

АКТ

ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА ЖИЛОГО ДОМА

«19» апреля 2024г.

Дом № 6 _____
пер. Садовый _____
п. Пятисотенный _____ район Чердаклинский _____ Ульяновская область,
Вид управления _____
Управляющая (обслуживающая) организация ООО «ЖилДом» _____

Общие сведения по строению

1. Год постройки _____ 1992 г. _____
2. Материал стен _____ панельные _____
3. Число этажей _____ 2 _____
4. Наличие подвала (техподвал, техподполье) техподвал _____ техподвал _____
5. Наличие чердака (жилых комнат в чердаке) - имеется, жилых комнат нет _____
6. Количество подъездов _____ 3 _____
7. Количество квартир _____ 18 _____
8. Общая площадь (кв.м) _____ 1074,00 _____
9. Количество лифтов _____ 0 _____
10. Количество мусоропроводов _____ 0 _____
11. Оборудовано системами ППА и дымоудаления (пожарные рукава, стволы, пожарные ящики) _____ нет _____
12. Оборудовано ПЗУ _____ нет _____
13. Наличие арендуемых помещений, нежилых помещений, у которых имеются собственники (на _____ 1-х _____ этажах, цокольной _____ части _____ и _____ в квартирах) _____ нет _____

Результаты осмотра здания

Комиссия в составе:

Председателя: Калашникова О.В.-директор ООО «ЖилДом» _____

и членов комиссии (представителей собственников) _____
Гришиной Е.В.-специалист ЖКХ _____

Старшего по дому Васильченко Сергей Сергеевич
произвела осмотр вышеуказанного здания. Р.В.

**Результаты осмотра строительных конструкций
и инженерного оборудования здания**

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер
ПОДАВАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ			
1	Транзитные инженерные сети, инженерные системы.		
2	1) Розлив Ц.О. 2) Розлив ХВС 3) Канализация 4) Электропроводка 5) ГВС 6) Кабельные сети	розлив розлив удовлетв удовлетв удовлетв	норме - норма норме - норма
3	Элеваторный узел	удовлетв	норме - норма
4	Ввод инженерных сетей через фундамент	удовлетв	
5	Входа в подвал, запоры, пристрой.	удовлетв	
6	Электропроводка, светильники	удовлетв	
7	Переключение внутреннего водостока в канализацию, системы ливневого	удовлетв	

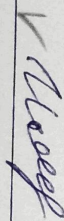
Выводы и предложения комиссии:

Дефектов не выявлено, состояние здания удовлетворительно

Подписи:

Председатель комиссии:  /Калашников О.В.

Члены комиссии:  /Грипина Е.В.

Старший по дому  /Нестеров С.Н.
подпись Ф.И.О.