

АКТ  
ОСЕННЕГО ОСМОТРА ЖИЛОГО ДОМА

"12" 08 2021г.

Дом № или строение (корпус) №14

ул.(пер., пр., б-р) Мичуринская

Город, село:

Димитровград, Ульяновская область

Вид управления

Управляющая (обслуживающая) организация: ООО "УК Димитровград"

Общие сведения по строению

- 1 Год постройки 1944
- 2 Материал стен крупноформатный блок
- 3 Число этажей 5
- 4 Наличие подвала (техподвал, подполье)
- 5 Наличие чердака (жилых комнат в чердаке)
- 6 Количество подъездов 6
- 7 Количество квартир 100
- 8 Общая площадь (кв.м.) 4582
- 9 Количество лифтов 0
- 10 Количество мусоропроводов 0
- 11 Оборудовано пожарными рукавами, стволами, пож. ящиками нет
  
- 12 Оборудовано домофонами в под-ов
- 13 Наличие аренд. помещений на 1-х этажах нет

Результаты осмотра здания

Комиссия в составе:

Председателя — Начальник отдела ПТО Филоненко И.Г.

Членов комиссии: Инженеров ПТО: Бурмистрова И.Ю., Епифанова О.А.,

Инженер куратор Давыдов С.А.

в присутствии Председателя Совета дома Серова Ю.И.

произвела осмотр вышеуказанного здания

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования здания

№	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка сост-я или кратк. описание дефекта и причин его возник-я с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер
<b>ПОДВАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ</b>			
1	Фундамент	<u>удовлетворител.</u>	
2	Окна <u>ПРОСУХА</u>	<u>удовлетворител.</u>	
3	Ограждения	<u>нет</u>	
4	Приямки	<u>нет</u>	
5	Двери металл-е	<u>закрываются удовлетв.</u>	

16	Козырек над лоджиями/балк-ми	
<b>ПОЛЫ, МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>		
1	Бетонные	<i>смонтированы/отремонтированы</i>
2	Керам-я плитка	
3	Дощатые	
4	ДСП	
5	ДВП	
6	Линолеум	

<b>ОКНА, ДВЕРИ</b>		
1	В л/клетках	<i>уровн. сост.</i>
<b>ЛЕСТНИЧНЫЕ КЛЕТКИ</b>		

1	Покраска	<i>откосы, пок-и</i>
2	Побелка	<i>штукатурка, пок-и</i>
3	Двери входа	<i>уровн.</i>
4	Двери на чердак (кровлю)	<i>уровн. шиф. кров. финиш</i>

<b>МАЛЫЕ ФОРМЫ</b>		
1	Качели	<i>есть, уровень</i>
2	Горки	<i>есть, уровень</i>
3	Бельевые стойки	<i>есть, уровень</i>
4	Скамьи	<i>уровень, (ком. среда 2012)</i>
5	Спорт сооруж-я и иные	<i>уровень.</i>

<b>БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ</b>		
1	Подъездные дороги	<i>уровн. сост.</i>
2	Подходы к подъездам	<i>уров. сост.</i>
3	Тротуары	<i>уров. сост.</i>
4	Деревья	<i>есть</i>
5	Кустарники	<i>есть</i>
6	Ограждения	<i>есть (уровень)</i>
7	Эл-ты освещения	<i>есть (уровень)</i>

Подписи:

Председатель комиссии: Филоненко И.Г. *И.Г.*

Члены комиссии: Бурмистров И.Ю. *И.Ю.* Епифанова О.А. *О.А.*

Инженер куратор: Лагунов С.А. *С.А.*

Председатель совета дома: Серова И.И. *И.И.*