

**АКТ
ОСЕННЕГО ОСМОТРА ЖИЛОГО ДОМА**

" 10 " октября 2021г.

Дом № или строение (корпус) 22
ул.(пер., пр., б-р) Восточная
Город, село: Димитровград, Ульяновская область
Вид управления управляющая компания
Управляющая (обслуживающая) организация: ООО "УК Димитровград"

Общие сведения по строению

- 1 Год постройки 1993
- 2 Материал стен крупнопанельный
- 3 Число этажей 9
- 4 Наличие подвала (техподвал, подполье)
- 5 Наличие чердака (жилых комнат в чердаке) нет
- 6 Количество подъездов 3
- 7 Количество квартир 108
- 8 Общая площадь (кв.м.) 6223,7
- 9 Количество лифтов 3
- 10 Количество мусоропроводов 3
- 11 Оборудовано пожарными рукавами, стволами, пож. ящиками нет
- 12 Оборудовано домофонами используются
- 13 Наличие аренд. помещений на 1-х этажах нет

Результаты осмотра здания

Комиссия в составе:

Председателя — Начальник отдела ПТО Филоненко И.Г.

Членов комиссии: Инженеров ПТО: Бурмистрова И.Ю., Елифанова О.А.,

Инженер куратор Тюбенькина И.А.

в присутствии Председателя Совета дома Ильиной Н.Н.
произвела осмотр вышеуказанного здания

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования здания

№	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка сост-я или кратк. описание дефекта и причин его возник-я с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер
ПОДВАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ			
1	Фундамент	<u>соответ. норм. треб.</u>	
2	Окна	<u>соответ. норм. треб.</u>	
3	Ограждения	<u>—</u>	
4	Приямки	<u>—</u>	
5	Двери металл-е	<u>соответ. норм. треб.</u>	

16	Козырек над лоджиями/балк-ми	—
----	------------------------------	---

ПОЛЫ, МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

1	Бетонные	полит. в ходов. местах
2	Керам-я плитка	
3	Дощатые	—
4	ДСП	—
5	ДВП	—
6	Линолеум	

ОКНА, ДВЕРИ

1	В л/клетках	соотв. норм. Требо.
---	-------------	---------------------

ЛЕСТНИЧНЫЕ КЛЕТКИ

1	Покраска	соотв. нормат. Требо.
2	Побелка	соотв. норм. Требо.
3	Двери входа	соотв. норм. Требо.
4	Двери на чердак (кровлю)	соотв. норм. Требо.

МАЛЫЕ ФОРМЫ

1	Качели	1	соотв.
2	урна	3	соотв.
3	Бельевые стойки		
4	Скамьи	5	соотв.
5	Спорт лестница	1	соотв.
	песочница	1	соотв.

БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ

1	Подъездные дороги	тротуар, сколов, выбоины нет цвет. бордюры	требуется ремонт
2	Подходы к подъездам	соотв. норм. Требо.	
3	Тротуары	соотв. норм. Требо.	
4	Деревья	есть	
5	Кустарники	есть	
6	Ограждения	деревян.	
7	Эл-ты освещения	уличное	

Подписи:

Председатель комиссии: Филоненко И.Г.

Члены комиссии: Бурмистров И.Ю.

Епифанова О.А.

Инженер куратор: Трапезникова М.А.

Председатель совета дома: В.П.Клименко