_\_\_ 1162,61 \_\_\_\_\_
9. Количество лифтов \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_
10. Количество мусоропроводов \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_
11. Оборудовано системами ППА и дымоудаления (пожарные рукава, стволы, пожарные ящики) \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_
12. Оборудовано ПЗУ \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_
13. Наличие арендуемых помещений, нежилых помещений, у которых имеются собственники (на \_\_\_\_\_ 1-х \_\_\_\_\_ этажах, \_\_\_\_\_ цокольной \_\_\_\_\_ части \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ в квартирах) \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_

**Результаты осмотра здания**

Комиссия в составе:  
Председателя: Калашникова О.В.-директор ООО «ЖилДом» \_\_\_\_\_  
и членов комиссии (представителей собственников) \_\_\_\_\_  
Гришиной Е.В.- специалист ЖКХ \_\_\_\_\_  
Старшего по дому Минеевской Т.И.  
произвела осмотр вышеуказанного здания.

### Результаты осмотра инженерного оборудования здания

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер
<b>ТЕХПОДВАЛ</b>			
1.	Инженерные сети		
2.	Розлив Ц.О. Розлив ХВС Канализация Электрощитовая ВРУ	ревизия ревизия уровней уровней	шлюз-шлюз шлюз-шлюз
3.	Элеваторный узел	ревизия	шлюз-шлюз
4.	Инженерные вводы через фундамент	уровней	
5.	Переключение ливнёвки в канализацию	—	
6.	Системы приточно-вытяжной вентиляции.	—	
7.	Утепление инженерных сетей и перекрытий.	уровней	

#### Выводы и предложения комиссии:

*Инженерное оборудование здания требует  
уровней*

#### Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ /Калашников О.В.

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ /Гришина Е.В.

Старший по дому  \_\_\_\_\_ /Мирозимо

Калашников О.В.

Гришина Е.В.