

АКТ

ОСЕННЕГО ОСМОТРА ЖИЛОГО ДОМА

« 30 » 08 2021 г.

Дом № или строение (корпус) 26

ул.(пер., пр., б-р) Луговая

Город, село Димитровград район Мелекесский Ульяновская область

Вид управления Управляющая компания

Управляющая (обслуживающая) организация ООО УК «Димитровград»

Общие сведения по строению

1. Год постройки 1988
 2. Материал стен панельн.
 3. Число этажей 5
 - 4.Наличие подвала (техподвал, техподполье) имеется
 5. Наличие чердака (жилых комнат в чердаке) нет
 6. Количество подъездов 3
 - 7.Количество квартир 60
 - 8.Общая площадь (кв.м) 3501,72
 - 9.Количество лифтов нет
 - 10.Количество мусоропроводов нет
 - 11.Оборудовано пожарными рукавами, стволами, пож. Ящиками нет
-
- 12.Оборудовано домофонами нет
 - 13.Наличие аренд. помещений 1-х этажах нет

Результаты осмотра здания

Комиссия в составе:

Председателя — Начальника ПТО Филоненко И.Г

Членов комиссии: инженеров ПТО Бурмистрова И.Ю.; Епифановой О.А.,инженера-куратора Сухаревой Н.Ф.

произвела осмотр вышеуказанного здания.

Результаты осмотра строительных конструкций инженерного оборудования здания

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер
ПОДВАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ			
1	Фундамент		
2	Окна - продуха		
3.	Ограждения		
4.	Прямки		
5.	Двери металлические		
6.	Двери деревянные		
7	Входы в подвал, запорные устройства		
8	Пристрой		
9	Влажность		
10	Затопленность		

3	Бельевые стойки	имеются	
4	Скамьи	имеются	
5	Спорт сооружения и иные		
БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ			
1.	Подъездные дороги	Част разр асф покрыт	требуется ремонт
2	Подходы к подъездам	Удовлет	
3	Тротуары	имеются	треб.частичн.замена плит
4	Деревья		
5	Кустарники		
6	Ограждения	нет	
7	Эл-ты освещения		

Выводы и предложения комиссии:


Составлен план мероприятий и установлены объемы работ для подготовки здания и его инженерного оборудования к эксплуатации в зимний период 2021-2022г.г.

Подписи:

Председатель комиссии: Филоненко И.Г. 

Члены комиссии: Бурмистров И.Ю. 

Елифанова О.А. 

Сухарева Н.Ф. 

Председатель совета дома Климова Е.А. 