

**АКТ  
ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА ЖИЛОГО ДОМА**

" 29 " марта 2022г.

Дом № или строение (корпус) 4  
ул.(пер., пр., б-р) Менделеева

Город, село: Димитровград, Ульяновская область

Вид управления

Управляющая (обслуживающая) организация: ООО "УК Соцгород"

**Общие сведения по строению**

- 1 Год постройки 2018
- 2 Материал стен кирпич
- 3 Число этажей 3
- 4 Наличие подвала (техподвал, подполье) есть
- 5 Наличие чердака (жилых комнат в чердаке) нет
- 6 Количество подъездов 2
- 7 Количество квартир 83
- 8 Общая площадь (кв.м.) 1139,2
- 9 Количество лифтов 0
- 10 Количество мусоропроводов 0
- 11 Оборудовано пожарными рукавами, стволами, пож. ящиками нет
- 12 Оборудовано домофонами 2
- 13 Наличие аренд. помещений на 1-х этажах

**Результаты осмотра здания**

Комиссия в составе:

Председателя — Директора Исаева К.Ю.

Членов комиссии: Мастера участка ВДО Сергеева А.В.,

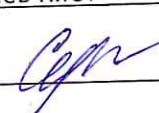
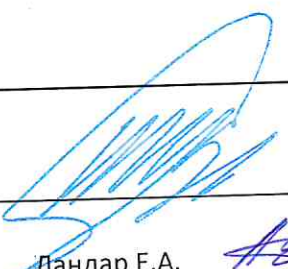

инженера-куратора Ландар Е.А.

в присутствии Председателя Совета дома Сафоновой И.С.  
произвела осмотр вышеуказанного здания

**Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования здания**

№	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка сост-я или кратк. описание дефекта и причин его возник-я с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер
<b>ПОДВАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ</b>			
1	Фундамент	<u>уровневый</u>	
2	Окна	<u>нет</u>	
3	Ограждения	<u>нет</u>	
4	Приямки	<u>уровневый</u>	
5	Двери металл-е	<u>уровневый</u>	

6	Двери дерев-е	нет
7	Входы в подвал, запорные устр-ва	уровень свет задымлен
8	Пристрой	нет

16	Козырек над лоджиями/балк-ми	уровнетворится
<b>ПОЛЫ, МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>		
1	Бетонные	нет
2	Керам-я плитка	уровнетворится
3	Дощатые	нет
4	ДСП	нет
5	ДВП	нет
6	Линолеум	нет
<b>ОКНА, ДВЕРИ</b>		
1	В л/клетках	пластик, уровень
<b>ЛЕСТНИЧНЫЕ КЛЕТКИ</b>		
1	Покраска	уровнетворится
2	Побелка	уровнетворится
3	Двери входа	уровнетворится
4	Двери на чердак (кровлю)	уровень, задымлен
<b>МАЛЫЕ ФОРМЫ</b>		
1	Качели	нет
2	Горки	нет
3	Бельевые стойки	нет
4	Скамьи	нет
5	Спорт сооруж-я и иные	нет
<b>БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ</b>		
1	Подъездные дороги	уровнетворится
2	Подходы к подъездам	уровнетворится
3	Тротуары	уровнетворится
4	Деревья	есть
5	Кустарники	нет
6	Ограждения	нет
7	Эл-ты освещения	есть
<p><b>Подписи:</b></p> <p>Председатель комиссии: <u>Исаев К.Ю.</u></p> <p>Члены комиссии: <u>Сергеев А.В.</u>  <u>Ландар Е.А.</u> </p> <p>Председатель совета дома: <u>Сорокина И.С.</u> </p>		