

АКТ

ОСЕННЕГО ОСМОТРА ЖИЛОГО ДОМА

«16» августа 2021 г.

Дом № 4 _____
ул. Гагарина _____
п. Первомайский _____ район _____ Чердаклинский _____ Ульяновская область
Вид управления _____
Управляющая (обслуживающая) организация _____
ООО «ЖилДом» _____

Общие сведения по строению

1. Год постройки _____ 1972 г. _____
2. Материал стен _____ панельные _____
3. Число этажей _____ 2 _____
4. Наличие подвала (техподвал, техподполье) техподвал _____ техподвал _____
5. Наличие чердака (жилых комнат в чердаке) - имеется, жилых комнат нет _____
6. Количество подвездов _____ 3 _____
7. Количество квартир _____ 18 _____
8. Общая площадь (кв.м) _____ 1074,00 _____
9. Количество лифтов _____ 0 _____
10. Количество мусоропроводов _____ 0 _____
11. Оборудовано системами ПИДА и дымоудаления (пожарные рукава, стволы, пожарные ящики) _____ нет _____
12. Оборудовано ПЗУ _____ нет _____
13. Наличие арендуемых помещений, нежилых помещений, у которых имеются собственники (на _____ 1-х _____ этажах, _____ цокольной _____ части _____ и _____ в квартирах) _____ нет _____

Результаты осмотра здания

Комиссия в составе:

Председателя: Калашиникова О.В.-директор ООО «ЖилДом»

и членов комиссии (представителей собственников) _____
Грипиной Е.В.-специалист ЖКХ _____

Старшего по дому _____ *Смирнова В.В.* _____
произвела осмотр вышеуказанного здания.

**Результаты осмотра
инженерного оборудования здания**

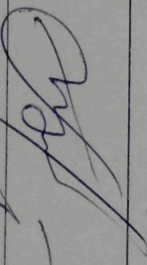
№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер
ПОДВАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ			
1	1) Розлив Ц.О. 2) Розлив ХВС 3) Канализация 4) Электропроводка 5) ГВС 6) Кабельные сети	не выявлено не выявлено выявлено выявлено выявлено выявлено	выявлено выявлено выявлено выявлено выявлено выявлено
2	Элеваторный узел	не выявлено	выявлено
3	Ввод инженерных сетей через фундамент	выявлено	выявлено
4	Входа в подвал, запоры, пристрой.	выявлено	выявлено
5	Электропроводка, светильники	выявлено	выявлено

Выводы и предложения комиссии:

Инженером осматривено все вышеперечисленное оборудование инженерных сетей в подвале здания. Выявлено нарушение правил эксплуатации оборудования инженерных сетей в подвале здания.

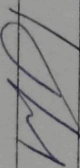
Подписи:

Председатель комиссии:



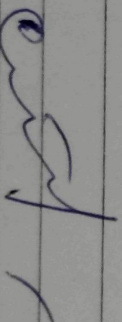
/О.В.Калашников

Члены комиссии:



/Е.В.Грипина

Старший по дому



Выписка № 1