

АКТ  
ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА ЖИЛОГО ДОМА

«16» апреля 2021 г.

Дом № 15 \_\_\_\_\_  
ул. Гагарина \_\_\_\_\_  
п. Первомайский \_\_\_\_\_ район \_\_\_\_\_ Чердаклинский \_\_\_\_\_ Ульяновская область  
Вид управления \_\_\_\_\_  
Управляющая (обслуживающая) организация \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ООО «ЖилДом» \_\_\_\_\_

**Общие сведения по строению**

1. Год постройки \_\_\_\_\_ 1970 г. \_\_\_\_\_
2. Материал стен \_\_\_\_\_ панельные \_\_\_\_\_
3. Число этажей \_\_\_\_\_ 2 \_\_\_\_\_
4. Наличие подвала (техподвал, техподполье) техподвал \_\_\_\_\_ техподполье \_\_\_\_\_
5. Наличие чердака (жилых комнат в чердаке) - имеется, жилых комнат нет \_\_\_\_\_
6. Количество подъездов \_\_\_\_\_ 2 \_\_\_\_\_
7. Количество квартир \_\_\_\_\_ 16 \_\_\_\_\_
8. Общая площадь (кв.м) \_\_\_\_\_ 1074,00 \_\_\_\_\_
9. Количество лифтов \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_
10. Количество мусоропроводов \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_
11. Оборудовано системами ППА и дымоудаления (пожарные рукава, стволы, пожарные ящики) \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_
12. Оборудовано ПЗУ \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_
13. Наличие арендуемых помещений, нежилых помещений, у которых имеются собственники (на 1-х этажах, цокольной части и в квартирах) \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_

**Результаты осмотра здания**

Комиссия в составе:

Председателя: Калашникова О.В. - директор ООО «ЖилДом» \_\_\_\_\_

и членов комиссии (представителей собственников) \_\_\_\_\_

Гришиной Е.В. - специалист ЖКХ \_\_\_\_\_

Старшего по дому Михонова Фаина Назировна  
произвела осмотр вышеуказанного здания.



**Результаты осмотра строительных конструкций  
и инженерного оборудования здания**

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер
<b>ПОДВАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ</b>			
1	1) Розлив Ц.О. 2) Розлив ХВС 3) Канализация 4) Электрощитовая 5) ГВС 6) Кабельные сети	<i>ревизия ревизия удовлетв удовлетв удовлетв</i>	<i>монь - шель монь - шель</i>
2	Элеваторный узел	<i>ревизия</i>	<i>монь - шель</i>
3	Ввод инженерных сетей через фундамент	<i>удовлетв</i>	
4	Входа в подвал, запоры	<i>удовлетв</i>	
5	Электропроводка, светильники	<i>удовлетв</i>	

**Выводы и предложения комиссии:**

*Техническое состояние здания признано удовлетворительным*

**Подписи:**

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ /Калашников О.В.

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ /Гришина Е.В.

Старший по дому  *Тиха* \_\_\_\_\_ /Тиханова Ф.К.  
подпись Ф.И.О.

Калашников О.В.

Гришина Е.В.