

**АКТ
ОСЕННЕГО ОСМОТРА ЖИЛОГО ДОМА**

« 31 » 08 2021 г.

Дом № или строение (корпус) 32
ул.(пер., пр., б-р) Луговая
Город, село Димитровград район Мелекесский Ульяновская область
Вид управления Управляющая компания
Управляющая (обслуживающая) организация ООО «УК Димитровград»

Общие сведения по строению

1. Год постройки 1984
2. Материал стен панельн.
3. Число этажей 3
4. Наличие подвала (техподвал, техподполье) имеется
5. Наличие чердака (жилых комнат в чердаке) нет
6. Количество подъездов 3
7. Количество квартир 35
8. Общая площадь (кв.м) 904,91
9. Количество лифтов нет
10. Количество мусоропроводов нет
11. Оборудовано пожарными рукавами, стволами, пож. Ящиками нет
12. Оборудовано домофонами имеется
13. Наличие аренд. помещений 1-х этажах мед.пункт

Результаты осмотра здания

Комиссия в составе:

Председателя — Начальника ПТО Филоненко И.Г

Членов комиссии: инженеров ПТО Бурмистрова И.Ю.; Елифановой О.А., инженера-куратора Сухаревой Н.Ф.

произвела осмотр вышеуказанного здания.

Результаты осмотра строительных конструкций инженерного оборудования здания


№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер
ПОДВАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ			
1	Фундамент		
2	Окна - продуха		
3.	Ограждения		
4.	Приямки		
5.	Двери металлические		
6.	Двери деревянные		
7	Входы в подвал, запорные устройства		
8	Пристрой		
9	Влажность		

МАЛЫЕ ФОРМЫ		
1.	Качели	Имеются
2	Горки	имеются
3	Бельевые стойки	
4	Скамьи	имеются
5	Спорт сооружения и иные	
БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ		
1.	Подъездные дороги	Част разр асф покрыт
2	Подходы к подъездам	Част разруш асф покрыт
3	Тротуары	нет
4	Деревья	
5	Кустарники	
6	Ограждения	нет
7	Эл-ты освещения	

Выводы и предложения комиссии:

Составлен план мероприятий и установлены объемы работ для подготовки здания и его инженерного оборудования к эксплуатации в зимний период 2021-2022г.г.

Подписи:



Председатель комиссии: Филоненко И.Г. 

Члены комиссии: Бурмистров И.Ю. 

Епифанова О.А. 

Сухарева Н.Ф. 

Председатель совета дома _____

Мастер ВДО 
 Инженер-куратор  Н.Ф. Сухарева