

АКТ
ВЕСЕЛНЕГО ОСМОТРА ЖИЛОГО ДОМА

№ 8 - 04

2022 г.

Дом № в жилом строении (корпус) 126
 Адрес: ул. Черешчанская
 Город: Димитровград, Ульяновская область
 Вид управления:
 Учредитель (лицо, осуществляющее организацию): ООО "УК Димитровград"

Общие сведения по строению

1. Этажность здания
2. Материал стен
3. Число этажей
4. Наличие подвала (техподвал, подполье)
5. Наличие чердака (жилых комнат в чердаке)
6. Вид отопления
7. Вид водоснабжения
8. Вид канализации
9. Вид электроснабжения
10. Количество мухоронпроводов
11. Оборудовано пожарными рукавами, стволами, пож. ящиками
12. Оборудовано дымифонами
13. Наличие окон в помещениях на I-х этажах

Результаты осмотра здания

Компетенция состав:

Председатель - Начальник отдела ИТО Филоноенко И.Г.
 Члены комиссии: Инженер ИТО: Бурмистрова И.Ю., Епифанова О.А.,
 Инженер-электрик Анурова Т.А.
 Инженер-сантехник Власов Н.С.
 Ответственный: Председатель Совета дома

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования в

№	Наименование конструкции, оборудования и помещений	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер
ПОДВАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ			
1	Фундамент		
2	Окна		
3	Двери		
4	Полы		
5	Стены		

6	Двери дерев-е	
7	Входы в подвал, запорные устр-ва	
8	Пристрой	
9	Влажность	
10	Затопленность	
11	Электропроводка, светильники	

ТЕХПОДВАЛ (ЧЕРДАК)

1	Фундамент	
2	Стены	
3	Входы в подвал	
4	Двери металл-е	
5	Двери дерев-е	
6	Запоры	
7	Пристрой	
8	Окна	
9	Продуха	
10	Инж-е системы	
11	Розлив ц.о., Розлив ХВС, Канализация, электрошптовая, Кабельные сети	<i>не соответ. треб. ж/монтаж красев Ц.О. соответ. соответ. соответ.</i>
12	Влажность стен и перекрытий	<i>отсутств.</i>
13	Затопленность	<i>отсутств.</i>
14	Элеваторный узел	<i>соответств.</i>
15	Вентиляция естественная	<i>отсутств.</i>
16	Утепление инж-х систем	<i>соответств.</i>

*не соответ. треб. ж/монтаж красев Ц.О.
соответ.
соответ.
соответ.*

НАЛИЧИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЁТА РЕГУЛИРОВАНИЯ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ (указать количество)

1	ХВС	
2	ГВС	
3	Отопление	
4	Газоснабжение	
5	Электроснабж-е	

СТЕНЫ И ФАСАДЫ

1	Щитовые	
2	Рубл-е из брёвен	
3	Рубл-е из брусьев	
4	Каркасно-защитные	
5	Кирпичные	
6	Панельные	<i>соответ. и/или треб.</i>

16	Козырек над лоджиями/балк-ми	соотв. норм. Пред
ПОЛЫ, МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ		
1	Бетонные	соотв. норм. Пред
2	Керам-я плитка	
3	Дощатые	
4	ДСП	
5	ДВП	
6	Линолеум	
ОКНА, ДВЕРИ		
1	В л/клетках	отст. кровли. металл
ЛЕСТНИЧНЫЕ КЛЕТКИ		
1	Покраска	отст. кровли. Пред. рингшт.
2	Побелка	металлом шпатель.
3	Двери входа	соотв. норм. Пред
4	Двери на чердак (кровлю)	соотв. норм. Пред
МАЛЫЕ ФОРМЫ		
1	Качели	1
2	Горки	-
3	Бельевые стойки	2
4	Скамьи	6
5	Спорт сооруж-я и иные	2
БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ		
1	Подъездные дороги	металлом Пред
2	Подходы к подъездам	металлом Пред
3	Тротуары	соотв. норм. Пред
4	Деревья	сеть
5	Кустарники	сеть
6	Ограждения	-
7	Эл-ты освещения	уличное
Выводы и предложения комиссии:		
Решено передать, частич. рем. Общоеблн, кровлю		
Составлен план-мероприятий, установлены объемы работ, необходимых для подготовки здания и его инженерного оборудования к эксплуатации в зимний период 2022-2023г.г.		
Подписи:		
Председатель комиссии:	Филоненко И.Г.	<i>И.Г. Филоненко</i>
Члены комиссии:	Бурмистров И.Ю.	<i>И.Ю. Бурмистров</i>
	Елифанова О.А.	<i>О.А. Елифанова</i>
Инженер куратор:	<i>Ашурова Т.А.</i>	
Председатель совета дома:	<i>Боняев Н.С.</i>	