

АКТ
ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА ЖИЛОГО ДОМА

«16» апреля 2011 г.

Дом № 20 _____
ул. Ленина _____
п. Октябрьский район Чердаклинский Ульяновская область
Вид управления самоуправление
Управляющая (обслуживающая) организация ООО «ЖилДом»

Общие сведения по строению

1. Год постройки 1962 г.
2. Материал стен камень, кирпичные
3. Число этажей 2
4. Наличие подвала (техподвал, техподполье) техподвал _____ техподполье _____
5. Наличие чердака (жилых комнат в чердаке) имеется, жилых комнат нет
6. Количество подъездов 1
7. Количество квартир 16
8. Общая площадь (кв.м) _____
9. Количество лифтов 0
10. Количество мусоропроводов 0
11. Оборудовано системами ППА и дымоудаления (пожарные рукава, стволы, пожарные ящики) _____ нет
12. Оборудовано ПЗУ _____ нет
13. Наличие арендуемых помещений, нежилых помещений, у которых имеются собственники (на 1-х этажах, цокольной части и в квартирах) _____ нет

Результаты осмотра здания

Комиссия в составе:

председателя Калашикова О.В. директор ООО «ЖилДом»

и членов комиссии (представителей собственников):

Гришиной Е.В. специалист ЖКХ

Старшего по дому

Кашаева Вера Тетровна

произвела осмотр вышеуказанного здания.

**Результаты осмотра строительных конструкций
и инженерного оборудования здания**

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер
ТЕХПОДВАЛ			
1.	Розлив Ц.О. Розлив ХВС Канализация Электрощитовая ВРУ	<i>ревизия ревизия увеличить увеличить</i>	<i>шпак-шпак шпак-шпак</i>
2.	Элеваторный узел	<i>ревизия</i>	<i>шпак-шпак</i>
3.	Инженерные ввода через фундамент	<i>увеличить</i>	
4.	Утепление инженерных сетей и перекрытий.	<i>увеличить</i>	

Выводы и предложения комиссии:

Техническое состояние решено признавать удовлетворительным

Подписи:

Председатель комиссии: _____ /О.В.Калашников

Члены комиссии: _____ /Е.В.Гришина

Старший по дому _____

✓ [подпись]

1. Калугаева З.П.